

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 石谷町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.2 | 中 4.5 | 中 6.9 | 純 4.8 | 純 4.8 | — | — |
| | 石塔町 | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 3.0 | 純 3.7 | — | — | — | — |
| い | 市ヶ原町 | 1 主要地方道八日市蒲生線，石原八日市線沿い | 1.1 | 中 4.0 | 中 6.6 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.5 | 中 4.9 | 中 7.8 | 中 7.8 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.3 | 純 3.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.8 | 中 5.8 | 中 4.2 | 中 4.2 | — | — | |
| い | 市子沖町 | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.7 | 中 4.1 | 中 4.1 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.7 | 中 4.1 | 中 4.1 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.0 | 純 2.9 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 4.8 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| い | 市子川原町 | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 2.9 | 中 4.5 | 中 8.0 | 中 8.0 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 2.9 | 中 4.5 | 中 8.0 | 中 8.0 | — | — | |
| | | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | — | 純 2.4 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| い | 市子殿町 | 1 農用地区域 | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.6 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.6 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | — | 純 2.2 | 純 4.2 | — | — | — | — | |
| い | 市子松井町 | 1 農用地区域 | 1.1 | 中 4.6 | 中 8.0 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.6 | 中 8.0 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | | (1) 県道桜川西竜王線沿い | 1.1 | 中 4.1 | 中 7.6 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.1 | 中 7.6 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| い | 市辺町 | 農用地区域 | — | 純 2.2 | 純 3.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.3 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| い | 市辺町 | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.3 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 3.6 | 純 7.0 | — | — | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------|-------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 今崎町 | (1) 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | 30 | 1.1 | 中 8.4 | 中 11 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 7.4 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | 今代町 | 農用地区域 | | — | 純 4.9 | 純 7.4 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.7 | 中 10 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 7.2 | 中 9.9 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — |
| | 今町 | 市街化区域 | | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 5.4 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い | | 1.1 | 中 6.0 | 中 8.2 | 中 19 | 中 19 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 5.3 | 中 7.2 | 中 18 | 中 18 | — | — |
| | 今堀町 | 農用地区域 | | — | 純 5.2 | 純 6.3 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道石原八日市線, 彦根八日市甲西線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.9 | 中 7.7 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 6.2 | 中 7.3 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| 妹町 | 農用地区域 | | — | 純 2.0 | 純 3.3 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 1 国道307号線沿い | | 1.1 | 中 3.2 | 中 4.5 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 2.7 | 中 4.4 | 中 4.4 | 中 4.4 | — | — | |
| 鋳物師町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 2.9 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 1 国道477号線沿い | | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.0 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 2.9 | 中 4.9 | 中 7.6 | 中 7.6 | — | — | |
| う | 上中野町 | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.6 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.0 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — |
| 梅林町 | 農用地区域 | | — | 純 2.3 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.7 | 中 4.7 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------------------|---------------------------|------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| う | 瓜生津町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.7 | 純 6.7 | — | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道307号線，県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.7 | 中 9.1 | 中 11 | 中 11 | — | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.7 | 中 8.0 | 中 10 | 中 10 | — | — | — |
| え | 永源寺相谷町 | 農用地区域 | | — | 純 2.8 | 純 3.9 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線沿い | | 1.1 | 中 4.6 | 中 6.1 | 純 4.4 | 純 4.4 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 5.3 | 純 4.3 | 純 4.3 | — | — | |
| | | 永源寺高野町 | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.9 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| 1 県道相谷原柚線，中里山上日野線沿い | | | 1.1 | 中 4.2 | 中 5.9 | 純 3.5 | 純 3.5 | — | — | | |
| 2 上記以外の地域 | | | 1.1 | 中 4.2 | 中 5.4 | 純 3.4 | 純 3.4 | — | — | | |
| お | 大沢町 | | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.8 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.2 | 中 5.9 | 中 5.9 | — | — |
| | | 大清水町 | 農用地区域 | | — | 純 2.2 | 純 3.7 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 県道小田苧愛知川線沿い | | 1.1 | 中 4.1 | 中 4.2 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 4.0 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — |
