

市区町村名：東海市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	荒尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 大窪、源氏山、一ツ根、見晴									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	42	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42中	57中	90中	90		
		2 木下シ、山王前、清水入、下畑、天ノ根、中切、西廻間、西丸山、東丸山、仏供田、峰脇									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	42	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42中	57中	76中	76		
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	64中	62中	62		
		お	大田町	市街化区域							
1 東海太田川駅周辺土地区画整理事業施行地区内				個別	個	個	個	個			
2 上記以外の地域	—			路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
1 天尾崎、上浜田、川北新田、川南新田、下浜田、神宮前、寺下、後浜新田、浜新田、堀切、松崎											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	27純	31	—	—			
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	37中	42中	66中	66		
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	30純	30	—	—			
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	38中	51中	64中	64		
か	加木屋町			市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
				市街化調整区域							
		1 冬至池									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	34純	46	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	60中	79中	79				

市区町村名：東海市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加木屋町	2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				—	純 25	純 34	—	—		
			50	1.1	中 34	中 48	中 77	中 77		
し	新宝町	路線価地域 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	高横須賀町	市街化区域 市街化調整区域 1 会下前、北池田、北人鎌、切通、坂下、社宮司、天神下、七日ヒデン、人鎌、広脇、南広脇、山屋敷 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 木廻間、芦池 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 3 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			50	1.1	中 47	中 57	中 90	中 90		
			50	1.1	中 34	中 65	中 81	中 81		
			50	1.1	中 37	中 45	中 76	中 76		
ち	中央町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			50	1.1	中 37	中 42	—	—		
と	東海町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	名和町	市街化区域 市街化調整区域 1 池西、欠ノ脇、関東山、神明、砂崎、中屋敷、浜須賀 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			50	1.1	中 46	中 57	中 89	中 89		

