

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	穴口	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 14	純 1.7	純 1.7			
い	一本木	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.8	純 8.3	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道282号線沿い		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
	岩手山	全域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7			
う	鵜飼安達	全域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7			
	鵜飼石留	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 7.6	純 10	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1		中 11	中 17	純 1.7	純 1.7				
	鵜飼稻荷	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.6	純 10	—	—			
	上記以外の地域	1.1		中 11	中 17	純 1.7	純 1.7				
	鵜飼姥屋敷	全域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7			
	鵜飼大緩	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 7.6	純 10	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1		中 11	中 17	純 1.7	純 1.7				
	鵜飼鬼越	市街化調整区域	—								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 4.8	純 8.3	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1		中 10	中 14	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域	1.1		純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
	鵜飼御庭田	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.6	純 10	—	—				



市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼下前田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.6純 10 — —								
		上記以外の地域	1.1	中	10中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼白石	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.6純 10 — —								
		上記以外の地域	1.1	中	10中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼先古川	市街化区域	%	1.2	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.6純 10 — —								
		2 上記以外の地域	1.1	中	11中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼外久保	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 4.8純 8.3 — —								
		上記以外の地域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7		
	鵜飼高坊	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1		中	10中	14純	1.7純	1.7	
		上記以外の地域	1.1	純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
	鵜飼高柳	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 4.8純 8.3 — —								
		上記以外の地域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7		
	鵜飼滝向	市街化区域	%	1.1	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.6純 10 — —								
		2 上記以外の地域	1.1	中	11中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼田端	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 4.8純 8.3 — —								
		上記以外の地域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7		
	鵜飼樋の口	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.6純 10 — —								
		上記以外の地域	1.1	中	11中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼洞畑	市街化区域	%	—	路	線	比	準	比	準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.6純 10 — —								
		2 上記以外の地域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	鵜飼年毛	市街化区域	%	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		市街化調整区域		純	純	純	純	純	純		
		1 農業振興地域内の農用地区域		7.6	10	—	—				
	鵜飼枌平	市街化調整区域		1.1	中	11中	17純	1.7純	1.7		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8純	8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7		
	鵜飼鳥谷平	市街化調整区域		1.1	純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
	鵜飼沼森	市街化調整区域		1.1	比	準	比	準	比	準	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8純	8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7		
	鵜飼迫	市街化調整区域		1.1	純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
		市街化区域		—	路線	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域		1.1	中	11中	14純	1.7純	1.7		
	鵜飼八人打	市街化調整区域		1.1	中	10中	17純	1.7純	1.7		
		市街化区域		1.1	比	準	比	準	比	準	
		市街化調整区域		1.1	純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
鵜飼花平	市街化調整区域	1.1	中	11中	17純	1.7純	1.7				
	市街化区域	—	純	7.6純	10	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.6純	10	—	—				
鵜飼細谷地	市街化調整区域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7				
	2 上記以外の地域	1.1	中	10中	17純	1.7純	1.7				
	市街化調整区域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.8純	8.3	—	—				
	2 上記以外の地域	—	純	4.8純	8.3	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中	10中	17純	1.7純	1.7				
鵜飼細谷地	1 県道16号盛岡環状線沿い	1.1	中	10中	17純	1.7純	1.7				
	2 上記以外の地域	1.1	中	10中	14純	1.7純	1.7				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼向新田	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.6	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 14	純 1.7	純 1.7			
	鵜飼諸葛川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.6	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7			
		鵜飼臨安	全域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
		後	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 4.8	純 8.3	—	—				
2 上記以外の地域										
(1) 国道282号線沿い	1.1		中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7				
(2) 上記以外の地域	1.1		中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
上記以外の地域	1.1		純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
卯遠坂	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
	お 狼久保	市街化区域	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 16	—	—				
2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7				
大石渡		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大石渡	上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	大釜荒屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜上釜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜大清水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜大清水東	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜大畑	全域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	大釜鬼が滝	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 10	—	—		
		1 国道46号線沿い		—	純 4.4	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		1 国道46号線沿い		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜風林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜釜口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
大釜上竹鼻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7			
大釜小屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7			
大釜塩の森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7			
大釜白山	全域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7			
大釜千が窪	全域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7			







市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜吉清水	1 国道46号線沿い	%	1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜和田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大久保	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
	大崎	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 20	純 1.7	純 1.7		
	大沢内木津沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢大久保	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢籠屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢上下屋敷	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢上鶴子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢熊が沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢熊田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢小太郎山	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢小谷地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢五郎沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大沢鷺が沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
	大沢篠平	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢下屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
	大沢神が窪	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢新道	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
	大沢堰合	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
	大沢外木津沢	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢高峯	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢館	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢茶白玉	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢堤平	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢鶴子	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
	大沢鳥谷平	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢外山野	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢鳥足形	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢長坪	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
	大沢野老平	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢箸木平	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中	6.3	中	12	純	1.7	純	1.7
		上記以外の地域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3
	大沢早坂	全域	1.1	純	5.6	純	8.3	純	2.3	純	2.3

