

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	一色	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 主要地方道秦野・二宮線以西の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	24	純	30					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	41	中	17	中	17
		2 主要地方道秦野・二宮線以東の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	30	純	39					
		(2) 上記以外の地域										
		イ 1862～2246番地	50	1.1	中	32	中	47	中	57	中	57
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	47	中	18	中	18
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
か	川 匂	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	33	純	24					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	26	中	48	中	48
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		な	中 里	市街化調整区域								
1 国道271号線以北の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		純		30	純	26						
(2) 上記以外の地域	50	1.1		中	32	中	30	中	51	中	51	
2 国道271号線以南東海道新幹線以北の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		純		30	純	26						
(2) 上記以外の地域	50	1.1		中	32	中	30	中	51	中	51	
3 東海道新幹線以南の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		純		39	純	29						
(2) 上記以外の地域	50	1.1		中	41	中	37	中	44	中	44	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準			
	中里2丁目	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
に	二宮	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	33	純	36					

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	二宮	2 東海道新幹線以北の地域	50	1.1	中 36	中 58	中 32	中 32				
		3 東海道新幹線以南の地域	50	1.1	中 39	中 54	中 26	中 26				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ふ	富士見が丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		富士見が丘2丁目	市街化調整区域	50	1.0	中 39	中 48	中 26	中 26			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ま	松根	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		み	緑が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				や	山西	市街化調整区域						
1 農業振興地域内の農用地区域		純 42	純 23									
2 上記以外の地域	50	1.1	中 36			中 30	中 42	中 42				
ゆ	百合が丘1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		ゆ	百合が丘3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		純 28	純 33									
2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 46	中 18	中 18						
市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準						