

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅野	県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.1	中	14中	28中	23中	23	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純	5.0純	6.5純	19純	19	—	—
い	生田大坪	全域	30	1.0	純	2.4純	5.6純	19純	19	—	—
		生田田尻	30	1.0	純	2.7純	5.8純	18純	18	—	—
	生田畑	全域	30	1.0	純	2.7純	5.8純	16純	16	—	—
		育波	40	1.1	中	19中	36中	24中	24	—	—
	生穂	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	40	1.1	中	19中	36中	24中	24	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.7純	10中	19中	19	—	—
	生穂新島	国道沿い及び旧国道沿い	40	1.1	中	31中	37中	32中	32	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純	8.7純	12中	13中	13	—	—
	池ノ内	1 国道から海岸までの地域	40	1.1	純	8.7純	12中	13中	13	—	—
		2 県道沿い	30	1.1	純	4.7純	7.1	—	—	—	—
	石田	(1) 農用地区域	30	1.1	純	8.3純	9.9純	13純	13	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	純	4.7純	7.0	—	—	—	—
	井手	3 上記以外の地域	30	1.1	純	5.6純	8.9純	9.2純	9.2	—	—
		(1) 農用地区域	30	1.1	純	4.7純	7.0	—	—	—	—
	入野	(2) 上記以外の区域	30	1.1	純	5.6純	8.9純	9.2純	9.2	—	—
		全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	岩屋	全域	30	1.0	純	2.7純	5.1純	10純	10	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	岩屋	上記以外の地域	30	1.0	純	7.1純	8.7中	32中	32	—	—
		1 茶間	30	1.1	純	5.6純	6.7純	23純	23	—	—
	岩屋	上記以外の地域	30	1.1	純	5.0純	13中	13中	13	—	—
		(1) 農用地区域	30	1.1	純	3.5純	6.3中	10中	10	—	—
	岩屋	上記以外の地域	30	1.0	純	2.5純	7.0純	9.6純	9.6	—	—
		1 茶間	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	岩屋	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		(1) 農用地区域	—	純	5.6純	9.8	—	—	—	—	

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	釜口	1 農用地区域	%	—	純	12純	16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	20中	24中	28中	28	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.8純	8.8純	17純	17	—	—	
	上河合	全域	30	1.1	純	2.7純	7.3純	9.8純	9.8	—	—	
		仮屋	国道沿い及び国道から海岸までの地域									
			1 農用地区域		—	純	14純	21	—	—	—	—
き	木曾	2 上記以外の区域	40	1.2	中	20中	29純	40純	40	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純	6.9純	11純	21純	21	—	—	
		県道沿い	30	1.1	純	4.7純	9.5中	14中	14	—	—	
	北山	上記以外の地域	30	1.0	純	2.5純	5.9純	10純	10	—	—	
		全域	30	1.0	純	3.8純	7.8中	8.9中	8.9	—	—	
		草香	県道沿い	30	1.1	純	5.3純	11中	11中	11	—	—
上記以外の地域	30		1.1	純	2.6純	7.5中	8.6中	8.6	—	—		
全域	30		1.1	純	2.5純	7.0中	8.6中	8.6	—	—		
く	楠本	国道沿い	40	1.2	中	18中	29純	40純	40	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純	4.8純	7.9純	31純	31	—	—	
		国道沿い	30	1.1	—	—	純	21純	21	—	—	
	下司	上記以外の地域	30	1.1	純	3.0純	6.6純	13純	13	—	—	
		全域	30	1.0	純	4.1純	5.6純	17純	17	—	—	
		久留麻	国道沿い及び国道から海岸までの地域									
1 農用地区域			—	純	13純	21	—	—	—	—		
2 上記以外の区域	40		1.2	中	17中	31	—	—	—	—		
こ	黒谷	上記以外の地域	30	1.1	純	5.8純	9.6純	21純	21	—	—	
		全域	30	1.0	純	3.8純	5.8純	16純	16	—	—	
		郡家	県道沿い	40	1.1	中	14中	31中	16中	16	—	—
	上記以外の地域		40	1.1	純	5.8純	8.6中	9.5中	9.5	—	—	
	全域		30	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	河内	全域	30	1.0	純	4.5純	5.9純	17純	17	—	—	

