

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	赤石	全域	—	1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
	赤館町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	商人留	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	芦田子	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	東	全域	—	1.2	純 3.7	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	有浦1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
い	池内	池内、上野、田中、中台	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 5.4	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 5.4	純 1.2	純 1.2		
	泉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	板沢	全域	—	1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
	出川	全域	—	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
	岩瀬	全域	—	1.1	純 1.1	純 1.5	純 1.1	純 1.1		
	え 餌釣	全域	—	1.1	純 2.4	純 5.4	純 1.2	純 1.2		
	お	大茂内	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.2	純 1.2	
大子内		全域	—	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
大披		全域	—	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
御成町1～4丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
か	粕田	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2		
	片山	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部	—	1.1	純 3.8	純 5.4	純 1.2	純 1.2		
	2 上記以外の地域	—	1.1	純 3.8	純 5.4	純 1.2	純 1.2			
片山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
上代野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—			
	上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	柄沢	一部	%	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.2	純 1.2		
	軽井沢	全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
	川口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.4	—	—		
		上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 7.6	純 1.2	純 1.2		
	北神明町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	葛原	全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
	こ	小館町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
萩野台			—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
小館花		古館下、村下、山根ヒトロ								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.4	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.4	純 1.2	純 1.2			
小袴		全域	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2			
さ		幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		猿間	全域	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
し		茂内	全域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	下川原	全域	1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.2	純 1.2			
	清水1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	下代野	代野道北								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	天下道下									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 3.0	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 3.0	純 1.2	純 1.2				

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	釈迦内	都市計画法上の用途地域	%	1.1	純 2.4	純 3.9	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		1 国道及び県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 2.1	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
	(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.7	純 2.7			
	十二所	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
	城西町	全域	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2			
	白沢	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
	す	水門町	全域	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
		杉沢	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準	
住吉町		全域	1.1	純 1.1	純 1.4	純 0.9	純 0.9			
そ	外川原	全域	1.1	純 2.6	純 3.4	—	—			
た	立花	農業振興地域内の農用地区域	1.2	純 2.6	純 7.6	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0			
と	道目木	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
	常盤木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
な	中神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
	中道1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
に	中山	全域	1.1	純 2.0	純 5.4	純 2.0	純 2.0			
	長坂	全域	1.1	純 1.1	純 1.4	純 0.9	純 0.9			
	長走	全域	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2			
	二井田	全域	1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.2	純 1.2			
ぬ	沼館	全域	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2			
ね	根下戸	全域	1.1	純 2.4	純 5.4	純 1.2	純 1.2			
	根下戸新町	一部	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比 準	比 準			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根下戸新町	2 上記以外の地域	%	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	根下戸町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
は	橋桁	2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	花岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 4.8	純 1.2	純 1.2		
	早口	全域		1.1	純 1.1	純 1.5	純 0.9	純 0.9		
ひ	東台1～7丁目	1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
	櫃崎	全域		1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
	比内前田	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	比内町扇田	都市計画法上の用途地域		—	純 2.1	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.2	純 3.5	純 1.1	純 1.1		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 1.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	比内町大葛	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町小坪沢	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町片貝	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町笹館	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町白沢水沢	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町達子	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町独鈷	全域		1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町中野	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町新館	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 3.3	純 1.1	純 1.1		
	比内町味噌内	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	比内町八木橋	全域		1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	比内町谷地中	全域	%	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
ま	曲田	全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
	松木	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 4.8	純 1.2	純 1.2		
	松峰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
上記以外の地域			1.1	純 1.9	純 4.8	純 1.2	純 1.2			
み	御坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	美園町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	南神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
も	餅田	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 7.6	純 1.2	純 1.2		
	餅田1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 7.6	—	—		
		上記以外の地域								
	1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 7.6	純 1.2	純 1.2				
本宮	全域		1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2			
や	山瀬	全域		1.1	純 1.1	純 1.5	純 1.1	純 1.1		
	山田	全域		1.1	純 1.1	純 1.5	純 1.1	純 1.1		
	山館	国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.4	純 1.2	純 1.2			
ゆ	雪沢	全域		1.1	純 1.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
	豊町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大字のない地域	相染沢中岱、赤館	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		池内道上、池内道下、一心院南	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		板子石境								
1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	大字のない地域	1 一部	% —	路線	純 2.5	純 3.0	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	館下		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	鉄砲場		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	土飛山下		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長木川南、長倉、中城、中町、七曲岱		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長根山、長根山下			1.1	純 3.7	純 5.4	純 1.2	純 1.2		
	新綱			1.1	純 3.0	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	二本杉後		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	沼館道上、沼館道南			1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
	馬喰町、八幡、八幡沢岱		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東台			1.1	純 3.7	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	二ッ屋境			1.1	純 3.7	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	古川町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	部垂町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	松木境			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	松館			1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
	向町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	谷地町、谷地町後		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大館市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.2	純 1.2		