| 大塚町 | 農用地区域 | | | — | 純 2.4 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 主要地方道八日市蒲生線，土山蒲生近江八幡線沿い | | 1.1 | 中 3.9 | 中 5.7 | 中 7.8 | 中 7.8 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.4 | 中 7.4 | 中 7.4 | — | — | | |
| | 大萩町 | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.9 | 中 5.1 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — | |
| 大林町 | | 農用地区域 | | — | 純 2.3 | 純 3.3 | — | — | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|---------|-----------------|-------------|----------------------|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|------|------|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| お | 大林町 | 上記以外の区域 | % | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.6 | 中 4.1 | 中 4.1 | — | — | | |
| | | 大森町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 大森町 | 市街化調整区域 | 30 | 1 農用地区域 | — | 純 4.7 | 純 7.5 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | (1) 主要地方道八日市蒲生線, 県道高木八日市線沿い | 1.1 | 中 7.1 | 中 9.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | 30 | 1.1 | 中 5.7 | 中 8.2 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | 岡田町 | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 岡田町 | 1 農用地区域 | 30 | — | 純 4.3 | 純 7.4 | — | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.4 | 中 8.3 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — | | |
| | | 小川町 | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 5.8 | — | — | — | — |
| | 小川町 | 2 上記以外の区域 | (1) 県道福堂今線, 柳川能登川線沿い | 1.1 | 中 5.1 | 中 8.2 | 中 19 | 中 19 | — | — | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.8 | 中 18 | 中 18 | — | — | | |
| | | 沖野1~5丁目 | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | 中 7.6 | 中 11 | — | — | — | — | |
| | | | 1 農用地区域 | | — | 純 2.0 | 純 3.2 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | | 中 3.0 | 中 5.1 | 純 4.6 | 純 4.6 | — | — | | |
| | 小倉町 | 農用地区域 | 30 | — | 純 2.5 | 純 4.1 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.8 | 中 4.8 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | | |
| | 長町 | 農用地区域 | 30 | — | 純 3.9 | 純 5.3 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.1 | 中 18 | 中 18 | — | — | | |
| | 乙女浜町 | 農用地区域 | 30 | — | 純 2.0 | 純 3.2 | — | — | — | — | | |
| 上記以外の区域 | | 1.1 | | 中 3.0 | 中 5.1 | 純 4.6 | 純 4.6 | — | — | | | |
| 乙女浜町 | 1 主要地方道栗見八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.1 | 中 18 | 中 18 | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.8 | 中 4.8 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------------------|------------|-----------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| お | 乙女浜町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 4.6 | 中 6.6 | 中 17 | 中 17 | — | — | |
| | | 小脇町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | か | 垣見町 | 市街化調整区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| | | | 1 農用地区域 | — | 純 5.8 | 純 8.4 | — | — | — | — | |
| | | | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 6.8 | 中 9.9 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | | (1) 国道421号線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.2 | 中 9.9 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | | (2) 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | か | 柏木町 | 1 農用地区域 | — | 純 3.9 | 純 6.1 | — | — | — | — | |
| | | | 2 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| (1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い | | | 30 | 1.1 | 中 5.9 | 中 8.1 | — | — | — | — | |
| (2) 上記以外の地域 | | | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 7.9 | — | — | — | — | |
| か | 春日町 | 農用地区域 | — | 純 3.8 | 純 7.5 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| か | 葛巻町 | 1 県道下羽田市辺線沿い | 30 | 1.1 | 中 4.7 | 中 9.7 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| か | 綺田町 | 全域 | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.0 | 純 3.6 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 主要地方道彦根八日市甲西線, 県道桜川西竜王線沿い | 30 | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.9 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| か | 上麻生町 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 3.0 | 中 5.4 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.2 | 純 4.1 | — | — | — | — | | |
| か | 上麻生町 | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 主要地方道石原八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 3.4 | 中 6.4 | 中 7.6 | 中 7.6 | — | — | |
| か | 上麻生町 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 3.3 | 中 6.2 | 中 6.9 | 中 6.9 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.2 | 純 2.9 | — | — | — | — | | |
| か | 上麻生町 | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-------|--------------|--------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| か | 上麻生町 | 1 国道477号線沿い | % | 1.1 | 中 3.5 | 中 4.8 | 中 7.6 | 中 7.6 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.6 | 中 6.9 | 中 6.9 | — | — | |
| | 上大森町 | 農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道高木八日市線沿い | | 30 | 1.1 | 中 6.0 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 9.9 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 上岸本町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.3 | 中 5.1 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — | |
| | 上南町 | 農用地区域 | | — | 純 2.2 | 純 2.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道桜川西竜王線沿い | | | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.3 | 中 7.6 | 中 7.6 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.4 | 中 6.9 | 中 6.9 | — | — |
