

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	雨山町	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.9	純 2.9	純 2.9		
	新居町	全域	30	1.1	純 13	純 25	純 9.6	純 9.6		
	淡洩町	全域	30	1.1	純 2.9	純 2.9	純 2.6	純 2.6		
	安藤町	農業振興地域内の農用地区域			純 22	純 26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 36	中 28	中 28		
い	池金町	市街化区域								
		1 岡崎東部工業団地内	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 38	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 48	純 6.9	純 6.9		
	井沢町	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.0	純 3.2	純 3.2		
	石原町	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	板田町	全域	30	1.1	純 10	純 18	純 9.3	純 9.3		
	市場町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 38	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 53	中 33	中 33		
	一色町	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.0	純 7.1	純 7.1		
	井内町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 21	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 40	中 26	中 26		
	稲熊町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 36	中 49	中 89	中 89		
	岩津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 16	—	—		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	岡町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	48中	39中	39	
	小久田町	全域	30	1.1	純	1.9純	4.0純	4.6純	4.6	
	奥殿町	石飛、雑谷下、根屋敷	40	1.1	中	17中	23中	34中	34	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11純	16	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23純	10純	10	
	奥山田町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	10純	18	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	26純	10純	10	
	小呂町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	12純	20	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	21中	27中	40中	40		
か	鹿勝川町	全域	30	1.0	純	2.0純	3.9純	3.0純	3.0	
欠町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中	29中	48中	40中	40		
鍛埜町	全域	30	1.1	純	2.9純	3.4純	4.7純	4.7		
樫山町	相山、大沢、斧研、小ヶ瀬淵、霧ヶ久保、グミヅル、熊野、田ノ入、滝沢、鷹皿、手掛石、栃長、平松、養沢	30	1.1	純	3.0純	3.9純	4.7純	4.7		
	上記以外の地域	30	1.1	純	3.0純	3.9純	11純	11		
片寄町	全域	30	1.1	純	2.8純	3.0純	4.2純	4.2		
上青野町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	20純	28	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	27中	40中	26中	26		
上佐々木町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21純	29	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	40中	28中	28		
上里1～3丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	上里1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	中	31	中	63	中	63		
	上衣文町	市街化区域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	純	13	純	23	中	14	中	14	
	上三ツ木町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	20	純	29	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	42	中	26	中	26	
		上六名1～4丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	31	—	—	—	—		
		川向町	全域	30	1.1	純	17	純	27	純	10	純	10
き	河原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	29	中	63	中	63		
	木下町	全域	30	1.1	純	2.0	純	4.0	純	3.5	純	3.5	
	北野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	32	純	30	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	39	中	44	中	28	中	28	
	北本郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21	純	27	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	25	中	38	中	28	中	28		
	切越町	全域	30	1.1	純	17	純	28	純	7.3	純	7.3	
	切山町	全域	30	1.1	純	1.8	純	3.5	純	3.5	純	3.5	
く	国正町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21	純	28	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	38	中	26	中	26	
	蔵次町	全域	30	1.1	純	13	純	26	純	9.4	純	9.4	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	暮戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	30	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	42中	28中	28	
	桑谷町	農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	36純	7.3純	7.3	
	桑原町	全域	40	1.1	純	12純	16純	9.0純	9.0	
け	毛呂町	全域	30	1.1	純	1.9純	2.6純	2.5純	2.5	
こ	高隆寺町	全域	40	1.1	中	17中	43中	33中	33	
	小針町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	30	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	43中	28中	28	
	古部町	全域	30	1.1	純	15純	33純	7.5純	7.5	
	駒立町	全域	30	1.2	純	18純	26純	10純	10	
	小丸町	全域	30	1.1	純	14純	26純	7.9純	7.9	
さ	才栗町	全域	30	1.1	純	13純	18純	11純	11	
	在家町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	40中	26中	26	
	坂左右町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	39中	26中	26	
	桜井寺町	全域	30	1.1	純	2.9純	2.8純	5.5純	5.5	
	桜形町	全域	30	1.1	純	2.9純	3.0純	4.1純	4.1	
	定国町	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	真伝町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 18	純 43	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 62	中 42	中 42	—	—
	真福寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 34	中 35	中 35	—	—
	す	須淵町	全域	30	1.1	純 12	純 17	純 9.1	純 9.1	—
	せ	千万町町	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.5	純 3.5	純 3.5	—
そ	外山町	全域	30	1.1	純 1.8	純 4.2	純 6.0	純 6.0	—	
た	大門3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 31	—	—	—	—
	大和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	純 28	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 39	—	—	—	—
	高橋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 24	純 26	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 38	中 26	中 26	—	—
滝町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 大皿田	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 20	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 32	中 45	中 45	—	—	
	2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 20	—	—	—	—	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地種 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中島町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 20	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 38	中 28	中 28	—	—
	中島中町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	中島西町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	中島東町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	中之郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 26	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 38	中 26	中 26	—	—
	中村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 28	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 38	中 26	中 26	—	—
	夏山町	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.3	純 2.9	純 2.9	—	—
に	新堀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 28	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 39	中 28	中 28	—	—	
