

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市子町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	31	—	—
一色町赤羽	市街化区域	市街化調整区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—
一色町味浜	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	18	中	22	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—
一色町生田	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	18	中	18	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	10	—	—
一色町池田	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	17	中	21	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—
一色町一色	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	18	中	22	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—
一色町大塚	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	18	中	21	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	14	—	—
一色町開正	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	18	中	22	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—
一色町小薮	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	中	21	中	21	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	15	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	一色町坂田新田	全域	40	1.1	中	21	中	21	—	—	—	—
	一色町酒手島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	20	—	—	—	—
	一色町佐久島	全域	30	1.0	中	12	中	13	中	10	中	1.0
	一色町治明	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	22	—	—	—	—
	一色町千間	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	18	—	—	—	—
	一色町惣五郎	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	22	—	—	—	—
	一色町対米	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	21	—	—	—	—
	一色町中外沢	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	22	—	—	—	—
	一色町野田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	21	—	—	—	—
	一色町藤江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	22	—	—	—	—
	一色町細川	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	22	—	—	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一色町前野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	21	—	—	
	一色町松木島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	22	—	—	
	一色町養ヶ島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	22	—	—	
伊藤町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	24	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	29中	36	—	—		
今川町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	31	—	—		
う 鵜ヶ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—		
え 家武町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	26	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	25中	39中	38中	38		
江原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	23中	40	—	—		
お 大和田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	23中	40	—	—		
岡島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	22中	40	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥田町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	29	—	—	
	小栗町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	19	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	29	—	中	35
	小島町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	17中	17中	49中	12	
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	25	—	—	
	尾花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	40	—	—	
	小間町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	24	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	36	—	中	41
か	貝吹町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	26	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	27中	41中	43中	36	
	鎌谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	29	—	—	
	上道目記町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—	
	上永良町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	26	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	41	—	—	
	上羽角町	全域	40	1.1	中	28中	48中	53中	33	
	上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.1	中	28中	36	—	中	39	
上矢田町	市街化区域									
	1 西尾平坂東部土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個	個		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上矢田町	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	31中	44	—	—		
	刈宿町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	29	—中	33		
	川口町	農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	32中	31	—	—		
き	行用町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	30中	31	—	—		
	吉良町饗庭	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	21中	19中	19		
	吉良町大島	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	21中	24	—	—		
	吉良町岡山	市街化区域	40	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	17中	19中	19		
	吉良町荻原	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	26	—	—		
	吉良町乙川	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	23中	27中	20中	20		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	吉良町小山田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	25中	20中	20	
	吉良町上横須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26	—	—	
	吉良町木田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	19	—	—	
	吉良町小牧	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	25	—	—	
	吉良町酒井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	19中	23中	23	
	吉良町下横須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26	—	—	
	吉良町白浜新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	21	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	30	—	—	
	吉良町瀬戸	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	20中	19中	19	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	吉良町津平	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	12純	15	—	—	—
	吉良町寺嶋	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	21中	18中	18	—
	吉良町富田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26	—	—	—
	吉良町富好新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—	—
	吉良町友国	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	—
	吉良町中野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	15	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	19中	18中	17	—
	吉良町八幡川田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	17	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27	—	—	—
	吉良町駁馬	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	23中	20中	20	—
	吉良町宮崎	全域	40	1.1	中	21中	30中	41中	41	—
	吉良町宮迫	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	17	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	31中	23中	23	—
	吉良町吉田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—	—
	国森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	23	—	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国森町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	28	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	44	—	—		
	熊味町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	17中	17	—	中	18
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	40	—	中	46	
	け	花蔵寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	25	—	—
上記以外の地域			40	1.1	中	25中	40	—	中	44
こ	駒場町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	26	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	23中	41中	43中	44	
	巨海町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	44	—	—		
	米野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	26	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	23中	41	—	—	
	小焼野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—	
さ	斉藤町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—	
	笹曾根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	中	32
し	志貴野町	矢作古川堤外地	40	1.1	中	17中	18	—	中	12
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	27	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	42	—	中	36
	志籠谷町	矢作古川堤外地	40	1.1	中	17中	18	—	中	12
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	27	—	—	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	志籠谷町	上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	42	—	中	36		
	下道目記町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	20	—	—			
	下永良町	上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	31	—	—			
	下羽角町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	26	—	—			
	下町	上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	41	—	中	33		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	24	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	36	—	中	33		
		下矢田町	市街化区域										
		1 西尾平坂東部土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個	個				
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	44	—	中	41		
		十郎島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	31	—	—			
		新在家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	28	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	44	—	—			
		新渡場町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	42	—	—			
		新村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	41	中	54	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺津町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 19	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 31	—	—	—	—
	寺部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	中 21	—	—	—
	天竹町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 31	—	—	—	—
と	戸ヶ崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 42	—	中 47	—	—
	徳次町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中 17	中 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 40	—	—	—	—
	徳永町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 44	—	—	—	—
	鳥羽町	市街化区域								
		1 国道247号線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	中 24	—	—	—
な	中根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 19	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 29	—	—	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中畑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	29	—	—	
	中原町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	42	—	中	37
	長縄町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	20純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	32中	31	—	—	
	に 熱池町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	19純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—	
	西浅井町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	26	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中	24中	41中	54中	39		
西奥田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	19	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	20中	29	—	中	30	
西小瀬町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	19	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	19中	29	—	—		
西幡豆町	市街化区域									
	1 国道247号線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.9純	9.4	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	12中	23	—			
の 野々宮町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	20	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—		
は 八ヶ尻町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	19純	20	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	中	35	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	針曾根町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	31	—	—	—
ひ	東浅井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	41	中	54	中
	東幡豆町	市街化区域									
		1 国道247号線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
	菱池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9	純	9.4	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	12	中	29	—
	平口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	20	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	31	—	—	—
	平原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	30	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	48	中	50	中
ふ	深池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	20	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	31	—	—	—
へ	平坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	19	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	29	—	—	—
	平坂吉山1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ほ	法光寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	24	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	36	—	中	35
	細池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	20	—	—	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細池町	上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 31	—	—	—	—
み	港町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	南奥田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 31	—	中 30	—	—
	南中根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 34	—	中 41	—	—
む	室町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 25	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 40	中 44	中 38	—	—
や	矢曾根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 31	—	—	—	—
	八ツ面町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中 17	中 17	中 52	中 15	—	—
		2 農業振興区域内の農用地区域	—	—	純 16	純 27	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 42	中 54	中 48	—	—
よ	横手町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 31	—	—	—	—
	米津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 20	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 34	—	中 40	—	—
	寄住町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 29	中 42	—	—	—	—
	寄近町	矢作古川堤外地	40	1.1	中 17	中 17	—	—	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	寄近町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 16	倍 純 26	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 40	—	—		
わ	和気町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 40	—	—		
	上記以外	西尾平坂東部土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個		
		西尾羽塚西土地区画整理事業施行地区内		個別	個	個	個	個		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		