

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青樹町	全域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
	青女子	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	青山1～5丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
	茜町1～3丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.3	純 5.5	—	—	
		2 上記以外の地域			1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
	悪戸	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.4	純 5.5	—	—	
		上記以外の地域			1.1	中 7.8	中 8.5	純 1.3	純 1.3	
	旭ヶ丘1～2丁目	市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.4	純 5.5	—	—	
		2 上記以外の地域			1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	
	新町	全域			—	路線	比準	比準	比準	比準
	い	石川		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
石渡1～5丁目		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
石渡		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
泉野1～5丁目		全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
一野渡		全域		1.1	純 3.4	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
一番町		全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
稲田1～2丁目		全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
岩賀1～3丁目		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩賀1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純
う	植田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
え	駅前1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		駅前町	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
お	狼森	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域	1.1	中	3.9	中	8.5	純	1.3	純
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.4	純	5.5	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	1.1	中	3.9	中	8.5	純	1.3	純	1.3
扇町1～3丁目	全域	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
大浦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
大川	全域	1.1	純	1.8	純	2.7	純	1.3	純	1.3
大久保	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.3	純	5.5	—	—	—	—
	上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3
大沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.4	純	5.5	—	—	—	—
	上記以外の地域	1.1	中	3.9	中	8.5	純	1.3	純	1.3
大清水1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.8	純	5.5	—	—	—	—
大清水	2 上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3
大清水	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.8	純	5.5	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3
大富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
大原1～3丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3
大原1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.4	純	5.5	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	8.5	純	1.3	純	1.3

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大原1～3丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—			
	大開1～4丁目	市街化区域 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—			
	大町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大森	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	大和沢	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.5	—	—		
			2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
			上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
	徒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	徒町川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	桶屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	小友	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	鬼沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	親方町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	折笠	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	か	貝沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
		学園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		覚仙町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
鍛冶町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
春日町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
堅田1～5丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
堅田		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
門外1～4丁目		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.5	—	—			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	門外1～4丁目	上記以外の地域	%	1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	門外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	上瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上鞆師町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上白銀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	紙漉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	亀甲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	萱町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	川合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	川先1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寒沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	神田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	き	桔梗野1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		北川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		北瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		北新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
北園1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
北柳町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
北横町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
清富町		市街化区域									
		1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—				

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清原1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	金属町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
く	国吉	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	蔵主町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	黒土	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	楮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高野	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	小金崎1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 2.2	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	小金崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 2.2	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	小栗山	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
	小沢	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	五十石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小人町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	駒越町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紺屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	在府町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	境関1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	境関	亥ノ宮、鶴田、豊川、西田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	境関	上記以外の大字境関	%	1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
	栄町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
		坂元	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	
	坂本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	桜ヶ丘1～5丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	桜庭	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
	桜林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	笹舘	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	笹森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三世寺	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	山王町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小比内1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
小比内		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.5	—	—		
し	塩分町	上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	茂森新町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
		茂森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	品川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	清水 1～3丁目	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	1		純 3.4	純 5.5	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—			
	清水富田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—			
	清水森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	下鞆師町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下白銀町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下湯口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	自由ヶ丘 1～5丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	1		—	純 2.7	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—			
	樹木 1～5丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	1		—	純 4.3	純 5.5	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1		中 8.5	中 8.5	—	—				
城西 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城東 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城東北 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城東中央 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城南 1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域	1	—	純 4.3	純 5.5	—	—					
2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—						

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	新寺町新割町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
す	末広1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
せ	清野袋1～5丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3					
清野袋	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.5	—	—					
	上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3					
た	代官町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高崎1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高崎	全域	—	1.1	—	—	—	—	—		
	鷹匠町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高杉	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	高田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.5	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
	田代町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	館後	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5			
	館野1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—					
2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3						
種市	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3				
田町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
田茂木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			



市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	俵元1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千年1～4丁目	全域	—	1.1	比準	比準	比準	比準		
ち	茶畑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	津賀野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	土堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—			
上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
て	鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田園1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	藤内町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	銅屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	常盤坂1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—				
2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—					
徳田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
十腰内	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
独狐	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 3.9	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 4.8	純 1.3	純 1.3				
十面沢	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
土手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
外崎1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
外瀬1～2丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—				
2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 8.5	—	—					
富栄	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			



市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西茂森 1～2丁目	市街化区域	—	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1		中 8.5	中 8.5	—	—	—			
	西城北 1～2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	西大工町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	乳井	市街化調整区域		—	—	純 1.5	純 4.1	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中 1.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	
		2 上記以外の地域			1.1	純 1.5	純 4.1	純 1.3	純 1.3	—	
		上記以外の地域			1.1	純 1.5	純 4.1	純 1.3	純 1.3	—	
ぬ 糠坪	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3	—			
ね 禰宜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
の 野田 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
は	馬喰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		八幡館	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.5	純 4.1	—	—	—		
		上記以外の地域	—	中 1.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—			
	八幡町 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	浜の町北 1～2丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—	—				
浜の町西 1～3丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—			
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 8.5	—	—	—				
浜の町東 1～5丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—			
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—				

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜の町東1～5丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—		
	原ヶ平1～5丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
	原ヶ平	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	番館	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	東城北1～3丁目	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5			
	ひ	東長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		東和徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
樋の口1～2丁目		全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
樋の口町		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
百石町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
百石町小路		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
平岡町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
平山		全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5			
広野1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	福田1～3丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—			
	福田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	福村1丁目	全域	1.1	比準	比準	比準	比準			
	福村	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	藤代1～5丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤代1～5丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	—
	藤代	2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	—	
	藤野1～2丁目	上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
		市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	—	
	富士見台1～2丁目	2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
		市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
	富士見町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	—	—	
		全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	
	船水1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
船水	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—		
文京町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—		
ほ	細越	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	—	—	
	堀越	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
本町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—		
ま	前坂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 3.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 4.8	純 1.3	純 1.3	—	—	
	蒔苗	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	—	—	
		町田1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	
	上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	町田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		— 純 1.8 純 5.5		—	—						
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
	松ヶ枝1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松木平	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		— 純 2.4 純 5.5		—	—						
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
	松原西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松原東1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	馬屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	み	三岳町	全域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			—		路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		緑ヶ丘1～3丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
1 県道桔梗野富田線沿い			1.1		比準	比準	比準	比準			
2 上記以外の地域			1.1		比準	比準	比準	比準			
上記以外の地域			1.1		中 8.5	中 8.5	—	—			
1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.4 純 5.5	—	—							
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—				
緑町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南大町1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南川端町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南瓦ヶ町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南城西1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南富田町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
稔町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	—		路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1	農業振興地域内の農用地区域	— 純 3.4 純 5.5	—	—					

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	稔町	2 上記以外の地域	%	1.1	中 8.5	中 8.5	—	—		
	宮川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮園1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮館	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	御幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三和	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
む	向外瀬1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
	向外瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—		
も	元大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元寺町小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元薬師堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
百田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
や	薬師堂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.5	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.1	純 1.3	純 1.3		
八代町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
安原1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	菴中	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 1.8	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 8.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	山崎 1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 8.5	—	—	—	—
	山下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山道町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	弥生	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3	—	—
	よ	吉川	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5	—
吉野町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
米ヶ袋		全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5	—	—
わ		和泉 1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	上記以外の地域			1.1	—	—	—	—	—	—
	若党町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	若葉 1～2丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.5	—	—	—	—
	早稲田 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	和田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	和徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
上記以外の弘前市	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—	