

市区町村名：小樽市

小樽税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|------------|--------------|---------------|--------------|-----------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| あ | 相生町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | | 赤岩 1～3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | | |
| | 朝里 1～4丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | |
| | 朝里川温泉 1・2丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.0 | 中 | 11中 | 28中 | 25 | | | |
| | い | 有幌町 | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| | | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | |
| 石山町 | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | |
| 稲穂 1～5丁目 | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | |
| 入船 1～5丁目 | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | |
| 色内 1～3丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | | |
| | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | | | |
| | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | | |
| う | 梅ヶ枝町 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | |
| | 奥沢 1～5丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | | |
| | 忍路 1～3丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | | |
| | | 市街化区域 | 30 | 1.0 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 3.7純 | 7.1純 | 9.7純 | 16 | | |
| | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 8.6中 | 35中 | 37 | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 3.7純 | 7.1純 | 9.7純 | 16 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| オタモイ 1～4丁目 | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | | | |
| | 全域 | — | 路線 | | | | | | | | |
| か | 勝納町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | | | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | | | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | | | |

市区町村名：小樽市

小樽税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|--------------|-------|-----------------|----|------|------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 桂岡町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 10中 | 27中 | 29 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| さ | 幸1～4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.0 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | |
| | 堺町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 桜1～5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| し | 潮見台1～4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| | 塩谷1～5丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.0 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 8.6中 | 35中 | 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 道道小樽環状線沿い | 30 | 1.1 | 中 | 8.6中 | 35中 | 37 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 3.7純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | |
| | 東雲町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 清水町 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | |
| | 祝津1～4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 19 | | |
| | 新光1～5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |

市区町村名：小樽市

小樽税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|-----------------|-----------------------|-------|-----------------|---|-------|-------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 新光町 | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | 中 28 | 中 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | 純 9.7 | 純 13 | | |
| す | 新富町 末広町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | | | | |
| せ | 住ノ江1・2丁目 住吉町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | | | | |
| た | 高島1～5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | | |
| | | 1 都市計画法上の工業地域及び工業専用地域 | 30 | 1.3 | | | 比準 | | 比準 | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | | 比準 | 比準 | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | | | 中 29 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | 純 13 | | |
| ち | 築港 | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | 中 35 | 中 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | 純 9.7 | 純 19 | | |
| て | 手宮1～3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | | 中 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | | 純 19 | | |
| と | 天神1～4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | 中 28 | 中 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | 純 9.7 | 純 13 | | |
| と | 富岡1・2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | | | 中 37 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | 純 19 | | |
| | 豊川町 | 全域 | — | 路線 | | | | | 比準 | |

市区町村名：小樽市

小樽税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|--------------|-------|-----------------|---|------|------|------|------|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な | 長橋 1～5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 35中 | 9.6 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 9.7 | | |
| に | 錦町 | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | |
| は | 花園 1～5丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.0 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 14中 | 27中 | 29 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| ふ | 春香町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 14中 | 27中 | 29 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| ほ | 船浜町 | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | |
| | | 市街化区域 | 40 | 1.5 | | 比準 | | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 10中 | 27中 | 29 | | |
| ま | 星野町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | | | 比準 | 比準 | 比準 |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | | 中 | 28中 | 14 | |
| み | 望洋台 1～4丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | | | 純 | 9.7純 | 13 |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| ま | 真栄 1・2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| み | 松ヶ枝 1・2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | 中 | 11中 | 28中 | 14 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 | 5.2純 | 9.7純 | 13 | | |
| み | 緑 1～5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | | 中 | 35中 | 37 | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | 純 | 9.7純 | 19 | |

市区町村名：小樽市

小樽税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|------|------------|--------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|------|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| み | 港町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | | 見晴町 | 市街化区域 | 30 | 1.2 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 10 | 中 27 | 中 29 | | | |
| | も | 桃内1～3丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | 純 9.7 | 純 13 | | |
| | | | 桃内本通線沿い | 30 | 1.1 | | 中 8.6 | 中 35 | 中 37 | | |
| | | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 3.7 | 純 5.2 | 純 9.7 | 純 13 | | |
| や | 最上1・2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | | 中 14 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | | 純 13 | | | |
| ら | 山田町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | | 蘭島1～3丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 3.7 | 純 7.5 | 純 9.7 | 純 16 | |
| | | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 8.6 | 中 35 | 中 37 | | |
| わ | 若竹町 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 3.7 | 純 7.5 | 純 9.7 | 純 16 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | | 比準 | | | |
| | | 市街化区域に隣接する区域 | 30 | 1.1 | | 中 11 | | 中 14 | | | |
| | 若松1・2丁目 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 5.2 | | 純 13 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| 上記以外 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 3.7 | 純 5.2 | 純 9.7 | 純 9.7 | | | | |