二軒屋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 37	中 26	中 26	—	—	
西阿知和町	東名高速道路より西側の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 37	中 92	中 92	—	—	
	上記を除く上山ノ田									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 37	中 84	中 84	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—	—	—	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西阿知和町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	37中	54中	54		
	西大友町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	39中	28中	28		
	西蔵前町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	15中	25中	48中	48		
	西本郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	40中	28中	28		
	仁木町	市街化区域									
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域											
1 八反田											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.2純	16	—	—			
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	15中	26中	36中	36			
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.2純	16	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26中	66中	66				
ね 合歓木町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	26	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	38中	26中	26			
の 野畑町	市街化区域										
	1 岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個				
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
の	野畑町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	27	—	—	
は	羽栗町	農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中	30中	40中	26中	26
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	34純	8.1純	8.1
	箱柳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	21	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	17中	29中	37中	37
	橋目町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	33	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	33中	43中	28中	28
	柱町	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	秦梨町	農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	17	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	14中	23純	9.4純	9.4
	鉢地町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	18	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	38中	23中	23
	八帖町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—中	40中	9.5中	9.5	
	八帖南町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—中	40中	9.5中	9.5	
	針崎町	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
ひ	日影町	全域	30	1.1	純	12純	15純	9.3純	9.3

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東阿知和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 青木川下流に向かって右岸側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	33中	36中	36	
		2 上記以外の地域								
	東河原町	全域	30	1.0	純	2.3純	4.0純	2.1純	2.1	
		東蔵前1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	東本郷町	市街化調整区域	40	1.1	中	15中	32中	92中	92	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	27	—	—	
東牧内町	市街化調整区域	40	1.1	中	25中	38中	28中	28		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	27	—	—		
ふ	福岡町	市街化調整区域	40	1.1	中	27中	38中	31中	31	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—	
福桶町	上記以外の地域	40	1.1	中	27中	36中	27中	27		
	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	26	—	—		
藤川町	上記以外の地域	40	1.1	中	29中	38中	26中	26		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤川町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 38	—	—		
ほ	細川町	市街化区域	40	1.1	中 15	中 45	中 30	中 30		
		市街化調整区域								
	1 雨戸、扇田、大沢前、上大針、鳥ヶ根									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 38	中 38			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 84	中 84			
	細光町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.5	純 2.8	純 2.8		
	保久町	全域	30	1.1	純 1.7	純 4.0	純 5.4	純 5.4		
ま	保母町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 35	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 50	純 9.4	純 9.4			
洞町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 34	中 55	中 29	中 29			
舞木町	市街化区域									
	1 岡崎東部工業団地内	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
牧平町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 34	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 48	中 27	中 27			
丸山町	イサイク、大崎、クレダ、コタラゲ	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 5.3	純 5.3			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 12	純 12			
丸山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	丸山町	市街化調整区域	%							
		1 東名高速道路より北側の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	36	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	39中	51中	32中	32	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	51中	39中	39	
	み	美合町	市街化区域							
			1 岡崎蓑川南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個	
			2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	34	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	48中	38中	38	
	南大須町	全域	30	1.1	純	1.9純	2.6純	5.4純	5.4	
	蓑川町	岡崎蓑川南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮石町	全域	40	1.1	純	13純	18純	9.9純	9.9	
	宮崎町	全域	30	1.1	純	3.0純	3.0純	2.4純	2.4	
	明見町	全域	30	1.1	純	2.6純	3.0純	2.4純	2.4	
む	六名町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	33中	42中	9.5中	9.5	
も	本宿茜1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本宿台1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本宿西1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本宿町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	34	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	35中	22中	22		
や	安戸町	全域	30	1.1	純	13純	19純	10純	10	
	八ツ木町	全域	40	1.1	中	18中	29中	36中	36	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢作町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	32中	38	—	—	
	山綱町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	18	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	36純	4.9純	4.9	
		山綱町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	よ	米河内町	全域	40	1.1	純	13純	23純	12純	12
		蓬生町	全域	30	1.1	純	12純	28純	7.8純	7.8
	り	竜泉寺町	市街化区域			個別	個	個	個	個
1 岡崎菘川南部土地区画整理事業施行地区内					個別	個	個	個	個	
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	34	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	29中	48中	36中	36	
わ	若松町	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内			個別	個	個	個	個	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	渡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	27	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	29中	38中	28中	28	
	渡通津町	全域	30	1.1	純	12純	17純	10純	10	
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		