

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭川清澄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭川新藤田西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭川新藤田東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭川南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋大川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋扇町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋沖田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋勝平台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋勝平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋北浜町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 16	中 5.0	中 5.0		
	新屋栗田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋寿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋下川原町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋渋谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋高美町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋田尻沢中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋田尻沢西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋田尻沢東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋天秤野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋烏木町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋比内町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	新屋比内町	上記以外の地域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
	新屋日吉町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋船場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋前野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美ガ丘北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美ガ丘東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美ガ丘南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋南浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋豊町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋割山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋町	渋谷地	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		新町後、関町後、田尻沢								
1 一部		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
2 上記以外の地域										
(1) 市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
(2) 市街化調整区域		1.1	中	4.5中	16中	5.0中	5.0			
い	泉	上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域		1.1	中	4.5中	16中	5.0中	5.0	
		大橋、大畑、釜ノ町、上ノ町、金ノ町、銀ノ町、下ノ町、新川、菅野、道田、鯨沼、登木	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		五庵山、三嶽根								
1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
2 市街化調整区域		1.1	中	9.0中	26中	5.5中	5.5			
泉一ノ坪	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上北手大戸	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		1.7	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1	純 2.8	純 10	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5		
		上記以外の地域								
	上北手大山田	1 農業振興地域内の農用地区域	1	純 2.8	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5			
	上北手大山田	全域	1.1	純 3.2	純 13	純 2.2	純 2.2			
	上北手御所野	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上北手古野	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	1.1	純 3.2	純 13	中 5.5	中 5.5			
	上北手小山田	全域	1.1	純 3.2	純 13	純 2.2	純 2.2			
	上北手猿田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		1	純 2.5	純 13	—	—				
上北手百崎	2 上記以外の地域	1.1	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5				
	県道秋田・昭和（横山金足）線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域	1	純 3.8	純 10	—	—				
	2 上記以外の地域	1.7	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5				
上北手百崎	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	1	純 2.9	純 10	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5				
川尻上野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻大川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻御休町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻新川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻総社町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河辺戸島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.8	純 1.5	純 1.5			
	河辺豊成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.8	純 1.5	純 1.5			
	河辺畑谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.8	純 1.5	純 1.5			
	河辺松渕	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.5	純 1.5			
	河辺諸井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	1.2	純 1.6	純 4.1	純 1.5	純 1.5			
河辺和田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.5	純 1.5				
き	旭南 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭北栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭北寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭北錦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	高陽青柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高陽幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	御所野地藏田									
	1～5丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	御所野下堤 1～5丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	御所野堤台 1丁目	国道 1 3 号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	御所野堤台 2～3丁目	全域	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	御所野元町1～7丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	御所野湯本1～6丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
さ	桜1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	桜ガ丘1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	桜台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	山内	小田、藤倉		1.2	純 2.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			
	山王1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	山王新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	山王中島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	山王中園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	山王沼田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	山王臨海町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
し	下北手黒川	全域		1.1	純 3.2	純 13	純 2.2	純 2.2			
	下北手桜	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.5	中 5.5			
	下北手寒川	全域		1.1	純 3.2	純 13	純 2.2	純 2.2			
	下北手宝川	全域		1.1	純 3.2	純 13	純 2.2	純 2.2			
	下北手通沢	全域		1.1	純 3.2	純 13	純 2.2	純 2.2			
	下北手梨平	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	中 5.5	中 5.5			
下北手松崎	家ノ前、碓り、岩瀬、大沢田、大巻、走り崎、前谷地、谷崎										
	1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 13	—	—				
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.5	中 5.5				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下北手松崎	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 13	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.5	中 5.5		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	下北手柳館	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 13	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	中 5.5	中 5.5		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	下北手柳館	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	下北手柳館	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	下北手柳館	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6		
		市街化調整区域		1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6		
	下北手柳館	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 8.0	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6		
下北手柳館	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 8.0	—	—			
下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6			
	上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6			
下北手柳館	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
下北手柳館	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6			
下北手柳館	上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 8.0	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下浜名ヶ沢	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—	
	新藤田	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—	
		大所	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		治郎沢、高梨台、中山台	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 13	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 9.0	中 26	純 2.2	純 2.2	—	—	
せ	千秋北の丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千秋久保田町	秋田駅西北地区土地区画整理事業施行地区	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千秋公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千秋城下町	秋田駅西北地区土地区画整理事業施行地区	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千秋中島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千秋明德町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千秋矢留町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	そ	添川	境内川原、地ノ内	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
1 一部		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
(1) 市街化区域		—	純 3.1	純 13	—	—	—	—		
(2) 市街化調整区域		—	純 3.1	純 13	—	—	—	—		
イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—	—	—		
ロ 上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 26	純 2.2	純 2.2	—	—		
上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—			
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 13	—	—	—	—			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	添川	2 上記以外の地域	%	1.1	中 9.0	中 26	純 2.2	純 2.2		
た	太平黒沢	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6		
	太平寺庭	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6		
	太平中関	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6		
	太平八田	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6		
	太平目長崎	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6		
	太平山谷	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6		
て	手形	扇田、上川原、才ノ浜、十七流、中谷地、西谷地、蛇野、山崎								
		1 秋田駅東第三地区土地区画整理事業施行地区		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大沢、大松沢、中台								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 26	純 2.2	純 2.2		
	手形学園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形からみでん	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形休下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形新栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形田中	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形山北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形山中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形山西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形山東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	手形山南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	寺内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内油田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内後城	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内鶉ノ木	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内大小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内大畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内神屋敷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内高野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内兎桜1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内堂ノ沢1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内蛭根1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内焼山	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	と	豊岩石田坂	九十田								
1 市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準			
2 市街化調整区域											
（1）農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.3	純 7.6	—	—			
（2）上記以外の地域			1.1	中 4.5	中 16	純 1.6	純 1.6				
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 7.6	—	—				
2 上記以外の地域			1.1	中 4.5	中 16	純 1.6	純 1.6				
豊岩小山			農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 6.3	—	—			
上記以外の地域			1.1	純 2.2	純 6.3	純 1.6	純 1.6				
な	豊岩豊巻	全域	1.1	純 2.2	純 7.6	純 1.6	純 1.6				
	中通1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		檜山	寺小路	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域										
	1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準					
	2 市街化調整区域										

