

市区町村名：西予市

八幡浜税務署

| 音順          | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                 | 借地権割合           | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|-------------|------------|-----------------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|             |            |                       |                 | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
|             |            |                       | %               | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  |  |
| あ           | 明浜町狩浜      | 国道378号沿い              | 50              | 1.1             | —     | 中 6.6 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
|             |            | 上記以外の地域               | 50              | 1.1             | —     | 純 2.8 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
|             | 明浜町高山      | 国道378号沿い              | 50              | 1.1             | —     | 中 14  | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
|             |            | 上記以外の地域               | 50              | 1.1             | —     | 純 2.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
|             | 明浜町田之浜     | 全域                    | 50              | 1.1             | —     | 純 2.1 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
|             | 明浜町俵津      | 国道378号沿い              | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | —     | 純 9.0 | —     | —     |    |  |
|             |            |                       | 2 上記以外の地域       | 50              | 1.1   | —     | 中 11  | 純 0.7 | 純 0.7 |    |  |
|             |            | 県道俵津三瓶線沿い             |                 | 50              | 1.1   | —     | 純 5.8 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |  |
|             |            |                       | 上記以外の地域         | 50              | 1.1   | —     | 純 4.2 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |  |
|             |            | 明浜町渡江                 | 全域              | 50              | 1.1   | —     | 純 2.0 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |  |
|             |            | 明浜町宮野浦                | 国道378号沿い        | 50              | 1.1   | —     | 純 6.3 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |  |
|             | 上記以外の地域    |                       | 50              | 1.1             | —     | 純 2.1 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
|             | う          | 宇和町明間                 | 主要地方道宇和野村線沿い    | 50              | 1.1   | 純 3.4 | 純 5.5 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |  |
|             |            |                       | 上記以外の地域         | 50              | 1.1   | 純 2.3 | 純 4.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |  |
| 宇和町明石       |            | 全域                    | 50              | 1.1             | 純 3.0 | 純 3.9 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
| 宇和町伊賀上      |            | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50              | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |       |    |  |
|             |            | 上記以外の地域               |                 |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|             |            | 1 国道56号沿い             | 50              | 1.1             | 中 13  | 中 19  | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
|             |            | 2 主要地方道宇和明浜線沿い        | 50              | 1.1             | 中 6.9 | 中 9.5 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
|             |            | 3 上記以外の地域             | 50              | 1.1             | 純 4.9 | 純 6.9 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
| 宇和町伊崎       |            | 全域                    | 50              | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.9 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |  |
| 宇和町稲生       |            | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50              | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |       |    |  |
|             |            | 上記以外の地域               |                 |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|             |            | 1 主要地方道宇和野村線沿い        |                 |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|             |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域     |                 |                 | —     | 純 6.4 | 純 8.0 | —     | —     |    |  |
| (2) 上記以外の地域 |            | 50                    | 1.1             | 中 7.7           | 中 12  | 純 1.0 | 純 1.0 |       |       |    |  |

市区町村名：西予市

八幡浜税務署

| 音順    | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-------|------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|       |            |                       |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| う     | 宇和町稲生      | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 純 4.2 | 純 5.0 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町伊延      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 3.2 | 純 4.3 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|       | 宇和町岩木      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 3.3 | 純 4.3 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|       | 宇和町卯之町     |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|       | 1～4丁目      | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|       |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.7 | 純 4.2 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町卯之町5丁目  | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|       |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 5.0 | 純 5.9 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町大江      | 国道56号沿い               | 50    | 1.1             | 中 14  | 中 18  | —     | —     |    |    |
|       |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.7 | 純 4.9 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町岡山      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町小野田     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.5 | 純 3.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|       | 宇和町小原      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.1 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|       | 宇和町皆田      | 主要地方道宇和野村線沿い          | 50    | 1.1             | 純 6.2 | 純 7.3 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.5 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町上松葉     | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|       |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 5.6 | 純 6.5 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町加茂      | 国道56号沿い               | 50    | 1.1             | 中 15  | 中 19  | —     | —     |    |    |
|       |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.2 | 純 4.3 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|       | 宇和町河内      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.5 | 純 3.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
| 宇和町清沢 | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 3.0           | 純 4.0 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |    |
| 宇和町久保 | 国道56号沿い    | 50                    | 1.1   | 中 9.2           | 中 14  | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |    |
|       | 上記以外の地域    | 50                    | 1.1   | 純 2.5           | 純 3.3 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |    |
| 宇和町窪  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.9           | 純 3.4 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |    |
| 宇和町郷内 | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.9           | 純 3.4 | 純 0.9 | 純 0.9 |       |    |    |
| 宇和町坂戸 | 国道56号沿い    | 50                    | 1.1   | 中 15            | 中 20  | —     | —     |       |    |    |
|       | 上記以外の地域    | 50                    | 1.1   | 純 3.3           | 純 4.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |    |

