



市区町村名：美馬市

脇町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	脇町大字猪尻	1 県道鳴門池田線バイパス沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	30純	48	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	41中	61	—	—	
		2 県道鳴門池田線沿い及び市道脇町334号線（旧国道193号）沿い	—	路線	中	34中	50	—	—	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	16中	21	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6純	9.5	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	8.9中	12純	1.0純	1.0	
	脇町大字北庄	路線価地域								
		1 県道鳴門池田線沿い	—	路線	中	33中	48	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	15中	21	—	—	
上記以外の地域										
1 県道脇町曾江線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	13純	20	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	19中	29純	1.0純	1.0			
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3純	8.8	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	8.9中	11純	1.0純	1.0			
脇町大字脇町	路線価地域									
	1 県道鳴門池田線バイパス沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	28	—	—		
	(2) 上記以外の地域	—	路線	中	26中	38	—	—		
	2 県道鳴門池田線沿い									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	32	—	—			





市区町村名：美馬市

脇町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	脇町上記以外	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.0	純 1.0		