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	檜山	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 2.9	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.5	中 5.5		
	檜山愛宕下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山石塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山太田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山大元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山川口境	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山共和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山金照町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山佐竹町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山城南新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山城南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山登町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山古川新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山南新町上丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山南新町下丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山南中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	仁井田	大野、下新田、新中島、中新田、柳林								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.9	中 7.3	中 5.5	中 5.5		
		沖谷地、刈切、五十五枚、横山								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 13	—	—				
2 上記以外の地域		1.1	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5				
粕谷道、桑谷地、塚廻、仲谷地、滑河溜										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 13	—	—				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	仁井田	2 上記以外の地域	%	1.1	中 4.9	中 17	中 5.5	中 5.5			
		潟中島、小中島									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 7.3	中 5.5	中 5.5			
		川久保、中谷地									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.5	中 5.5			
		切上、猿田川端、福島									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.5	中 5.5			
		西潟敷									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 7.3	中 5.5	中 5.5			
		古川向									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.5	中 5.5			
		仁井田潟中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		仁井田小中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
仁井田栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
仁井田新田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
仁井田露見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
仁井田福島1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	浜田	1 市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 19	中 5.0	中 5.0			
ひ	茨島1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	東通1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	東通観音前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	東通館ノ越	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	東通仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	東通明田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	広面	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.5	中 5.5			
へ	蛇野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ほ	保戸野金砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野桜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野すわ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野千代田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野通町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野八丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	保戸野原の町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	み	南ヶ丘1～3丁目	全域		1.1	中 3.8	中 17	中 5.5	中 5.5		
南通亀の町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南通築地		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南通みその町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南通宮田		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
む	向浜1～2丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	柳田	川崎、境田、推子、鳥越、糠塚、柳田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	中 5.5	中 5.5			
		扇ノ沢、小友沢									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 13	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	純 2.2	純 2.2			
		八橋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		八橋イサノ1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		八橋運動公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
八橋大沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋大畑1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋新川向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋大道東	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋田五郎1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋鯨沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋本町1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八橋三和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
山手台1～3丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準				
ゆ	雄和相川	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 2.5	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 2.5	純 0.9	純 0.9				
	雄和新波	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 2.7	純 0.9	純 0.9				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	雄和碓田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 1.7純 2.7		—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 1.9純 3.4	純 0.9純 0.9					
	雄和石田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—純 1.7純 3.0	—	—					
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0純 4.1	純 0.9純 0.9					
	雄和萱ヶ沢	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.7純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9純 3.4	純 0.9純 0.9					
	雄和左手子	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.7純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.2	純 1.9純 3.4	純 0.9純 0.9					
	雄和芝野新田	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6純 3.3	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.8純 3.6	純 0.9純 0.9					
	雄和下黒瀬	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.7純 3.0	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.0純 4.1	純 0.9純 0.9					
	雄和神ヶ村	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.7純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9純 3.4	純 0.9純 0.9					
	雄和田草川	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6純 3.3	—	—				
		上記以外の地域	1.0	純 1.8純 3.6	純 0.9純 0.9					
	雄和種沢	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8純 2.5	—	—				
		上記以外の地域	1.2	純 1.9純 2.5	純 0.9純 0.9					
	雄和繫	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.7純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9純 3.4	純 0.9純 0.9					
	雄和椿川	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.7純 3.0	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.0純 4.1	純 0.9純 0.9					
	雄和戸賀沢	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8純 2.5	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9純 2.5	純 0.9純 0.9					
	雄和平尾島	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.0	純 1.9純 2.5	純 0.9純 0.9					

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ゆ	雄和平沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 1.7 純 3.0 — —									
		上記以外の地域	1.2	純 2.0	純 4.1	純 0.9	純 0.9				
	雄和妙法	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 3.0	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 4.1	純 0.9	純 0.9				
	雄和向野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.4	純 0.9	純 0.9				
	雄和女米木	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 2.7	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.4	純 0.9	純 0.9				
	よ	横森1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
四ツ小屋		古川敷									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.8	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.0	中 11	中 5.5	中 5.5				
		上記以外の地域									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.8	—	—				
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 11	中 5.5	中 5.5				
四ツ小屋小阿地		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 5.8	—	—					
	2 上記以外の地域	1.2	中 3.6	中 11	中 5.5	中 5.5					
四ツ小屋末戸松本	市街化区域	1.2	比準	比準	比準	比準					
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.8	—	—					
	2 上記以外の地域	1.2	中 3.6	中 11	中 5.5	中 5.5					
上記以外の秋田市	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の秋田市	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 7.3	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.7	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.4	純 1.4	純 1.4			