

市区町村名：常滑市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	苅屋	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	16中	32中	17	
く	熊野町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	8.6	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	15中	31中	19	
こ	久米	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	8.7	—	—	
		上記以外の地域								
		1 池田、御林、西太郎、申田、高峰、東太郎、濁池、南沢、門ヶ脇	50	1.1	中	13中	16中	28中	28	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16中	28中	16	
こ	鯉江本町1～6丁目	常滑駅周辺土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	小鈴谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1純	8.9	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16中	23中	15	
こ	古場町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	8.9	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	16中	31中	19	
こ	古場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	8.9	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	16中	31中	19	
こ	小林町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9純	10	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21中	37中	15	
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.2純	9.1	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16中	25中	17	

市区町村名：常滑市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	神明町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 21	中 37	中 15		
す	住吉町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 18	中 24	中 37	中 17		
せ	青海町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 17	中 23	中 27	—		
	セントレア									
	1・2丁目及び5丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	3・4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
た	多屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 23	中 32	中 16		
	樽水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 8.6	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	中 12	中 15	中 31	中 20		
と	常滑地区(大字なし)	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 柴山、二ノ田	50	1.0	中 22	中 38	中 35	中 31		
		(2) 池田口、大流、大流天竺口、下隅、天竺、新池	50	1.0	中 22	中 38	中 26	中 26		
		(3) 上記以外の地域	50	1.0	中 17	中 27	中 31	中 23		
に	西阿野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：常滑市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西阿野	(1) 岩ノ向、須ヶ廻間、鳶ヶ巢	50	1.1	中	13中	16中	31中	17		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	16中	31中	15		
は	錦町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
は	白山町1～6丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—		
は	晩台町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	22中	27中	15		
ひ	檜原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0純	11	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	20中	30中	19		
は	広目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.2純	9.1	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16中	24中	15		
ほ	本郷町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
ほ		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9純	10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21中	37中	15		
め	明和町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
も	森西町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
や	矢田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.6純	8.7	—	—		
		上記以外の地域									
や		1 池北、池南、上之山、上和土地、北 蛸田、十六廻間、高砂脇、滝ヶ沢、 ダブガ脇、中和土地、西根組、東根 組、深田脇	50	1.1	中	13中	16中	26中	24		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16中	26中	15		
わ	大和町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
わ	若松町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9純	10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21中	37中	15		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			