

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	石母田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.6	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.8	中 4.6	純 3.9	純 3.9					
		上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 3.6	純 1.8	純 1.8					
		泉田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
			市街化調整区域									
	う	板橋南	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.0	—	—			
			2 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 5.2	純 3.9	純 3.9				
			上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
			全域	1.2	比準	比準	比準	比準				
			お	内谷	市街化調整区域							
					1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.0	—	—	
2 上記以外の地域	1.1	中 4.2			中 5.2	純 3.9	純 3.9					
か	大木戸	上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8					
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—				
こ	貝田	2 上記以外の地域	1.1	中 4.3	中 4.4	純 3.9	純 3.9					
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8					
		川内	市街化調整区域									
			1 農業振興内域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—			
			2 上記以外の地域	1.1	中 4.3	中 4.4	純 3.9	純 3.9				
		こ	光明寺	上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.3	純 3.1	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.3	中 4.4	純 3.9	純 3.9					
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8					

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小坂	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.0	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 5.2	純 3.9	純 3.9			
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	小坂南	全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	し	新泉田		全域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新内谷		全域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新小坂		全域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新鳥取		全域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
た	高城	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 3.1	—	—				
		上記以外の地域	1.0	中 4.3	中 4.4	純 3.9	純 3.9				
つ	塚野目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 3.1	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 5.0	純 3.9	純 3.9				
と	徳江	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 3.1	—	—				
		上記以外の地域	1.2	中 4.2	中 5.0	純 3.9	純 3.9				
に	鳥取	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 3.0	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 5.2	純 3.9	純 3.9				
		上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
ふ	西大枝	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 3.1	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 4.3	中 4.5	純 3.9	純 3.9				
ふ	藤田	市街化区域									
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 2.6	倍 純 3.6	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中	3.8 中	9.0 純	3.9 純	3.9		
も	森山	農業振興地域内の農用地区域		— 純	2.3 純	3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	4.2 中	5.0 純	3.9 純	3.9		
や	山崎	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	2.6 純	3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	3.8 中	4.6 純	3.9 純	3.9		