

市区町村名：多賀城市

塩釜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	市川	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域	30	1.4	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—			
		2 上記以外の地域		1.4	中	19中	33中	32中	2.0		
		岩切	全域		—純	13純	31	—	—		
		う	浮島1～2丁目 浮島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
				市街化区域							
				1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
2 上記以外の地域	30			1.2	比準	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域				1.2	中	19中	33中	32中	2.0		
お	大代1～6丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
か	笠神1～5丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
け	下馬1～5丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
さ	栄1～4丁目 桜木1～3丁目 山王			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
				全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	30	—	—				
	2 上記以外の地域		1.3	中	19中	37中	32中	2.0			
し	城南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た	高崎1～3丁目 高崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.2	中	19中	33中	32中	2.0		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	31	—	—				
	2 上記以外の地域		1.3	中	19中	44中	32中	2.0			

市区町村名：多賀城市

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高橋 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高橋	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	31	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中	19中	33中	32中	2.0	
ち	中央 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	鶴ヶ谷 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	伝上山 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	留ヶ谷 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	南宮	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	31	—純	2.0		
		2 上記以外の地域		1.2	中	25中	37中	32中	2.0	
に	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	31	—	—		
		2 上記以外の地域		1.3	中	21中	37中	32中	2.0	
ひ	東田中 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		東田中	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	31	—	—		
	2 上記以外の地域		1.2	中	19中	44中	32中	2.0		
ま	町前 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	丸山 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	宮内 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
め	明月 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	八幡 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		八幡	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	31	—	—			

市区町村名：多賀城市

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	八幡	2 上記以外の地域	%	1.2	中	19	中	44	中	32	中	2.0
	上記以外の多賀城市	市街化区域	30	1.3		比準		比準		比準		比準
		市街化調整区域		1.3	中	21	中	33	中	32	中	2.0