

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	揖西町芦原台	全域	%	路線	—	—	—	—	—	—	—
	揖西町小神	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 路線価地域	—	路線	中 7.9	中 18	中 7.7	中 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農用地区域		—	純 4.7	純 11	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.0	中 7.9	中 18	純 3.4	純 3.4	—	—	
	揖西町尾崎	農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 18	純 7.7	純 7.7	—	—	
	揖西町小畑	農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 11	中 18	純 7.9	純 7.9	—	—	
	揖西町構	農用地区域		—	純 5.7	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 6.4	純 6.4	—	—	
	揖西町北沢	農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 6.6	純 6.6	—	—	
	揖西町北山	農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 7.7	純 7.7	—	—	
	揖西町小犬丸	農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.1	中 13	純 6.1	純 6.1	—	—	
	揖西町佐江	農用地区域		—	純 5.2	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 5.1	純 5.1	—	—		
揖西町清水	路線価地域	—	路線	中 9.2	中 18	中 7.7	中 7.7	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.2	中 18	中 7.7	中 7.7	—	—		
揖西町清水新	路線価地域	—	路線	中 9.2	中 18	中 7.7	中 7.7	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—		

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖西町清水新	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 18	中 7.7	中 7.7	—	—
	揖西町菖蒲谷	全域	30	1.1	中 7.6	中 16	純 6.1	純 6.1	—	—
	揖西町新宮	農用地区域	—	—	純 5.0	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.1	中 13	純 5.9	純 5.9	—	—
	揖西町住吉	農用地区域	—	—	純 6.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.7	中 18	純 5.7	純 5.7	—	—
	揖西町田井	農用地区域	—	—	純 5.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	中 7.7	中 7.7	—	—
	揖西町竹原	農用地区域	—	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 11	中 18	純 5.9	純 5.9	—	—
	揖西町竹万	農用地区域	—	—	純 5.9	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 5.9	純 5.9	—	—
	揖西町長尾	農用地区域	—	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.7	中 18	純 5.9	純 5.9	—	—
	揖西町中垣内	路線価地域	—	路線	中 9.2	中 18	中 7.1	中 7.1	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.2	中 18	純 3.5	純 3.5	—	—
	揖西町土師	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 7.4	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 18	純 4.6	純 4.6	—	—
	揖西町土師1～4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	揖西町前地	農用地区域	—	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 5.1	純 5.1	—	—
	揖西町南山	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 7.4	純 11	—	—	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	揖西町南山	2 上記以外の区域	30	1.1	中	12中	18純	4.5純	4.5	—	—
	揖西町南山1～3丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	揖西町龍子	農用地区域	—	—	純	7.4純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	11中	18純	4.8純	4.8	—	—
	揖保川町市場	農用地区域	—	—	純	4.3純	8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.8中	13純	3.9純	3.9	—	—
	揖保川町馬場	農用地区域	—	—	純	4.0純	8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	7.0中	13純	4.6純	4.6	—	—
	揖保川町浦部	農用地区域	—	—	純	4.3純	8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	7.0中	13純	3.6純	3.6	—	—
	揖保川町片島	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	6.3純	11	—	—	—	—
	揖保川町神戸北山	2 上記以外の区域	30	1.1	中	10中	21純	4.4純	4.4	—	—
		市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	—	路線	中	11中	27純	6.5純	6.5	—
	揖保川町黍田	2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	27純	6.5純	6.5	—	—
		市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	揖保川町金剛山	市街化調整区域	30	1.1	中	11中	22純	6.6純	6.6	—	—
農用地区域		—	—	純	4.3純	8.1	—	—	—	—	
揖保川町正條	上記以外の区域	30	1.1	中	7.0中	13純	3.5純	3.5	—	—	
	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 馬路川より南側の地域	30	1.1	中	12中	27純	7.2純	7.2	—	—	
揖保川町正條	2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	27純	7.2純	7.2	—	—	
	(1) 路線価地域	—	—	路線	中	12中	27純	7.2純	7.2	—	—
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	27純	7.2純	7.2	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖保川町新在家	農用地区域	%	—	純 8.0	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線 中 11	中 27	純 3.7	純 3.7	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1 中 11	中 27	純 3.7	純 3.7	—	—	
	揖保川町大門	農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1 中 14	中 40	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1 中 11	中 20	純 3.6	純 3.6	—	—	
	揖保川町野田	農用地区域		—	純 4.3	純 11	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1 中 7.7	中 15	純 3.8	純 3.8	—	—	
	揖保川町原	農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1 中 15	中 40	純 3.6	純 3.6	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1 中 11	中 22	純 3.6	純 3.6	—	—	
	揖保川町半田	農用地区域		—	純 5.1	純 11	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1 中 8.5	中 15	純 3.5	純 3.5	—	—	