| | 上羽田町 | 農用地区域 | | — | 純 3.6 | 純 6.9 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | | 30 | 1.1 | 中 4.9 | 中 9.1 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 4.0 | 中 9.1 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | 上平木町 | 農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 7.0 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 4.7 | 中 9.7 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| 上二俣町 | 農用地区域 | — | 純 2.7 | 純 5.5 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 県道甲津畑山上線沿い | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.9 | 中 4.9 | 中 4.9 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.6 | 中 7.0 | 純 4.7 | 純 4.7 | — | — | | |
| 上山町 | 農用地区域 | — | 純 1.7 | 純 3.6 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.2 | 純 2.7 | 純 2.7 | — | — | | | |
| 蒲生大森町 | 農用地区域 | — | 純 1.9 | 純 2.8 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 川南町 | 1 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1.1 中 | | 4.2中 | 6.7中 | 16中 | 16 | — | — | |
| き | 祇園町 | 農用地区域 | — | 純 2.1 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 中 | 3.3中 | 5.2中 | 7.1中 | 7.1 | — | — | |
| | 北坂町 | 農用地区域 | — | 純 1.7 | 純 3.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 中 | 3.6中 | 4.1純 | 2.7純 | 2.7 | — | — | |
| | 北清水町 | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 4.1 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 中 | 3.8中 | 4.7中 | 6.3中 | 6.3 | — | — | |
| | 北須田町 | 農用地区域 | — | 純 3.6 | 純 5.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 中 | 4.3中 | 7.3中 | 7.9中 | 7.9 | — | — | |
| | 北花沢町 | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 中 | 3.2中 | 5.4中 | 5.6中 | 5.6 | — | — | |
| | 北菩提寺町 | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 4.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 中 | 3.1中 | 4.9中 | 6.3中 | 6.3 | — | — | |
| きぬがさ町 | | 農用地区域 | — | 純 3.9 | 純 5.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道大津能登川長浜線沿い | 1.1 中 | 5.3中 | 7.7中 | 17中 | 17 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 中 | 5.2中 | 7.4中 | 16中 | 16 | — | — | |
| | | 君ヶ畑町 | 1.1 純 | 1.5純 | 2.7純 | 3.9純 | 3.9 | — | — | |
| 木村町 | | 農用地区域 | — | 純 2.1 | 純 3.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | 1.1 中 | 3.0中 | 5.7中 | 12中 | 12 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 中 | 2.9中 | 4.2中 | 9.2中 | 9.2 | — | — | |
| 黄和田町 | | 農用地区域 | — | 純 2.1 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線沿い | 1.1 中 | 3.4中 | 5.3純 | 5.3純 | 5.3 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 中 | 3.3中 | 4.6純 | 5.2純 | 5.2 | — | — | |
| く | 九居瀬町 | 全域 | — | — | — | 純 4.5 | 純 4.5 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|--------------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| く | 栗見新田町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線, 彦根近江八幡線沿い | | 1.1 | 中 4.3 | 中 7.5 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.0 | 中 7.1 | — | — | — | — | |
| | 栗見出在家町 | 農用地区域 | % | — | 純 4.3 | 純 5.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線, 彦根近江八幡線沿い | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.6 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.2 | — | — | — | — | |
| | こ | 小池町 | 農用地区域 | % | — | 純 2.5 | 純 4.1 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.8 | 中 4.8 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — |
| こ | 小今町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 8.4 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 30 | 1.1 | 中 4.4 | 中 9.9 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — |
| こ | 甲津畑町 | 農用地区域 | % | — | 純 2.9 | 純 4.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 県道相谷原柚線, 甲津畑山上線沿い | | 1.1 | 中 4.1 | 中 6.1 | 純 3.9 | 純 3.9 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.9 | 中 5.4 | 純 3.7 | 純 3.7 | — | — | |
| こ | 合戸町 | 農用地区域 | % | — | 純 2.2 | 純 3.1 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.9 | 中 5.0 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| こ | 五個荘石川町 | 農用地区域 | % | — | 純 3.9 | 純 6.0 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.0 | 中 7.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| こ | 五個荘石塚町 | 全域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| こ | 五個荘石馬寺町 | 農用地区域 | % | — | 純 4.5 | 純 6.4 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 5.0 | 中 8.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.9 | 中 8.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| こ | 五個荘伊野部町 | 農用地区域 | % | — | 純 3.1 | 純 4.0 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道八日市五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.2 | 中 5.6 | 中 8.2 | 中 8.2 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.0 | 中 5.3 | 中 7.3 | 中 7.3 | — | — | |
| | | 五個荘奥町 | | 農用地区域 | — | 純 3.6 | 純 4.6 | — | — | — | — |
| | | | | 上記以外の区域 | | | | | | | |
| | 1 主要地方道栗見八日市線， 県道五個荘八日市線沿い | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.6 | 中 9.5 | 中 9.5 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.6 | 中 6.0 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | | |
| | 五個荘小幡町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 3.4 | 純 4.7 | — | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.2 | 中 11 | 中 11 | — | — | | |