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ	興隆寺	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.3	純 10	純 10	—	—
		国道沿い	30	1.1	—	—	純 21	純 21	—	—
	佐野	上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.4	純 11	純 11	—	—
		国道沿い及び旧国道沿い	40	1.1	中 24	中 31	中 29	中 29	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.0	純 8.3	中 13	中 13	—	—
		1 国道から海岸までの地域								
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域								
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	純 5.4	純 7.1	純 9.7	純 9.7	—	—	
	佐野新島	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
し	塩尾	国道沿い	30	1.1	—	—	純 22	純 22	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 5.4	純 11	純 11	—	—
	塩田新島	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
志筑	路線価地域	路線	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		県道大谷鮎原神代線沿い	40	1.0	中 12	中 13	中 13	中 13	—	—
	上記以外の地域	30	1.0	—	純 5.6	純 9.5	—	—	—	—
	1 農用地区域									
2 上記以外の区域	30	1.0	中 8.3	中 10	純 10	純 10	—	—		
志筑新島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
下河合	全域	30	1.2	純 2.8	純 7.3	中 9.8	中 9.8	—	—	
下田	国道沿い及び国道から海岸までの地域	1 農用地区域	40	1.2	中 20	中 28	中 30	中 30	—	—
		2 上記以外の区域								
	上記以外の地域	30	1.2	純 6.1	純 9.7	中 22	中 22	—	—	
	白山	全域	30	1.0	純 4.4	純 6.4	純 16	純 16	—	—
新村	全域	30	1.0	純 2.8	純 5.9	純 9.6	純 9.6	—	—	
た	多賀	県道沿い	30	1.1	中 7.8	中 14	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 5.7	中 13	中 13	—	—

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高山	県道沿い	30	1.0	純 3.7	純 8.7	中 9.3	中 9.3	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.6	純 7.0	中 8.1	中 8.1	—	—	
	竹谷	県道沿い	30	1.0	中 7.5	中 13	中 15	中 15	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 5.3	純 7.8	中 10	中 10	—	—	
	谷	国道沿い及び国道から海岸までの地域									
		1 農用地区域			—	純 13	純 21	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.2	中 24	中 29	中 29	中 29	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 6.1	純 9.7	純 21	純 21	—	—	
	つ	津名の郷	全域	30	1.1	—	—	純 9.7	純 9.7	—	—
	と	遠田	全域	30	1.0	純 2.8	純 6.2	純 9.0	純 9.0	—	—
			富島	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域							
		1 農用地区域			—	純 10	純 12	—	—	—	
2 上記以外の区域		40	1.1	中 19	中 33	中 33	中 33	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	純 4.8	純 5.2	中 26	中 26	—	—		
な	斗ノ内	県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.0	中 16	中 30	中 24	中 24	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 5.2	純 19	純 19	—	—	
な	長澤	全域	30	1.0	純 1.8	純 4.4	純 10	純 10	—	—	
		中田	県道沿い	40	1.1	中 30	中 33	中 13	中 13	—	—
	上記以外の地域	30	1.2	純 5.0	純 8.0	純 8.3	純 8.3	—	—		
な	長畠	全域	30	1.0	純 3.9	純 5.5	純 19	純 19	—	—	
		中村	県道沿い	30	1.0	中 7.0	中 11	中 13	中 13	—	—
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.6	純 10	純 10	—	—		
に	中持	全域	30	1.0	純 4.0	純 7.1	純 16	純 16	—	—	
		仁井	全域	30	1.0	純 4.2	純 5.6	純 19	純 19	—	—
の	野島	野島常盤	30	1.0	純 4.7	純 5.2	純 19	純 19	—	—	
		上記以外の地域									
	1 県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	40	1.2	中 13	中 28	中 20	中 20	—	—		

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野島	2 上記以外の地域	30	1.0	純 5.4	純 7.0	純 16	純 16	—	—
	野田尾	全域	30	1.0	純 1.9	純 4.8	純 10	純 10	—	—
は	浜	全域	30	1.0	—	—	—	—	—	—
ふ	深草	県道沿い	30	1.1	純 5.3	純 11	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.6	純 6.6	純 8.9	純 8.9	—	—
	舟木	全域	30	1.0	純 4.2	純 5.7	純 17	純 17	—	—
み	南	県道沿い	30	1.1	純 5.3	純 11	中 11	中 11	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.6	純 6.6	中 8.6	中 8.6	—	—
	南鶴崎	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.3	純 32	純 32	—	—
	明神	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.0	純 3.1	純 9.1	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 7.6	中 8.7	中 8.7	—	—
む	室津	県道沿い、旧県道沿い及び旧県道から海岸までの地域	40	1.1	中 13	中 29	中 27	中 27	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.7	純 7.7	純 18	純 18	—	—
や	柳澤	全域	30	1.0	純 2.2	純 6.6	純 8.6	純 8.6	—	—
	山田	全域	30	1.0	純 2.3	純 6.7	純 8.5	純 8.5	—	—
ゆ	夢舞台	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—