	揖保川町袋尻	農用地区域		—	純 4.3	純 12	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1 中 7.0	中 13	純 3.5	純 3.5	—	—	
	揖保川町二塚	農用地区域		—	純 5.0	純 11	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1 中 8.5	中 15	純 4.7	純 4.7	—	—	
	揖保川町本條	農用地区域		—	純 9.3	純 17	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1 中 11	中 27	純 6.9	純 6.9	—	—	
	揖保川町養久	農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1 中 11	中 22	純 3.8	純 3.8	—	—	
	揖保川町山津屋	市街化区域	—	路線 比準 比準 比準 比準						
		市街化調整区域	30	1.1 中 10	中 22	純 6.3	純 6.3	—	—	
	揖保町揖保上	市街化区域	40	1.1 比準 比準 比準 比準						
		市街化調整区域								

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖保町揖保上	1 農用地区域	%	—	純 6.7	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.4	中 17	中 14	中 14	—	—
い	揖保町揖保中	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 17	中 14	中 14	—	—
い	揖保町今市	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—	純 5.4	純 8.7	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 7.1	中 8.9	中 14	中 14	—	—
い	揖保町栄	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—	純 6.5	純 13	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 7.5	中 17	中 14	中 14	—	—
い	揖保町東用	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—	純 5.4	純 9.0	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 9.8	中 14	中 14	—	—
い	揖保町中臣	農用地区域			—	純 6.7	純 12	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 17	中 6.1	中 6.1	—	—
い	揖保町西構	農用地区域			—	純 6.5	純 13	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 15	中 21	中 19	中 19	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 17	中 14	中 14	—	—
い	揖保町萩原	農用地区域			—	純 5.4	純 8.5	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 9.8	中 14	中 14	—	—
い	揖保町真砂	農用地区域			—	純 5.9	純 8.5	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.8	中 14	中 14	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	揖保町松原	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		揖保町門前	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	揖保町山下	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道沿い	40	1.1	中 13	中 21	中 22	中 22	—	—	
	揖保町山下	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 14	中 14	中 14	—	—	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 13	—	—	—	—	
	か	神岡町入野	農用地区域		—	純 5.5	純 8.5	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 10	純 4.1	純 4.1	—	—
神岡町追分		農用地区域		—	純 5.2	純 8.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道及び県道沿い	30	1.1	中 10	中 18	中 6.8	中 6.8	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 7.2	中 15	純 4.6	純 4.6	—	—	
神岡町奥村		農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 13	中 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 10	純 4.5	純 4.5	—	—	
神岡町上横内		農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 県道沿い	30	1.1	中 11	中 16	中 6.8	中 6.8	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 11	純 4.5	純 4.5	—	—		
神岡町北横内	農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
		1 県道沿い	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神岡町北横内	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 13	純 4.5	純 4.5	—	—
		市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
	神岡町沢田	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 11	純 5.0	純 5.0	—	—
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	神岡町大住寺	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
		(1) 県道沿い	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
	神岡町田中	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 9.4	中 14	純 5.1	純 5.1	—	—
		農用地区域		—	純 5.6	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 17	—	—	—	—
	神岡町筒井	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
		農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—
	神岡町西鳥井	上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 11	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—
	神岡町西横内	上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 11	中 17	中 6.8	中 6.8	—	—
2 上記以外の地域		30	1.1	中 8.6	中 11	中 4.5	中 4.5	—	—	
農用地区域			—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
神岡町野部	上記以外の区域	30	1.0	中 9.4	中 14	純 4.3	純 4.3	—	—	
	農用地区域		—	純 5.6	純 8.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	30	1.1	中 8.0	中 17	中 7.0	中 7.0	—	—	
神岡町東鶯崎	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 11	純 4.5	純 4.5	—	—	
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	神岡町東薺崎	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	30	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 14	純 4.6	純 4.6	—	—		
	神岡町横内	農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 14	—	—	—	—	