| | 五個荘河曲町 | 農用地区域 | — | 純 4.3 | 純 5.2 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線沿い | 1.1 | 中 5.9 | 中 7.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 5.4 | 中 6.9 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | 五個荘川並町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農用地区域 | | — | 純 4.2 | 純 4.8 | — | — | — | — | | | |
| 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.4 | 中 6.0 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | |
| 五個荘北町屋町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | — | 純 3.8 | 純 4.8 | — | — | — | — | | | |
| | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.8 | 中 5.9 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | |
| 五個荘木流町 | 農用地区域 | — | 純 2.8 | 純 5.7 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 県道五個荘八日市線沿い | 1.1 | 中 4.0 | 中 7.7 | 中 9.5 | 中 9.5 | — | — | | | |
| 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.8 | 中 7.0 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------|-----------------|--------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| こ | 五個荘五位田町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.3 | 純 4.8 | — | — | — | — | |
| | 五個荘金堂町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.2 | — | — | — | — | |
| | | 農用地区域 | | — | 純 3.1 | 純 5.1 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | 五個荘七里町 | 1 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.2 | 中 6.5 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.9 | 中 6.2 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 農用地区域 | | — | 純 3.2 | 純 5.8 | — | — | — | — | |
| | 五個荘清水鼻町 | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | | 1 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.7 | 中 9.1 | 中 9.1 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.9 | 中 8.6 | 中 8.6 | — | — | |
| | 五個荘新堂町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | — | — | — | — | — | — | |
| | | 1 農用地区域 | | | — | 純 4.3 | 純 4.6 | — | — | — | — |
| | 五個荘竜田町 | 2 上記以外の区域 | | | 1.1 | 中 5.8 | 中 6.0 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 市街化区域 | | | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | — | — | — | — | — | — | |
| 五個荘塚本町 | 1 農用地区域 | — | 純 3.1 | | 純 4.9 | — | — | — | — | | |
| | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.1 | | 中 6.8 | 中 9.5 | 中 9.5 | — | — | | |
| | (1) 県道八日市五個荘線沿い | 1.1 | 中 3.9 | | 中 6.4 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | | |
| 五個荘竜田町 | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.9 | | 中 6.4 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | | |
| | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | — | | — | — | — | — | — | | |
| 1 農用地区域 | — | | 純 3.2 | | 純 6.8 | — | — | — | — | | |
| 五個荘塚本町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | | 中 4.2 | 中 8.5 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | 市街化区域 | | 30 | | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 市街化調整区域 | | | | — | — | — | — | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|--------|-----------------|----------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| こ | 五個荘塚本町 | 1 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.2 | 中 6.3 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | 五個荘中町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 4.2 | 中 5.6 | — | — | — | — | |
| | 五個荘日吉町 | 農用地区域 | | — | 純 3.2 | 純 4.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.6 | 中 6.8 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線， 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.1 | 中 8.7 | 中 8.7 | — | — | |
| | 五個荘平阪町 | 農用地区域 | | — | 純 3.5 | 純 5.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.5 | 中 7.7 | 中 8.4 | 中 8.4 | — | — | |
| | | 1 県道八日市五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.3 | 中 7.2 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| | 五個荘三俣町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.8 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.4 | 純 5.3 | — | — | — | — | |
| | 五個荘築瀬町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.8 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| | | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.8 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.7 | 純 4.5 | — | — | — | — | |
| | 五個荘山本町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.8 | 中 6.1 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| | | (1) 国道8号線， 主要地方道栗見八日市線， 県道今築瀬線沿い | | 1.1 | 中 5.4 | 中 6.6 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.8 | 中 6.1 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| 五個荘山本町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.8 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | | | |
| | 1 農用地区域 | — | 純 3.5 | 純 4.8 | — | — | — | — | | | |
| 五個荘山本町 | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.7 | 中 6.8 | 中 9.6 | 中 9.6 | — | — | | | |
| | (1) 県道八日市五個荘線沿い | 1.1 | 中 4.7 | 中 6.8 | 中 9.6 | 中 9.6 | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| こ | 五個荘山本町 | (2) 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.2 | 中 9.5 | 中 9.5 | — | — |
| | 五個荘和田町 | 農用地区域 | — | 純 3.7 | 純 5.0 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.8 | 中 6.4 | 中 13 | 中 13 | — | — | |
| | 小田苺町 | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 4.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.0 | 中 6.4 | 中 6.4 | — | — | |
