

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地種 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	粟生町	農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 16	中 13	中 13	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 11	中 12	中 12	—	—	
	阿形町	農用地区域		—	純 2.3	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.7	中 12	中 8.8	中 8.8	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 7.2	中 7.4	中 7.4	—	—	
	旭新町	農用地区域		—	純 4.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.6	中 22	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 12	中 11	中 11	—	—	
旭町	農用地区域		—	純 3.8	純 8.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中 4.8	中 11	中 11	中 11	—	—	
い	育ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—
		農用地区域		—	純 2.6	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
池尻町	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 20	中 19	中 19	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.3	中 11	中 14	中 14	—	—	
	農用地区域		—	純 2.5	純 5.8	—	—	—	—	
池田町	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.4	中 11	中 10	中 10	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 6.3	中 8.0	中 8.0	—	—	
市場町	農用地区域		—	純 2.8	純 5.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 8.0	中 16	中 21	中 21	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 10	中 14	中 14	—	—		
お	王子町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	王子町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 18	中 19	中 19	—	—
	大島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.1	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 18	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 14	中 14	中 14	—	—
	小田町	農用地区域		—	純 4.1	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.7	中 13	中 10	中 10	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 4.5	中 6.8	中 8.3	中 8.3	—	—	
か	檜山町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 11	中 27	中 20	中 20	—	—
		2 県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 16	中 16	中 16	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 12	中 15	中 15	—	—
	片山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域										
1 農用地区域			—	純 4.2	純 5.2	—	—	—	—	
2 上記以外の区域										
		(1) 県道沿い	40	1.0	中 12	中 17	中 18	中 18	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 13	中 14	中 14	—	—
鹿野町	農用地区域		—	純 5.3	純 7.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 20	中 29	中 21	中 21	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 13	中 19	中 19	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	路線	純比準	純比準	比準	比準	比準	比準
か	上本町	全域	—	—	—	—	—	—	—	—
	河合中町	農用地区域	—	純 3.0	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 7.6	中 8.6	中 8.6	—	—	
	河合西町	農用地区域	—	純 3.0	純 6.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.6	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 7.5	中 8.6	中 8.6	—	—	
	き 来住町	農用地区域	—	純 2.1	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 11	中 9.8	中 9.8	—	—
2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 8.3	中 8.4	中 8.4	—	—		
北丘町	農用地区域	—	純 4.8	純 8.0	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 13	中 13	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	中 10	中 10	—	—		
喜多町	農用地区域	—	純 3.4	純 8.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 11	中 27	中 22	中 22	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 14	中 16	中 16	—	—		
黍田町	農用地区域	—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 6.2	中 11	中 12	中 12	—	—	
浄谷町	農用地区域	—	純 3.9	純 8.0	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 11	中 19	中 21	中 21	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 9.3	中 12	中 12	—	—		
く 久保木町	農用地区域	—	純 3.1	純 7.4	—	—	—	—		

市区町村名：小野市

社務務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久保木町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 17	中 15	中 15	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 8.6	中 12	中 12	—	—
	久茂町	農用地区域	—	純 3.7	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.1	中 12	中 11	中 11	—	—
	黒川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 5.1	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道沿い	40	1.1	中 12	中 31	中 20	中 20	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 24	中 18	中 18	—	—	
こ 広渡町	農用地区域	—	純 3.9	純 8.0	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 5.7	中 13	中 16	中 16	—	—	
さ 栄町	農用地区域	—	純 3.4	純 4.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 8.2	中 12	中 13	中 13	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 5.4	中 10	中 10	—	—	
榊町	農用地区域	—	純 3.6	純 9.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 市道檉山大開線沿い	40	1.1	中 8.8	中 24	中 16	中 16	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 12	中 9.8	中 9.8	—	—	
桜台	全域	40	1.1	中 4.6	中 8.7	中 11	中 11	—	—	
し 敷地町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域	—	純 3.7	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 12	中 27	中 22	中 22	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 21	中 17	中 17	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下大部町	農用地区域	%	—	純 3.8	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.0	中 7.2	中 13	中 12	中 12	—	—
	下来住町	農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.2	中 13	中 9.8	中 9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.7	中 9.7	中 9.7	—	—
	昭和町	農用地区域		—	純 3.6	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.6	中 16	中 8.7	中 8.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.9	中 7.2	中 8.6	中 8.6	—	—
	新部町	農用地区域		—	純 3.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
1 県道沿い		40	1.1	中 7.2	中 21	中 8.8	中 8.8	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.1	中 3.7	中 8.6	中 8.7	中 8.7	—	—	
神明町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
す	菅田町	農用地区域		—	純 3.2	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	1 県道沿い	40	1.1	中 6.0	中 13	中 13	中 13	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 8.8	中 10	中 10	—	—	
住永町	農用地区域		—	純 4.5	純 9.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 8.8	中 19	中 20	中 20	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 12	中 19	中 19	—	—	
住吉町	農用地区域		—	純 3.8	純 6.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 6.0	中 13	中 13	中 13	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.3	中 8.8	中 10	中 10	—	—	
そ	曾根町	農用地区域		—	純 3.9	純 6.2	—	—	—	—

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	曾根町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.7	中 13	中 9.8	中 9.8	—	—
た	大開町	農用地区域		—	純 3.2	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.6	中 7.0	中 9.2	中 9.2	—	—
な	高田町	農用地区域		—	純 4.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.7	中 7.1	中 9.1	中 9.1	—	—
		1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 11	中 28	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の県道沿い	40	1.1	中 11	中 28	中 15	中 15	—	—
な	高山町	農用地区域		—	純 3.1	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 6.8	中 18	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 8.5	中 9.8	中 9.8	—	—
な	匠台	全域	40	1.0	—	—	—	—	—	—
な	垂井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.2	純 6.8	—	—	—	—
な	田園町	2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.2	中 16	中 16	中 16	—	—
		全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
な	天神町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.5	中 9.3	中 14	中 14	—	—
な	長尾町	農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 11	中 15	中 15	—	—
な	中島町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 6.0	中 13	中 13	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地種 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	万勝寺町	1 県道沿い	40	1.1	中 6.8	中 13	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	中 9.3	中 9.3	—	—
み	三和町	農用地区域		—	純 3.3	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.7	中 23	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 12	中 9.9	中 9.9	—	—
や	山田町	農用地区域		—	純 2.6	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 市道市場山田線沿い	40	1.1	中 7.9	中 19	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 8.4	中 10	中 10	—	—
わ	脇本町	農用地区域		—	純 4.2	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.3	中 13	中 9.8	中 9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.6	中 8.0	中 8.0	—	—