市区町村名：西予市

八幡浜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |   |
|----|------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
|    |            |                       |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |   |
| う  | 宇和町さくら     | 全域                    | 50    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  | — |
|    | 宇和町下松葉     | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 5.6 | 純 6.5 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町常定寺     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.5 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  | — |
|    | 宇和町新城      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 3.0 | 純 3.9 | 純 1.9 | 純 1.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町神領      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町瀬戸      | 国道 5 6 号沿い            | 50    | 1.1             | 中 14  | 中 18  | 純 3.4 | 純 3.4 | —  | —  | — |
|    |            | 県道伊延永長線沿い             | 50    | 1.1             | 純 6.9 | 純 9.4 | 純 0.8 | 純 0.8 | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.4 | 純 0.8 | 純 0.8 | —  | —  | — |
|    | 宇和町田苗真土    | 国道 5 6 号沿い            | 50    | 1.1             | 中 12  | 中 16  | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 県道伊延永長線沿い             | 50    | 1.1             | 純 6.3 | 純 7.6 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.2 | 純 4.1 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町田野中     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.1 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町永長      | 主要地方道宇和三瓶線沿い          | 50    | 1.1             | 中 4.9 | 中 6.6 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.2 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町西山田     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 3.1 | 純 3.9 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町野田      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.5 | 純 3.4 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町信里      | 国道 5 6 号沿い            | 50    | 1.1             | 中 11  | 中 16  | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.2 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町東多田     | 国道 5 6 号沿い            | 50    | 1.1             | 中 9.4 | 中 15  | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.6 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町久枝      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.3 | 純 3.1 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町下川      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.4 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町ひまわり    | 全域                    | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  | — |
|    | 宇和町平野      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.4 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町杵所      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.3 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  | — |
|    | 宇和町山田      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.9 | 純 3.7 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  | — |
|    | 宇和町れんげ     | 全域                    | 50    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  | — |

市区町村名：西予市

八幡浜税務署

| 音順     | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                       |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し<br>の | 城川町魚成      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 城川町下相      | 国道 1 9 7 号沿い          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域       |       | —               | 純 5.9 | 純 8.0 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中 8.1 | 中 12  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 2.5 | 純 3.4 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 城川町男河内     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.1 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 城川町嘉喜尾     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.0 | 純 2.1 | 純 2.1 |    |    |
|        | 城川町川津南     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.7 | 純 3.1 | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |
|        | 城川町窪野      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.2 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        | 城川町田穂      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.1 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 城川町高野子     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.8 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 城川町土居      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.7 | 純 3.0 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 城川町野井川     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.3 | 純 4.0 | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |
|        | 城川町古市      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 城川町遊子谷     | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.6 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 野村町阿下      | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 3.0 | 純 3.5 | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |
|        | 野村町旭       | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 野村町大西      | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 3.0 | 純 3.4 | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |
|        | 野村町大野ヶ原    | 全域                    | 50    | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.3 | 純 0.6 | 純 0.6 |    |    |
| 野村町片川  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.9           | 純 3.4 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |
| 野村町釜川  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.4 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |
| 野村町鎌田  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.4 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |
| 野村町河西  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.8           | 純 3.5 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |
| 野村町蔵良  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 1.9           | 純 2.7 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |
| 野村町栗木  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.4           | 純 3.2 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |
| 野村町小松  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 1.7           | 純 2.3 | 純 0.7 | 純 0.7 |       |    |    |
| 野村町坂石  | 全域         | 50                    | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.3 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |



市区町村名：西予市

八幡浜税務署

| 音順      | 町(丁目)又は大字名  | 適用地域名                 | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|---------|-------------|-----------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|         |             |                       |         | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| み       | 三瓶町有網代      | 1 国道378号沿い            | 50      | 1.1             | 中 6.4 | 中 7.7 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |  |
|         |             | 2 上記以外の地域             | 50      | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.6 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町有太刀      | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.4 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町和泉       | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.3 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町蔵貫       | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.3 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町蔵貫浦      | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.3 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町鳴山       | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町下泊       | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.9 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町周木       | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町津布理      | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 |         | 50              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | —     | —  |    |  |
|         |             |                       | 上記以外の地域 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |             | 1 主要地方道宇和三瓶線沿い        |         |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |             | (1) 農業振興地域内の農用地区域     |         |                 | —     | 純 5.8 | 純 7.8 | —     | —  |    |  |
|         | (2) 上記以外の地域 |                       | 50      | 1.1             | 中 7.4 | 中 9.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |  |
|         | 2 上記以外の地域   |                       | 50      | 1.1             | 純 3.5 | 純 4.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |  |
|         | 三瓶町長早       | 全域                    | 50      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.5 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町二及       | 国道378号沿い              | 50      | 1.1             | 中 6.8 | 中 8.8 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |  |
|         |             | 上記以外の地域               | 50      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 0.7 | 純 0.7 |    |    |  |
|         | 三瓶町垣生       | 国道378号沿い              | 50      | 1.1             | 中 8.5 | 中 11  | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |  |
|         |             | 県道穴井三瓶線沿い             | 50      | 1.1             | 中 7.5 | 中 9.0 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |  |
| 上記以外の地域 |             | 50                    | 1.1     | 純 3.5           | 純 4.5 | 純 0.8 | 純 0.8 |       |    |    |  |
| 三瓶町皆江   | 全域          | 50                    | 1.1     | 純 2.4           | 純 3.3 | 純 0.7 | 純 0.7 |       |    |    |  |