| | 五智町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 5.4 | 純 7.8 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | 小八木町 | (1) 県道五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.6 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.2 | 中 8.9 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | 純 1.9 | 純 3.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道湖東愛知川線沿い | 1.1 | 中 3.1 | 中 5.3 | 中 6.1 | 中 6.1 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 2.6 | 中 4.8 | 中 5.7 | 中 5.7 | — | — | |
| さ | 幸町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 栄町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 桜川西町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 3.2 | 純 5.3 | — | — | — | — | |
| | 桜川東町 | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.4 | 中 7.5 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 佐生町 | 1 農用地区域 | — | 純 3.2 | 純 5.5 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.3 | 中 7.6 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農用地区域 | — | 純 3.9 | 純 6.1 | — | — | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----------------|-------------|----------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|------|------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| さ | 佐生町 | 2 上記以外の区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | (1) 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 6.1 | 中 8.0 | 中 19 | 中 19 | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 5.4 | 中 7.5 | 中 17 | 中 17 | — | — | | | |
| | 佐野町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 1.1 | 中 5.1 | 中 11 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| | 佐目町 | 全域 | 1.1 | 純 2.5 | 純 3.8 | 純 5.6 | 純 5.6 | — | — | | |
| | し | 尻無町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | 1.1 | 中 5.1 | 中 11 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | | 芝原町 | 1 農用地区域 | — | 純 4.2 | 純 7.4 | — | — | — | — | |
| | | | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 6.0 | 中 9.0 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| (1) 県道高木八日市線沿い | | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.3 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.3 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | |
| 芝原町 | | 農用地区域 | — | 純 5.1 | 純 7.7 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 7.1 | 中 9.1 | 中 13 | 中 13 | — | — | |
| (1) 県道高木八日市線沿い | | 30 | 1.1 | 中 5.7 | 中 8.9 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 5.7 | 中 8.9 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| 柴原南町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | — | 純 4.3 | 純 7.7 | — | — | — | — | | | |
| | 1 農用地区域 | 30 | 1.1 | 中 6.6 | 中 9.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 5.0 | 中 9.0 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | |
| (1) 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.6 | 中 9.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.0 | 中 9.0 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | | |
| 下麻生町 | 農用地区域 | — | 純 1.9 | 純 2.8 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 4.6 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | | | |
| | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 2.8 | 中 4.3 | 中 7.7 | 中 7.7 | — | — | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 2.8 | 中 4.3 | 中 7.7 | 中 7.7 | — | — | | | | |
| 下一色町 | 農用地区域 | — | 純 2.3 | 純 3.8 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.2 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|------------|-------|-------|-------|-------|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 下岸本町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 2.0純 4.3 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.6 | 中 4.7 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | 下里町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 2.5純 3.8 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 4.5 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | 下中野町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 2.2純 3.6 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.0 | 中 4.1 | 中 4.1 | — | — | |
| | 下羽田町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 3.5純 7.7 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.0 | 中 4.1 | 中 4.1 | — | — |
| | | 1 県道下羽田市辺線沿い | | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 10 | 中 9.3 | 中 9.3 | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.3 | 中 9.1 | 中 7.4 | 中 7.4 | — | — |
| | 下二俣町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 3.7純 7.7 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 9.1 | 中 9.0 | 中 9.0 | — | — |
| | | 1 県道高木八日市線沿い | | 30 | 1.1 | 中 4.3 | 中 9.1 | 中 9.0 | 中 9.0 | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.1 | 中 9.0 | 中 8.3 | 中 8.3 | — | — |
| | 清水中町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 2.5純 4.1 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.8 | 中 4.7 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | 勝堂町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 2.2純 3.6 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.1 | 中 4.9 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | 昭和町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 新宮町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 3.9純 5.4 | | — | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.3 | 中 7.3 | 中 7.3 | — | — |
| | | 1 県道柳川能登川線，福堂今線沿い | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.3 | 中 7.3 | 中 7.3 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.5 | 中 6.8 | 中 7.1 | 中 7.1 | — | — | |
