

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池之内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3	
	池之内赤堀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3	
	池之内道木	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3	
	市之久田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	29	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	40中	10中	10	
	入鹿出新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 国道41号沿い		50	1.1	中	28中	41中	10中	10		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	31	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
岩崎	市街化区域									
	1 小牧岩崎山前土地区画整理事業施行地区内									
	(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	(2) 上記以外の地域		個別	個	個	個	個			
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	26純	35	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	44中	10中	10		
岩崎1・5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	24純	33	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	42中	10中	10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩崎原1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	42中	10中	10	
	岩崎原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	33中	44中	10中	10	
お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草一色	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草北	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草太良	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草藤助	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草中	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草七重	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草西	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草東	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	
	大草深洞上	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大草南	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	18純	27	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
	大山(小牧大山)	小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個			
	大山(篠岡大山)	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	35純	10純	10		
	小針1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	28	—	—		
上記以外の地域		50	1.1	中	36中	40中	10中	10			
か	上末	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	30	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39中	10中	10		
	春日寺1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 県道名古屋犬山線沿い		50	1.1	中	36中	47中	10中	10			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	47中	10中	10			
河内屋新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	33	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
き	北外山	市街化区域									
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個			
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25純	38	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	47中	10中	10			
く	久保一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	26純	35	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	44中	10中	10			
久保一色東1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久保一色東1・2丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	42中	10中	10	
こ	郷西町	農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	27中	37中	10中	10	
	小木	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	42中	10中	10	
	小木西1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	30	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	42中	10中	10	
	小木東1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	42中	10中	10	
	小木南1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	42中	10中	10	
	小牧原1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中	31中	41中	10中	10	
	小牧原新田	市街化区域								
		1 小牧岩崎山前土地区画整理事業施行地区内								
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域		個別	個	個	個	個		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小牧原新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 41	中 10	中 10		
	小松寺	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	下小針天神1～3丁目	国道41号沿い	50	1.1	中 36	中 41	中 10	中 10		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 31	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 41	中 10	中 10		
	下小針中島1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道41号沿い	50	1.1	中 36	中 41	中 10	中 10		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 41	中 10	中 10		
	下末	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 28	中 39	中 10	中 10		
た	高根1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 30	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 40	中 10	中 10		
	多気北町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 43	中 10	中 10		
	多気中町	国道41号沿い	50	1.1	中 36	中 43	中 10	中 10		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 43	中 10	中 10		
	多気西町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 43	中 10	中 10		
	多気東町	国道41号沿い	50	1.1	中 36	中 43	中 10	中 10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地種 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多気東町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	33	—	—		
て	多気南町	農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	36中	43中	10中	10		
に	寺西	農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	31中	42中	10中	10		
の	西之島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1中	29中	39中	10中	10		
の	野口	大峠、大平、神尾前	50	1.1中	22中	35純	10純	10		
		上記以外の地域								
	野口柿花	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口定道	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口島ノ田	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口惣門	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口違井那	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口高畑	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口友ヶ根	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	22中	35中	20中	20		
	野口中田	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野口中田	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	35中	20中	20		
		林	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
は	林	市街化区域									
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	12中	12		
	林北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林新外	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林野原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
ひ	東田中	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
ふ	藤島町鏡池	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
	藤島町五才田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
	藤島町出口	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤島町出口	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		
	藤島町中島	上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		
	藤島町向江	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		
	舟津	上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	文津	市街化調整区域	50	1.1	中	31中	42中	10中	10		
		小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個			
ほ	本庄	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 王子ガーデンヒルズ小牧本庄	50	1.1	—	—	—	—				
	2 上記以外の地域										
ま	間々原新田	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	30	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	38中	10中	10		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25純	33	—	—			
み	三ツ淵	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	41中	10中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
三ツ淵原新田	1 三ツ淵原団地	50	1.1	—	—	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10			
	三ツ淵原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			



市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地種 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ツ淵原新田	市街化調整区域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10		
		南外山									
		市街化区域									
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内									
む		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	35中	47中	10中	10		
	村中	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	26中	41中	10中	10		
	よ	横内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10	
			2 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	23純	33	—	—
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10	
葭原	農業振興地域内の農用地区域			—	純	24純	33	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	32中	44	—	—			
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				