

市区町村名：横浜市青葉区

緑税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市ヶ尾町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 55	純 63					
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 80	中 97	中 88			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
え	荏田町	市街化調整区域	50	1.4	中 96	中 121	中 88	中 88		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大場町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 69	純 62				
		2 上記以外の地域	50	1.2		中 104				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	恩田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 58	純 75				
		2 特別緑地保全地区					中 124			
		3 上記以外の地域	50	1.2	中 80	中 103	中 62			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	上谷本町	農業振興地域内の農用地区域			純 55	純 67				
		上記以外の地域	50	1.0	中 80	中 105	中 91			
	鴨志田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 63				
		2 上記以外の地域	50	1.2		中 93	中 90			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
く	鉄町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 58	純 73				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 97	中 97	中 93	中 93		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	さつきが丘	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 74				
		2 上記以外の地域	50	1.3			中 62			

市区町村名：横浜市青葉区

緑税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ し          す た       な	さつきが丘	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	寺家町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 51	純 68				
		2 特別緑地保全地区				中 96	中 150			
		3 上記以外の地域	50	1.2	中 88	中 96	中 75	中 75		
	下谷本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	下谷本町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 64	純 74				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 80	中 104				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	しらとり台	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 75				
2 上記以外の地域		50	1.3		中 103	中 62				
しらとり台	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	50	1.1							
すみよし台	市街化調整区域	50	1.1							
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
たちばな台1丁目	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 67					
	2 上記以外の地域	50	1.1		中 104	中 91				
たちばな台1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
田奈町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 58	純 75					
	2 上記以外の地域	50	1.2	中 80	中 103					
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
奈良町	市街化調整区域									
	1 特別緑地保全地区					中 199				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 83	中 97	中 99	中 99			
奈良町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：横浜市青葉区

緑税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	成合町	全域	50	1.2		中 92					
み	緑山	全域	50	1.2		中 96	中 99				
も	元石川町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 92					
		2 特別緑地保全地区					中 212				
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 97	中 151	中 106	中 106			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			