| | 神郷町 | 市街化区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | — | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.3 | 中 7.3 | 中 7.3 | — | — |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.3純 5.5 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.5 | 中 6.8 | 中 7.1 | 中 7.1 | — | — | |
| | | (1) 県道今築瀬線，佐生今線沿い | 1.1 | 中 5.2 | 中 7.1 | 中 15 | 中 15 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|------------|---------------------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 神郷町 | (2) 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 4.8 | 中 6.9 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | 純 3.0 | 純 5.3 | — | — | — | — | |
| | 新出町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.8 | 純 4.6 | 純 4.6 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 3.5 | 純 6.1 | — | — | — | — | |
| | 神田町 | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 5.1 | 中 8.2 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | 1 県道雨降野今在家八日市線, 五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 4.4 | 中 7.8 | 中 9.6 | 中 9.6 | — | — |
| | す | 鈴町 | 農用地区域 | — | 純 1.7 | 純 2.9 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 2.9 | 中 5.0 | 中 8.7 | 中 8.7 | — | — |
| | | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 2.4 | 中 4.7 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| | | | 2 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — |
| せ | 聖徳町 | 全域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| た | 聖和町 | 市街化区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 6.7 | 中 11 | — | — | — | — |
| | 1 農用地区域 | — | 純 6.4 | 純 9.4 | — | — | — | — | | |
| そ | 僧坊町 | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.4 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | 曾根町 | 農用地区域 | — | 純 2.1 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 2.8 | 中 5.0 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — | |
| 園町 | 農用地区域 | — | 純 2.0 | 純 3.3 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 2.4 | 中 5.5 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — | | |
| た | 大覚寺町 | 農用地区域 | — | 純 2.3 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.6 | 純 4.7 | 純 4.7 | — | — | |
| | 躰光寺町 | 市街化区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| 1 農用地区域 | — | 純 3.7 | 純 6.1 | — | — | — | — | | | |
| | 2 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|--------|---------------|------------------------------|-------|------------------------------|---|---|----|----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| た | 躰光寺町 | (1) 県道柳川能登川線沿い | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1.1 中 5.4 中 8.5 中 20 中 20 | | — | — | | | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 1.1 中 5.0 中 7.5 中 16 中 16 | | — | — | | | | | |
| | 田井町 | 農用地区域 | | — 純 2.2 純 2.8 | — | — | | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | | 1.1 中 3.6 中 4.8 中 7.8 中 7.8 | — | — | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 中 3.1 中 4.5 中 6.8 中 6.8 | — | — | | | | |
| | 大中町 | 全域 | | 1.1 純 3.8 純 4.6 | — | — | | | | |
| | 高木町 | 農用地区域 | | — 純 2.7 純 4.6 | — | — | | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道甲津畑山上線, 高木八日市線沿い | | 1.1 中 4.4 中 7.1 中 4.4 中 4.4 | — | — | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 中 4.4 中 6.0 純 3.5 純 3.5 | — | — | | | | |
| | 蓼畑町 | 農用地区域 | | — 純 2.1 純 3.5 | — | — | | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線沿い | | 1.1 中 3.4 中 5.3 純 5.8 純 5.8 | — | — | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 中 3.3 中 4.7 純 5.7 純 5.7 | — | — | | | | |
| | 建部上中町 | 農用地区域 | | — 純 4.1 純 5.2 | — | — | | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線沿い | | 30 1.1 中 5.4 中 6.8 中 11 中 11 | — | — | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 1.1 中 4.7 中 5.7 中 10 中 10 | — | — | | | | |
| 建部瓦屋寺町 | 市街化区域 | — 路線 比準 比準 比準 比準 | — | — | | | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | — 純 4.3 純 5.0 | — | — | | | | | | |
| | 2 上記以外の区域 | 30 1.1 中 4.7 中 6.0 中 12 中 12 | — | — | | | | | | |
| 建部北町 | 農用地区域 | — 純 4.1 純 5.0 | — | — | | | | | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 1 県道五個荘八日市線沿い | 30 1.1 中 5.4 中 6.8 中 11 中 11 | — | — | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 30 1.1 中 4.7 中 6.0 中 10 中 10 | — | — | | | | | | |
| 建部堺町 | 市街化区域 | — 路線 比準 比準 比準 比準 | — | — | | | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|-------------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| た | 建部塚町 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 5.0 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 6.8 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.7 | 中 5.7 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | | | | | | | | | |
| | 建部下野町 | 農用地区域 | | — | 純 5.0 | 純 5.8 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.3 | 中 7.1 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 6.4 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 建部日吉町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 5.4 | 純 6.0 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| (1) 県道八日市五個荘線沿い | | 30 | 1.1 | 中 7.3 | 中 11 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| (2) 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 5.6 | 中 6.6 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| 建部南町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 4.8 | 純 6.0 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.0 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| 種町 | 市街化区域 | | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 3.6 | 純 6.0 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | (1) 県道佐生今線、今築瀬線沿い | | 1.1 | 中 5.3 | 中 8.0 | 中 20 | 中 20 | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.7 | 中 15 | 中 15 | — | — | |
