

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	曙1～4丁目	全域	—	路線							
か	柏西1～7丁目	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域				純 6.5	純 3.5				
	柏東1～7丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域				純 6.5	純 3.5				
	桂1～5丁目	全域	—	路線							
	桂木1～6丁目	全域	—	路線							
	河畔1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域	30	1.1			純 3.5				
	雁来	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域					純 3.5				
き	北見団地1～7丁目	全域	—	路線							
	木場1～3丁目	全域	—	路線				比準			
こ	光和1～8丁目	全域	—	路線							
	国誉1～6丁目	全域	—	路線							
	昆布森	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
し	新開1～7丁目	全域	—	路線							
せ	雪里	釧路外環状道路(国道38号)以北						純 3.5			
		釧路外環状道路(国道38号)以南					純 3.5				
	釧望台1・2丁目	全域	30	1.1				純 3.5			
た	達古武	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
ち	中央1～7丁目	市街化区域									
		1 国道391号沿い	30	1.1				比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	中央8丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域	30	1.1			純 3.5				
	中央9～10丁目	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	東陽大通西1～3丁目	全域	30	1.2							
	東陽西1～3丁目	全域	30	1.2							
	遠野	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	遠矢1～10丁目	市街化区域	30	1.1					比準		
		市街化調整区域	30	1.1			純 6.5	純 3.5			
	遠矢南1～7丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	富原	全域	—	路線							
	豊美1・2丁目	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域							純 3.5		
	鳥里1～7丁目	全域	30	1.1					純 3.5		
	トリトウシ	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	トリトウシ原野	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	鳥通西1～10丁目	全域	30	1.1		純 4.0		純 3.5			
鳥通東1～9丁目	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5				
な	南陽台1～10丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域	30	1.1			純 6.5	純 3.5			
へ	別保	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	別保各丁目	市街化区域	30	1.1				比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
	別保原野	市街化区域	30	1.1					比準		
		市街化調整区域									
	1 南24線、南24線東、南25線	30	1.1				中 15	中 14			
	2 上記以外の地域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5				
ほ	北都1・2丁目	全域	—	路線							
み	緑1～6丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域						純 6.5			
む	睦1～6丁目	全域	—	路線							

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	よし野1～10丁目	市街化区域	30	1.1					比準		
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			
わ	若葉1～6丁目	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域					純 3.5				
	わらび1～4丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域	30	1.1				純 3.5			
	上記以外	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.5	純 3.5			