

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町安黒	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		純 3.7	純 6.1	—	—	—	—	
		1 国道沿い	30	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
	一宮町安積	農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 9.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—
	一宮町井内	農用地区域	%	—	純 3.6	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 8.8	純 1.8	純 1.8	—	—
	一宮町生栖	農用地区域	%	—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 5.3	中 7.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	一宮町伊和	農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.9	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
	一宮町閭賀	農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 8.2	純 1.7	純 1.7	—	—
	一宮町百千家満	農用地区域	%	—	純 3.6	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 4.9	中 8.8	純 2.2	純 2.2	—	—
	一宮町上岸田	農用地区域	%	—	純 3.0	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 4.9	中 8.8	純 2.1	純 2.1	—	—
	一宮町上野田	農用地区域	%	—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 8.8	純 2.4	純 2.4	—	—
	一宮町河原田	農用地区域	%	—	純 3.3	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.8	純 1.4	純 1.4	—	—
	一宮町草木	農用地区域	%	—	純 3.6	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 8.8	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：宋粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町公文	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		1.1	中 4.5	中 9.3	純 2.2	純 2.2	—	—
	一宮町倉床	農用地区域	%	—	純 3.6	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 8.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	一宮町黒原	農用地区域	%	—	純 3.5	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 8.8	純 2.1	純 2.1	—	—
	一宮町嶋田	農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
		1 国道沿い		1.1	中 6.2	中 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	一宮町下野田	農用地区域	%	—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 5.7	中 8.8	純 2.4	純 2.4	—	—
	一宮町杉田	農用地区域	%	—	純 3.2	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7	—	—
	一宮町須行名	農用地区域	%	—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
		1 国道沿い		1.1	中 6.2	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
	一宮町千町	農用地区域	%	—	純 3.4	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 8.8	純 2.0	純 2.0	—	—
	一宮町西安積	農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 8.2	純 1.6	純 1.6	—	—
	一宮町西深	農用地区域	%	—	純 3.4	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.8	純 2.3	純 2.3	—	—
	一宮町東市場	農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
		1 国道沿い		1.1	中 6.2	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：安栗市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一宮町東河内	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 3.7		純 5.5	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.0	中 5.2	中 8.8	純 2.7	純 2.7	—	—	
		一宮町深河谷	農用地区域	—	純 3.4	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.3	中 8.8	純 2.2	純 2.2	—	—	
		一宮町福知	農用地区域	—	純 3.3	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.0	中 5.3	中 8.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
		一宮町福中	農用地区域	—	純 3.3	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.3	中 8.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
		一宮町福野	農用地区域	—	純 3.3	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.3	中 8.8	純 2.4	純 2.4	—	—	
		一宮町三方町	農用地区域	—	純 3.3	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.3	中 8.8	純 1.6	純 1.6	—	—	
		一宮町森添	農用地区域	—	純 2.5	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.0	中 5.3	中 8.8	純 1.8	純 1.8	—	—	
		一宮町能倉	農用地区域	—	純 4.2	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.7	中 8.8	純 2.4	純 2.4	—	—	
		一宮町横山	農用地区域	—	純 3.6	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.9	中 8.8	純 2.1	純 2.1	—	—	
		ち	千種町岩野邊	農用地区域	—	純 2.6	純 5.1	—	—	—
上記以外の区域	1.2			中 4.4	中 13	純 1.9	純 1.9	—	—	
	千種町黒土	農用地区域	—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.4	中 13	純 2.5	純 2.5	—	—	
	千種町下河野	農用地区域	—	純 2.3	純 5.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.6	中 14	純 2.8	純 2.8	—	—	
	千種町河内	農用地区域	—	純 2.4	純 4.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.4	中 7.7	純 1.3	純 1.3	—	—	
	千種町河呂	農用地区域	—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.4	中 13	純 2.0	純 2.0	—	—	

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	千種町鷹巣	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.3		純 5.9	—	—	—	—		
		上記以外の区域	1.1	中 4.4	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—	
		千種町千草	農用地区域	—	純 3.3	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.5	中 7.6	純 3.1	純 3.1	—	—	
		千種町西河内	農用地区域	—	純 2.1	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 3.9	中 7.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
		千種町西山	農用地区域	—	純 2.3	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.3	中 11	純 2.2	純 2.2	—	—	
		千種町七野	農用地区域	—	純 2.3	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.5	中 14	純 2.5	純 2.5	—	—	
		千種町室	農用地区域	—	純 2.3	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.0	中 4.4	中 13	純 2.3	純 2.3	—	—	
		は	波賀町有賀	農用地区域	—	純 4.7	純 8.9	—	—	—
		上記以外の区域	1.0	中 5.7	中 9.5	純 2.3	純 2.3	—	—	
		波賀町飯見	農用地区域	—	純 3.5	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.0	中 9.5	純 2.2	純 2.2	—	—	
		波賀町今市	農用地区域	—	純 3.9	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 6.3	中 9.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
		波賀町上野	農用地区域	—	純 3.9	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 8.7	中 14	—	—	—	—	
		1 国道沿い	1.1	中 4.8	中 9.5	純 2.2	純 2.2	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.8	中 9.5	純 2.2	純 2.2	—	—	
		波賀町小野	農用地区域	—	純 3.9	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.9	中 9.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
		波賀町音水	農用地区域	—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
		波賀町齋木	農用地区域	—	純 3.5	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.4	中 9.5	純 2.2	純 2.2	—	—	