| ち | 長勝寺町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.1 | 純 5.3 | — | — | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------|----------------------|------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な | 中里町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 3.1 | 中 5.1 | 中 5.6 | 中 5.6 | — | — |
| | 中戸町 | 農用地区域 | — | 純 2.1 | 純 3.4 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 2.8 | 中 4.4 | 中 4.3 | 中 4.3 | — | — |
| | 中野町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 中羽田町 | 農用地区域 | — | 純 3.7 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 4.3 | 中 9.1 | 中 7.4 | 中 7.4 | — | — |
| | 中小路町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 4.5 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| | 鯉江町 | (1) 県道五個荘八日市線，湖東八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.9 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — |
| に | 西中野町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 西菩提寺町 | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 4.3 | — | — | — | — | |
| ぬ | 糠塚町 | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.2 | 中 4.9 | 中 6.4 | 中 6.4 | — | — |
| | | 1 国道421号線，県道小脇西生来線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.6 | 中 9.1 | 中 9.6 | 中 9.6 | — | — |
| | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 9.1 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | 布引台1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| の | 野口町 | 農用地区域 | — | 純 5.5 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | |
| | 1 国道421号線，県道下羽田市辺線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.7 | 中 10 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 9.7 | 中 7.9 | 中 7.9 | — | — | | |
| 能登川町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------|-------------|--------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| の | 能登川町 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.5 | 純 6.0 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い | | 1.1 | 中 4.6 | 中 8.0 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.2 | 中 7.4 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | 野村町 | 農用地区域 | | — | 純 3.7 | 純 6.7 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道雨降野今在家八日市線，五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.0 | 中 9.1 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.6 | 中 7.6 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | は | 林田町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農用地区域 | | | — | 純 5.9 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| ひ | 東今崎町 | (1) 県道五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.3 | 中 9.1 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 7.0 | 中 8.9 | 中 9.7 | 中 9.7 | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| ひ | 東沖野 1～5丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 6.6 | 純 7.7 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 8.0 | 中 9.0 | — | — | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| ひ | 東中野町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| ひ | ひばり丘町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| ひ | 百済寺甲町 | 農用地区域 | | — | 純 1.7 | 純 3.6 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.2 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — |
| ひ | 百済寺町 | 農用地区域 | | — | 純 1.7 | 純 3.6 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.2 | 純 3.3 | 純 3.3 | — | — |
| ひ | 百済寺本町 | 農用地区域 | | — | 純 1.9 | 純 3.5 | — | — | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----------------------|------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| へ | 蛇溝町 | 1 農用地区域 | | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 2 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | | (1) 主要地方道彦根八日市甲西線, 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 9.2 | 中 13 | 中 13 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 8.4 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | ま | 政所町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.5 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 国道421号線, 主要地方道多賀永源寺線沿い | | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.3 | 純 5.3 | 純 5.3 | — | — |
| | | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.3 | 中 4.6 | 純 4.4 | 純 4.4 | — | — |
| | み | 御園町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 1 農用地区域 | | | | — | 純 4.3 | 純 6.8 | — | — | — | — | |
| 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | | |
| (1) 国道307号線, 421号線沿い | | | 30 | 1.1 | 中 6.4 | 中 9.1 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| (2) 上記以外の地域 | | | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 8.0 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — | |
| 三津屋町 | 農用地区域 | 農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道下羽田市辺線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.6 | 中 9.7 | 中 9.4 | 中 9.4 | — | — | |
