

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤岡町	国道55号沿い	50	1.2	中 15	中 28	中 4.8	中 4.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 15	中 4.7	中 4.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.6	—	—		
か	香我美町上分	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 1.0	純 1.0		
	香我美町岸本	国道55号沿い	50	1.1	中 13	中 25	中 8.5	中 8.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 14	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.6	—	—		
	香我美町口西川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 5.5	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.6	—	—		
	香我美町下分	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.9	中 8.2	純 1.0	純 1.0		
	香我美町徳王子	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—		

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	香我美町徳王子	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町中西川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0			
	香我美町山北	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.8	中 15	純 1.0	純 1.0			
	香我美町(上記以外)	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.6	純 1.0	純 1.0		
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.5	中 7.4	純 1.0	純 1.0			
	の	野市町兔田	県道沿い							
1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍	
2 上記以外の地域		50	1.1	中 13	中 19	純 2.3	純 2.3			
野市町うしろ台		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
2 上記以外の地域		50	1.1	中 12	中 16	純 2.3	純 2.3			
野市町大谷		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
2 上記以外の地域		50	1.1	中 14	中 20	中 8.1	中 8.1			
野市町上岡		国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 16	中 8.1	中 8.1			
野市町上岡	国道55号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
2 上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 59	中 8.3	中 8.3				

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町上岡	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.8	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	中 8.3	中 8.3	—	—
	野市町下井	国道 5 5 号沿い	50	1.2	中 41	中 59	中 8.3	中 8.3	—	—
		県道遠崎野市線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 13	中 19	中 8.3	中 8.3	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	中 8.3	中 8.3	—	—	
	野市町新宮	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 2.3	純 2.3	—	—
	野市町土居	国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 43	中 59	中 8.3	中 8.3	—	—
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 8.3	中 8.3	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 13	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	中 8.3	中 8.3	—	—	
	野市町中ノ村	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
2 上記以外の地域		50	1.1	中 13	中 19	中 8.3	中 8.3	—	—	
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8	純 13	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.1	中 12	中 16	中 8.3	中 8.3	—	—	

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町中山田	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 2.3	純 2.3		
	野市町西佐古	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 14	中 20	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 1.9	純 1.9		
野市町西野	国道 5 5 号、県道遠崎野市線・土佐山田野市線、市道新宮深淵線及び烏川に囲まれた地域（同路線沿いを含む）	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 39	中 59	中 8.3	中 8.3			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	中 8.3	中 8.3			
	野市町東佐古	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 13	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 1.8	純 1.8			
野市町東野	国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 38	中 59	中 8.3	中 8.3			
	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 47	中 8.3	中 8.3			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 12	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	中 8.3	中 8.3				
野市町深淵	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—			

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町深淵	上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	中 8.3	中 8.3		
	野市町父養寺	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	中 8.3	中 8.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	中 8.3	中 8.3		
	野市町本村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 2.3	純 2.3		
	野市町母代寺	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	中 8.3	中 8.3		
上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	中 8.2	中 8.2			
野市町みどり野	1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		野市町みどり野東								
1～3丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	夜須町出口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.8	—	—		
上記以外の地域		50	1.1	中 9.8	中 13	純 1.4	純 1.4			
夜須町上夜須	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.8	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 13	純 1.4	純 1.4			
夜須町千切	国道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 17	純 1.4	純 1.4			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.8	—	—			

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
や	夜須町千切	2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	13	純	1.4	純	1.4		
		夜須町坪井	国道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	13		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	17	純	1.4	純	1.4		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.6	純	9.8		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8	中	13	純	1.4	純	1.4		
		夜須町手結	国道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	13		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	17		—	—			
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.6	純	9.8		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8	中	13	純	1.4	純	1.4		
		夜須町手結山	国道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	13		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	16		—	—			
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.6	純	9.8		—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8	中	13	純	1.4	純	1.4			
	夜須町十ノ木	農業振興地域内の農用地区域												
	上記以外の地域	50	1.1	中	9.8	中	13	純	1.4	純	1.4			
	夜須町西山	農業振興地域内の農用地区域												
	上記以外の地域	50	1.1	中	9.8	中	13	純	1.4	純	1.4			
	夜須町（上記以外）	全域	50	1.0	純	1.6	純	2.1	純	1.4	純	1.4		
よ	吉川町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.1	純	9.4		—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	8.6	中	16	中	5.3	中	5.3		