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	波賀町鹿伏	農用地区域	%	—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.0	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	波賀町谷	農用地区域		—	純 3.9	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.9	中 9.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
	波賀町道谷	農用地区域		—	純 4.9	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.0	中 9.5	純 2.3	純 2.3	—	—	
	波賀町戸倉	農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.8	中 9.5	純 2.3	純 2.3	—	—	
	波賀町野尻	農用地区域		—	純 4.4	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.5	中 7.0	純 1.3	純 1.3	—	—	
	波賀町原	農用地区域		—	純 4.4	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.5	中 9.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
	波賀町引原	農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	波賀町日ノ原	農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	波賀町日見谷	農用地区域		—	純 4.5	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.6	中 12	純 2.3	純 2.3	—	—	
	波賀町皆木	農用地区域		—	純 3.5	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 4.5	中 9.5	純 2.1	純 2.1	—	—	
	波賀町安賀	農用地区域		—	純 4.7	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 5.7	中 9.5	純 2.4	純 2.4	—	—	
や	山崎町青木	農用地区域		—	純 3.6	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.1	中 5.5	純 2.4	純 2.4	—	—
	山崎町五十波	農用地区域		—	純 5.9	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 10	純 2.6	純 2.6	—	—
	山崎町生谷	全域	30	1.0	中 7.8	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—
	山崎町市場	全域	30	1.1	中 8.5	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ヤ	山崎町今宿	全域	% —	倍 路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	山崎町上寺	都市計画法上の用途地域 1 路線価地域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	— 30 30	倍 路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	山崎町宇野	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.8	純 5.5	—	—	—	—	—
	山崎町宇原	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.0	純 6.3	—	—	—	—	—
	山崎町大沢	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.8	純 5.5	—	—	—	—	—
	山崎町大谷	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—	—
	山崎町梯	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—	—
	山崎町加生	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	30 30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山崎町葛根	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—	—
	山崎町片山	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—	—
	山崎町金谷	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 5.4	純 6.1	—	—	—	—	—
	山崎町上ノ	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—	—
	山崎町上比地	農用地区域 上記以外の区域	— 30	純 4.6	純 6.1	—	—	—	—	—
	山崎町上牧谷	農用地区域	—	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—	—

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ヤ	山崎町上牧谷	上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 5.4	純 3.5	純 3.5	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
	山崎町川戸	上記以外の区域	30	1.2	中 3.4	中 6.9	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.3	純 5.3	—	—	—	—
	山崎町岸田	上記以外の区域	30	1.2	中 3.5	中 5.4	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.3	純 5.3	—	—	—	—
	山崎町木谷	上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 7.7	純 2.6	純 2.6	—	—
		全域	—	—	純 2.7	純 4.4	—	—	—	—
	山崎町木ノ谷	上記以外の区域	30	1.1	中 3.7	中 4.5	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.9	純 5.2	—	—	—	—
	山崎町高下	上記以外の区域	30	1.0	中 3.8	中 5.5	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域	—	—	純 2.7	純 4.4	—	—	—	—
	山崎町高所	上記以外の区域	30	1.0	中 3.8	中 4.5	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.4	純 4.5	—	—	—	—
	山崎町神谷	上記以外の区域	30	1.0	中 3.7	中 4.6	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—
	山崎町小茅野	上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 5.4	純 2.0	純 2.0	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山崎町御名	上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	純 7.6	純 7.6	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—
	山崎町塩田	上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 5.4	純 2.3	純 2.3	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.5	—	—	—	—
	山崎町塩山	上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 6.9	純 2.2	純 2.2	—	—
		路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
	山崎町鹿沢	上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		全域	30	1.2	中 3.6	中 7.0	純 3.0	純 3.0	—	—
	山崎町下宇原	農用地区域	—	—	純 4.6	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.6	中 9.2	純 2.9	純 2.9	—	—
	山崎町下広瀬	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ヤ	山崎町中比地	上記以外の区域	30	1.0	中 5.9	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—
	山崎町中広瀬	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山崎町野	全域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山崎町野々上	農用地区域	—	純 2.7	純 4.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.0	中 5.3	純 2.4	純 2.4	—	—
	山崎町春安	都市計画法上の用途地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 7.6	中 10	純 3.6	純 3.6	—	—
	山崎町東下野	農用地区域	—	純 3.8	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 5.4	純 2.4	純 2.4	—	—
	山崎町土万	農用地区域	—	純 3.8	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中 4.2	中 7.7	純 2.7	純 2.7	—	—
	山崎町船元	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山崎町三谷	農用地区域	—	純 3.4	純 4.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 3.7	中 4.6	純 2.6	純 2.6	—	—
	山崎町三津	農用地区域	—	純 5.9	純 8.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.0	中 10	中 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 6.3	中 10	純 2.8	純 2.8	—	—
	山崎町母栖	全域	30	1.1	中 3.7	中 4.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	山崎町元山崎	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 12	純 4.5	純 4.5	—	—
	山崎町門前	都市計画法上の用途地域								
1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域		30	1.0	中 9.1	中 12	純 4.5	純 4.5	—	—	
山崎町矢原	農用地区域	—	純 3.4	純 4.4	—	—	—	—		

市区町村名：宍粟市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ヤ	山崎町矢原	上記以外の区域	30	1.0	中 3.7	中 4.6	純 2.6	純 2.6	—	—
	山崎町山崎	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	山崎町山田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山崎町与位	農用地区域	—	—	純 2.7	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.0	中 4.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	山崎町横須	都市計画法上の用途地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 8.5	中 13	純 4.5	純 4.5	—	—