

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤崎	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	芦屋	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—
い	飯野	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	居組	全域	30	1.0	純 2.3	純 3.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	石橋	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	伊角	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	井土	農用地区域		—	純 2.0	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.2	中 7.3	中 17	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.2	純 1.2	—	—
	今岡	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.2	純 1.2	—	—
う	歌長	国道9号線沿い	30	1.3	中 7.9	中 17	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.0	純 1.0	—	—
	内山	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	海上	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
お	多子	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	越坂	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
か	金屋	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	鐘尾	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—
	釜屋	全域	30	1.0	純 2.3	純 3.5	純 1.1	純 1.1	—	—
き	岸田	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	清富	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	桐岡	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	切畑	全域	30	1.2	純 1.9	純 3.4	純 1.1	純 1.1	—	—
く	久谷	全域	30	1.0	純 2.4	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	久斗山	全域	30	1.3	純 2.2	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	熊谷	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.4	純 1.0	純 1.0	—	—
さ	境	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	指杭	全域	% 30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2	—	—
し	塩山	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	七釜	農用地区域		—	純 2.2	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 12	中 14	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.3	純 1.4	純 1.4	—	—
	正法庵	全域	30	1.3	純 2.2	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	新市	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.9	純 1.4	純 1.4	—	—
た	田井	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2	—	—
	対田	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	高末	全域	30	1.0	純 2.4	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	竹田	農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.2	中 9.1	中 17	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—
	丹土	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.3	純 1.3	—	—
ち	千谷	全域	30	1.0	純 2.2	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	千原	全域	30	1.2	純 2.0	純 2.9	純 1.0	純 1.0	—	—
と	栢谷	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 13	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.3	純 1.2	純 1.2	—	—
な	中辻	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.1	純 1.1	—	—
は	浜坂	農用地区域		—	純 4.5	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—
	春来	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.2	純 1.2	—	—
ひ	桧尾	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.2	純 1.2	—	—
ふ	福富	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福富	上記以外の区域	%								
		1 国道178号線沿い	30	1.1	中 12	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.3	純 1.2	純 1.2	—	—	
	藤尾	全域	30	1.3	純 2.2	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—	
	二日市	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.4	純 1.4	—	—	
	古市	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.9	純 1.4	純 1.4	—	—	
	へ	戸田	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
			上記以外の区域								
			1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 10	中 15	純 1.4	純 1.4	—	—
			2 県道竹田指杭線沿い	30	1.1	中 9.3	中 12	純 1.4	純 1.4	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.3	純 1.4	純 1.4	—	—	
辺地	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—		
ほ	細田	路線価設定道路沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 7.3	純 1.2	純 1.2	—	—	
ま	前	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	
み	三尾	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—	
		農用地区域		—	純 2.1	純 3.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道178号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2	—	—	
		2 主要地方道浜坂井土線沿い	40	1.1	中 11	中 15	純 2.2	純 2.2	—	—	
	3 上記以外の地域	30	1.0	純 2.7	純 4.3	純 2.2	純 2.2	—	—		
宮脇	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—		
も	諸寄	農用地区域		—	純 2.0	純 3.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道178号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 1.1	純 1.1	—	—		
ゆ	湯	路線価設定道路沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 7.3	純 1.2	純 1.2	—	—	

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	用土	全域	30%	1.2倍	純2.2倍	純3.9倍	純1.4倍	純1.4倍	—	—
わ	和田	全域	30%	1.0倍	純2.4倍	純3.9倍	純1.0倍	純1.0倍	—	—