

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤沼	都市計画法上の用途地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
い	一本木沢1～2丁目	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
	稲生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
う	馬洗場	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
お	相坂	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
	大沢田	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	大不動	全域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
	奥瀬	仙ノ沢		1.1	純 1.9	純 5.4	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の大字奥瀬	1.1	純 1.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
き	切田	全域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
さ	沢田	全域		1.1	純 1.9	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
		三本木	稲吉							
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道102号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		北平、千歳森								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		野崎								
		1 国道45号線及び国道102号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 7.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	三本木	2 上記以外の地域	%	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			
		上記以外の大字三本木									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			
た	滝沢	全域		1.1	純 3.2	純 5.4	純 2.8	純 2.8			
		立崎	全域	1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1			
て	伝法寺	全域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 2.1	純 2.1			
と	豊ヶ岡	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1			
に	西一番町～西四番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		西五番町～西六番町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	西十一番町～ 西十三番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		西十四番町～ 西十六番町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	西二十一番町～ 西二十三番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		八斗沢	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	ひ	東一番町～東四番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			東五番町～東六番町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
東十一番町～ 東十六番町		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			
東二十一番町～ 東二十四番町		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			
ひがしの1～2丁目		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			
ふ	深持	全域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤島	全域	%	1.1	純 4.1	純 6.3	純 2.1	純 2.1		
ほ	法量	全域		1.1	純 1.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	穂並町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	洞内	千刈田、沼田野、樋口、前田、向、山崎		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の大字洞内								
		1 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
ま	米田	全域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
も	元町西1～6丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
	元町東1～5丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		