

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
い	磯浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	板屋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
う	有年権原	農用地区域	—	純	3.5	純	7.7	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.4	中	20	純	8.3	純	8.3
	有年原	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個	個	個	個	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	6.0	純	7.7	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	20	純	6.9	純	6.9
	有年牟礼	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個	個	個	個	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	5.1	純	7.7	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	20	純	10	純	10
	有年横尾	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個	個	個	個	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	5.5	純	7.7	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	13	中	29	—	—		
		(1) 国道沿い	30	1.1	中	13	中	29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	10	中	20	純	7.8	純	7.8
お	大津	農用地区域	—	純	7.4	純	11	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	18	純	17	純	17
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	尾崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.0	中	15中	16純	21純	21	—	—
	折方	市街化区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 6.0	純 16	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.1中	23純	14純	14	—	—	
か	海浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	片浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上飯屋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上飯屋北	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上飯屋南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	加里屋	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	33中	36純	32純	32	—	—
	加里屋上町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋駅前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋新町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋中洲1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	き	北野中	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	40	1.1	中	10中	18純	8.3純	8.3	—
		木津	市街化区域 (赤穂清水工業団地)	40	1.1	—	—	—	—	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域					—	純 7.1	純 11	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	18中	17純	34純	34	—	—	
木生谷	農用地区域	—	純 6.0	純 17	—	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木生谷	上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 23	純 23	純 23	23	—	—
く	黒崎町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
け	元禄橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
こ	高野	農用地区域	—	—	純 5.1	純 9.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 11	純 8.2	純 8.2	—	—	—
	寿町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	古浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
さ	坂越	全域	30	1.1	中 10	中 24	純 28	純 28	28	—	—
	さつき町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
し	塩屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 29	純 27	純 27	27	—	—
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	城西町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	正保橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純 5.4	純 15	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道沿い	40	1.1	中 13	中 34	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 16	純 29	純 29	29	—	—
す	周世	農用地区域	—	—	純 6.4	純 7.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 11	純 13	純 13	13	—	—
そ	惣門町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
た	高雄	農用地区域	—	—	純 4.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 15	純 19	純 19	19	—	—
て	鷓和	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 工業専用地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	鷓和	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 18	中 27	純 13	純 13	—	—
な	長池町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		中浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
		中広	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 14	—	—	—	—
	中山	農用地区域	—	—	純 5.6	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 15	純 20	純 20	—	—
	南宮町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
に	西有年	農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 19	純 8.9	純 8.9	—	—
	西浜北町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	西浜町	全域	40	1.0	—	—	—	—	—	—
の	農神町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
は	浜市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 19	純 32	純 32	—	—
ひ	東有年	農用地区域	—	—	純 6.1	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 17	純 11	純 11	—	—
	東浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ふ	福浦	農用地区域	—	—	純 4.4	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 15	純 11	純 11	—	—
へ	平成町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ほ	細野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		本水尾町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
ま	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	真殿	農用地区域	%	—	純 6.4	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 14	純 7.7	純 7.7	—	—	
	砂子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 25	純 12	純 12	—	—	
み	御崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 43	中 43	—	—	
	三桶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南野中	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 18	純 20	純 20	—	—	
	宮前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
め	目坂	月見草団地	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純 7.1	純 11	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 16	純 25	純 25	—	—	
も	元沖町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		元塩町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
や	山手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ろ	六百目町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	