| 南清水町 | 農用地区域 | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.9 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道小田苅愛知川線沿い | | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.7 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.1 | 中 5.7 | 中 5.7 | — | — | |
| 南須田町 | 農用地区域 | 農用地区域 | | — | 純 3.7 | 純 5.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.5 | 中 7.3 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| 南花沢町 | 農用地区域 | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.4 | 中 6.1 | 中 6.1 | — | — | |
| 南菩提寺町 | 農用地区域 | | — | 純 2.4 | 純 4.3 | — | — | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | |
|-------------|------------|------------------------|-------|-----------------|-----------------|------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | |
| み | 南菩提寺町 | 上記以外の区域 | % | 1.1 | 中 3.2 | 中 5.3 | 中 6.2 | 中 6.2 | — | — | | | |
| | | 箕川町 | | 農用地区域 | — | 純 1.5 | 純 2.7 | — | — | — | — | | |
| | 宮井町 | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.4 | 中 3.7 | 純 5.7 | 純 5.7 | — | — | | | |
| | | 農用地区域 | | — | 純 2.0 | 純 3.0 | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.1 | 中 4.4 | 中 6.8 | 中 6.8 | — | — | | | |
| | | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.7 | — | — | — | — | | | |
| | 宮川町 | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.5 | 中 6.2 | 中 11 | 中 11 | — | — | | | |
| | | 1 国道477号線沿い | | 1.1 | 中 3.1 | 中 5.7 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.1 | 中 5.7 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | | |
| | | 宮荘町 | | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 妙法寺町 | 市街化調整区域 | | — | 1 農用地区域 | — | 純 3.3 | 純 4.6 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | 1.1 | 中 4.2 | 中 5.7 | — | — | — | — | | |
| | | 市街化区域 | | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | | | 1 農用地区域 | — | 純 4.6 | 純 7.8 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | (1) 県道五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 9.9 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | |
| | や | 山上町 | | 農用地区域 | — | 純 2.7 | 純 5.4 | — | — | — | — | | |
| | | | | 上記以外の区域 | 1 和南川以東 | (1) 国道421号線, 県道相谷原杣線沿い | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.8 | 中 5.6 | 中 5.6 | — | — |
| (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 7.2 | 純 4.3 | 純 4.3 | — | — | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | (1) 国道421号線, 県道相谷原杣線沿い | 1.1 | 中 4.8 | 中 8.0 | 中 5.3 | 中 5.3 | — | — | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 8.0 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — | | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------|------------|-----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| や | 山路町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.6 | 純 5.8 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道栗見八日市線, 県道柳川能登川線沿い | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.4 | — | — | — | — | |
| ゆ | 杠葉尾町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.5 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線沿い | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.3 | 純 6.8 | 純 6.8 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.3 | 中 4.7 | 純 6.6 | 純 6.6 | — | — | |
| | | 湯屋町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.8 | — | — | — |
| よ | 八日市 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | 中 7.4 | 中 11 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| | | 八日市金屋1～3丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市上之町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市清水1丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市清水2丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市清水3丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市野々宮町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市浜野町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市東浜町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市東本町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市本町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 八日市松尾町 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 1 農用地区域 | | — | 純 6.2 | 純 7.7 | — | — | — | — | | |
| 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 6.6 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------|-------------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | | |
| よ | 八日市緑町 | 全域 | % | 路線 | 純 | 純 | 純 | 純 | 純 | 純 | 純 | | | | |
| | | | | 2.5 | 3.6 | — | — | — | — | | | | | | |
| | 横溝町 | 農用地区域 | | 1.1 | 中 | 3.2 | 中 | 5.0 | 中 | 6.3 | 中 | 6.3 | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | 横山町 | 農用地区域 | | 1.1 | 中 | 2.9 | 中 | 4.6 | 中 | 6.8 | 中 | 6.8 | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | | 1.1 | 中 | 3.3 | 中 | 6.3 | 中 | 7.5 | 中 | 7.5 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 | 2.9 | 中 | 4.6 | 中 | 6.8 | 中 | 6.8 | — | — | |
| | 読合堂町 | 農用地区域 | | 1.1 | 中 | 2.5 | 中 | 5.2 | 中 | 6.3 | 中 | 6.3 | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | わ | 和南町 | | 農用地区域 | 1.1 | 中 | 3.4 | 中 | 5.2 | 純 | 4.7 | 純 | 4.7 | — | — |
| | | | | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | |
| 1 和南川以東 | | 1.1 | 中 | 3.4 | 中 | 5.2 | 純 | 4.7 | 純 | 4.7 | — | — | | | |
| 2 上記以外の地域 | | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | | | |
| (1) 県道甲津畑山上線, 相谷原柚線沿い | | 1.1 | 中 | 3.6 | 中 | 6.1 | 中 | 5.3 | 中 | 5.3 | — | — | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 | 3.4 | 中 | 5.6 | 中 | 5.2 | 中 | 5.2 | — | — | | | | |