

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相内町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道39号沿い	30	1.1						
		2 上記を除く国道39号以南	30	1.1				比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1						
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	純 2.2			
	青葉町	全域	—	路線						
	曙町	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.3	純 4.7		純 3.1			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	純 3.1				
朝日町	市街化区域	—	路線					比準		
い	泉町1～4丁目	全域	—	路線						
	お	大町	—	路線						
大通西1～6丁目		—	路線							
大通東1～9丁目		—	路線							
卸町1～3丁目		—	路線							
か		花月町	—	路線						
	桂町1～5丁目	—	路線					比準		
	上ところ	市街化区域								
1 道道上常呂停車場線沿い		30	1.1							
2 上記以外の地域		30	1.1				比準			
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 4.5		純 3.1			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10	純 3.1				
上仁頃	全域	30	1.1	純 4.1	純 4.1	純 2.2	純 3.1			
川沿町	全域	—	路線				比準			

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川東	市街化区域	30	1.1			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 3.1	純 3.1			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	純 3.1	純 3.1		
	北上	市街化区域	30	1.0				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.1		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10		純 3.1		
		北1～8条西	全域	—	路線					
		北1～11条東	全域	—	路線					
	清見町	全域	—	路線						
こ	小泉	市街化区域								
		1 国道39号沿い	30	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.5		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	純 2.2	純 3.1		
		高栄西町1～10丁目	全域	—	路線			比準		
		高栄東町1～4丁目	全域	—	路線					
		公園町	全域	—	路線			比準		
		光西町	全域	—	路線			比準		
こ	広明町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
	光葉町	市街化区域								
		1 旧ふるさと銀河線以西	—	路線						
	2 上記以外の地域	30	1.1							
	市街化調整区域				中 10		純 3.1			
	寿町1～6丁目	全域	—	路線						

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	幸町1～8丁目	全域	—	路線								
	栄町1～5丁目	全域	—	路線								
	桜町1～7丁目	市街化区域	—	路線					比準			
し	三楽町	市街化調整区域				中 10		純 3.1				
		全域	—	路線					比準			
	春光町1～8丁目	全域	—	路線								
す	新生町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線								
		上記以外の地域	30	1.1								
	末広町	全域	—	路線					比準			
せ	清月町	全域	—	路線					比準			
た	大正	市街化区域	30	1.1					比準	比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.5	純 3.1	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10	純 2.9					
	高砂町	全域	—	路線								
	田端町	全域	—	路線					比準			
	端野町	三区	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.0	純 3.0	純 3.1			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 3.0	純 3.1			
		端野	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.0		純 3.1			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11					
二区		1 市道東14号線から市道東15号線までの国道39号沿い	30	1.1	中 8.1	中 11						
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.1	純 2.8	純 3.1				
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 10	純 2.8	純 3.1					
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.1	純 2.8	純 3.1					

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	端野町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 2.8	純 3.1		
ち	中央町	全域	—	路線						
	中央三輪1～9丁目	全域	—	路線						
と	東陵町	市街化区域	—	路線			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	純 2.2				
	常盤町1～6丁目	全域	—	路線				比準		
	常呂町	全域	30	1.1		純 3.5	純 3.0	純 3.0		
	とん田西町	全域	—	路線						
	とん田東町	全域	—	路線				比準		
な	中ノ島町1～4丁目	全域	—	路線						
	並木町	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 10	純 2.2				
に	仁頃町	全域	30	1.1	純 4.1	純 4.1	純 2.2	純 3.1		
	錦町	全域	—	路線						
	西富町1～4丁目	全域	—	路線						
	西三輪1～7丁目	全域	—	路線				比準		
は	柏陽町	全域	—	路線			比準	比準		
	花園町	全域	—	路線				比準		
	番場町	全域	—	路線						
ひ	東相内町	市街化区域								
		1 JR石北本線以北	30	1.1				比準		
		2 JR石北本線以南								
		(1) 国道39号沿い	30	1.1				比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.3	純 4.5	純 3.1	純 3.1	

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東相内町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10				
	東三輪 1～5丁目	全域	—	路線						
	ひかり野 1～8丁目	全域	30	1.1						
ふ	双葉町 1～4丁目	全域	—	路線						
	文京町	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 2.2	純 3.1		
ほ		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10					
	豊地	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.3	純 4.5	純 2.2	純 3.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	純 2.2			
	北央町	市街化区域								
		1 旧ふるさと銀河線以北	—	路線				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		北進町 1～7丁目	全域	—	路線			比準	比準	
		北斗町 1～3丁目	全域	—	路線					
み	北光	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 4.5	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10				
	本沢	農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 4.1	純 2.2	純 3.1	
	上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10	純 2.2	純 3.1			
み	三住町	全域	—	路線						
	緑ヶ丘 1～6丁目	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 3.1				
	2 上記以外の地域				中 10					

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	緑町1～7丁目	全域	—	路線							
	南仲町1～3丁目	全域	—	路線							
	南町1～3丁目	全域	—	路線							
	美山町西1～5丁目	市街化区域	—	路線					比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 3.1	純 3.1			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10						
	美山町東1～5丁目	市街化区域	—	路線				比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 3.1	純 3.1			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10						
	美山町南1～10丁目	全域	—	路線					比準		
	美芳町1～10丁目	全域	—	路線							
	む	無加川町	全域	30	1.1				比準		
も	本町1～5丁目	全域	—	路線							
や	山下町1～5丁目	全域	—	路線							
る	留辺蘂町	旭1区・旭3区・旭北・旭公園・旭中央・旭西・旭東・旭南 全域	30	1.0		純 3.5	純 3.2				
		東町 全域	30	1.1							
		温根湯温泉 全域	30	1.1		純 3.9	純 3.2				
		栄町 全域	30	1.2		比準					
		仲町 全域	30	1.1							
		元町 全域	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.5	純 3.0	純 3.0			
わ	若葉1～7丁目	全域	—	路線							
	上記以外	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 4.5	純 2.2	純 3.1			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10						

市区町村名：北見市

北見税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	上記以外の地域	% 30	1.1 倍	純 3.8 倍	純 3.9 倍	純 2.2 倍	純 2.8 倍		