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢火石	全域	%	1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢ニタ又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢ブナ平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢堀切	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢舂村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢水穴沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢弥作畑	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢谷地上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢谷地中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢湯の沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢四つ家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢米倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢若松	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢割田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大森平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加賀内	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道282号線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7			
	(2) 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
	上岩手山	全域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7			
	上鶴飼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7			
上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7					
上中村	全域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
く	黒沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7			
さ	妻の神	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
	妻の神山	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.8	純 8.3	—	—			
2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7					
し	篠木綾織	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7			
	篠木荒屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木荒屋	上記以外の地域	%	1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木大寺沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木苧桶沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木上綾織	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
	篠木上黒畑	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
	篠木上黒畑	2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		篠木上篠木	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7	
	篠木上中村	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木草井沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木黒畑	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
	篠木小谷地	2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
	篠木参郷	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
	篠木参郷の森	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
	篠木外山	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木館が沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中将	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
篠木堤	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木堤	上記以外の地域	%	1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木堤平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木寺沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木砥石沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木樋の口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木鳥谷平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木長沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中鼻	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中村	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木仁沢瀬	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木一つ森	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木宝竜平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木待場	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木水上沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木明法	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7			
篠木矢取森	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下鵜飼	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7			
	新田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7			
	す	菓子		市街化区域							
				1 国道4号線沿い	1.1	比準	比準	比準	比準		
2 上記以外の地域			1.2	比準	比準	比準	比準				
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 16	—	—					
2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7					
上記以外の地域		1.1	純 7.6	純 16	純 1.7	純 1.7					
砂込		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—				
		上記以外の地域									
		1 国道4号・国道282号線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7					
そ	外山	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
た	高屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—				
		上記以外の地域									
		1 県道16号盛岡環状線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7				
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
ち	高屋敷平	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.6	純 10	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
ち	長太郎林	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ち	長太郎林	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 国道282号線沿い	1.1	中	8.1	中	23	純	1.7	純	1.7	
つ	土沢	上記以外の地域	—	1.1	中	8.1	中	14	純	1.7	純	1.7
		市街化区域	—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準
と	木賊川	市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	14	純	1.7	純	1.7
		市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	14	純	1.7	純	1.7
な	留が森	市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	23	純	1.7	純	1.7
		市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	14	純	1.7	純	1.7
な	中鶴飼	市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	23	純	1.7	純	1.7
		市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	14	純	1.7	純	1.7
な	中村	市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	17	純	1.7	純	1.7
		市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	17	純	1.7	純	1.7
な	櫛の木	市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	23	純	1.7	純	1.7
		市街化調整区域	—	1.1	中	8.1	中	14	純	1.7	純	1.7



市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	檜の木	上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
		檜の木沢	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
		ね 柵宜屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	
	上記以外の地域			1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		1 県道 16 号盛岡環状線沿い		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
	の	根堀坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	
上記以外の地域				1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
1 県道 16 号盛岡環状線沿い			1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7			
2 上記以外の地域			1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
は	野沢	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 8.3	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 20	純 1.7	純 1.7			
ま	葉の木沢山	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		1 国道 4 号線沿い		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	2 上記以外の地域		1.2	比 準	比 準	比 準	比 準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 16	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7			
へ	平蔵沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
ま	牧野林	市街化区域								

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	牧野林	1 一部	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準			
		2 上記以外の地域		1.2	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 7.6	純 10	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1		中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7					
	未代窪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
	松屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
	み	耳取山		農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 10	—	—			
上記以外の地域			1.1	中 11	中 14	純 1.7	純 1.7					
	明神平	全域	1.1	比準	比準	比準	比準					
む	室小路	市街化区域										
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.2	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 10	—	—					
や	柳沢	2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 14	純 1.7	純 1.7					
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7						
	上記以外の地域											
		柳原	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 8.3	—	—						
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道282号線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7						
	(2) 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7						
上記以外の地域												
		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7						

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	築平	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
	弥兵エ林	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		1 国道282号線沿い		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
	ゆ	湯舟沢	あすみ野団地		1.1	—	—	—	—		
			上記以外の地域								
		1 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—			
(2) 上記以外の地域			1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.6	純 10	—	—				
(2) 上記以外の地域			1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7				
よ	蓬立	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			