

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	曙町1～3丁目	道道根室半島線沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1				比準			
	朝日町1～3丁目	千島町通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	厚床1・2丁目	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
		有磯町1・2丁目	30	1.1					比準		
う	梅ヶ枝町1～3丁目	3丁目									
		1 道道根室港線沿い	40	1.1							
		2 上記以外の地域	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
か	海岸町1・2丁目	全域	30	1.1							
き	清隆町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	北浜町1・2丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準			比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3			
こ	光洋町1～5丁目	用途地域として指定されている地域									
		1 道道根室半島線及び光洋町通沿い	30	1.1					比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
	光和町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1							
		駅前通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	琴平町1～3丁目	全域	30	1.1					比準		
		駒場町1～3丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準			比準	
			上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3		
さ	幸町1～3丁目	全域	30	1.1		周比準			比準		
		栄町1・2丁目	全域	30	1.1				比準		
			定基町1～4丁目	30	1.1						

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	汐見町1・2丁目	全域	30	1.1					比準		
	敷島町1・2丁目	国道44号沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1					比準		
	昭和町1～4丁目	道道花咲港線沿い	30	1.1			周比準			比準	
		上記以外の地域	30	1.1			周比準	比準		比準	
	た	大正町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1						
上記以外の地域			30	1.1							
宝町1～3丁目		全域	30	1.1							
ち	千島町1・2丁目	全域	30	1.1							
つ	月岡町1・2丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1			周比準			比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	月見町1・2丁目	全域	30	1.1							
と	常盤町1～3丁目	2・3丁目									
		1 道道根室港線及び縦20号甲線沿い	40	1.1							
		2 上記以外の地域	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
な	鳴海町1～4丁目	千島町通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
に	西浜町1～10丁目	用途地域として指定されている地域									
		1 国道44号沿い	30	1.1						比準	
		2 上記を除く1～6丁目	30	1.1			周比準			比準	
		3 上記を除く7～10丁目	30	1.1			周比準			比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 4.4			純 8.3	
は	花咲町1～3丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	花咲港	用途地域として指定されている地域	30	1.1			周比準			比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	花園町1～9丁目	全域	30	1.1			周比準			比準	

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	歯舞1～5丁目	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
へ	平内町1～4丁目	全域	30	1.1				比準			
	弁天町1・2丁目	全域	30	1.1		周比準		比準			
ほ	宝林町1～3丁目	全域	30	1.1		周比準		比準			
	宝林町4・5丁目	道道花咲港線沿い	30	1.1		周比準		比準			
		上記以外の地域									
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
	北斗町1～4丁目	全域	30	1.1							
	本町1～5丁目	全域	30	1.1							
ま	松ヶ枝町1～3丁目	緑町通沿い	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	松本町1～4丁目	全域	30	1.1							
み	岬町1～5丁目	全域	30	1.1		周比準		比準			
	緑町1～3丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1							
		縦20号甲線沿い	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
め	明治町1～3丁目	全域	30	1.1							
や	弥栄町1・2丁目	全域	30	1.1							
	弥生町1・2丁目	全域	30	1.1							
	上記以外	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			