	神岡町寄井	農用地区域		—	純 6.1	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.2	中 9.4	純 5.1	純 5.1	—	—	
	し 新宮町市野保	農用地区域		—	純 4.9	純 7.4	—	—	—	—	
上記以外の区域		30	1.1	中 6.2	中 15	純 3.2	純 3.2	—	—		
新宮町井野原	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 7.9	純 8.0	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
	(1) 路線価地域	—	路線	中 9.1	中 13	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 13	—	—	—	—			
新宮町馬立	農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 7.4	中 14	純 3.1	純 3.1	—	—		
新宮町大屋	農用地区域		—	純 6.5	純 6.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道沿い	30	1.1	中 9.7	中 18	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		1.1	中 7.2	中 12	純 3.1	純 3.1	—	—			
新宮町奥小屋	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.5	純 2.5	—	—		
新宮町鍛冶屋	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—		

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新宮町鍛冶屋	上記以外の区域	30	1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.8	純 2.8	—	—
	新宮町上筋原	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.8	純 2.8	—	—
	新宮町上笹	農用地区域		—	純 4.2	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.2	中 10	純 3.1	純 3.1	—	—
	新宮町北村	揖保川以西の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 7.4	中 13	純 3.2	純 3.2	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 6.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 7.0	中 8.9	純 3.2	純 3.2	—	—
	新宮町栗町	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.8	純 2.8	—	—
	新宮町光都1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	新宮町香山	農用地区域		—	純 5.9	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 12	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 9.3	純 4.5	純 4.5	—	—
	新宮町芝田	農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 15	純 3.2	純 3.2	—	—
新宮町佐野	農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道沿い	30	1.1	中 9.7	中 16	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 12	純 4.9	純 4.9	—	—	
新宮町篠首	農用地区域		—	純 3.9	純 5.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—	
新宮町下筋原	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.6	純 2.6	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新宮町下笹	農用地区域	%	—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 8.9	純 3.1	純 3.1	—	—
	新宮町下野	農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 13	中 16	—	—	—	—
		2 揖保川以西の地域		1.1	中 8.4	中 13	—	—	—	—
	新宮町下野田	農用地区域		—	純 4.4	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 6.7	中 12	純 5.0	純 5.0	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新宮町新宮	市街化調整区域								
		1 揖保川より東側の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 8.9	純 8.1	純 8.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 4.8	純 5.4	—	—	—	—
	新宮町仙正	農用地区域		—	純 6.2	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	新宮町善定	農用地区域		—	純 5.5	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.8	中 15	純 2.7	純 2.7	—	—
	新宮町千本	農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 11	純 2.8	純 2.8	—	—
	新宮町曾我井	農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 8.9	純 3.1	純 3.1	—	—
	新宮町段之上	市街化区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新宮町段之上	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.0	中 10	中 13	純 3.2	純 3.2	—	—
	新宮町角亀	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.7	純 2.7	—	—
	新宮町時重	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	新宮町中野庄	農用地区域		—	純 5.1	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.9	中 13	純 4.9	純 4.9	—	—
	新宮町能地	農用地区域		—	純 6.1	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.9	中 11	純 3.2	純 3.2	—	—
	新宮町鶯崎	農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道及び県道沿い	30	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 12	純 5.0	純 5.0	—	—
	新宮町平野	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道沿い	30	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.4	中 17	純 4.6	純 4.6	—	—
新宮町福栖	農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 7.6	中 12	純 3.1	純 3.1	—	—	
新宮町二柏野	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.6	純 2.6	—	—	
新宮町船渡	農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道沿い	30	1.1	中 11	中 15	—	—	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新宮町船渡	2 上記以外の地域	%	1.1	中 8.6	中 12	—	—	—	—	
		農用地区域	—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—		
	新宮町牧	上記以外の区域	1.1	中 5.7	中 8.9	純 2.2	純 2.2	—	—		
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	新宮町宮内	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—		
		1 農用地区域	—	純 7.8	純 8.0	—	—	—	—		
	新宮町吉島	2 上記以外の区域	1.1	中 9.2	中 15	純 4.9	純 4.9	—	—		
		農用地区域	—	純 6.1	純 6.8	—	—	—	—		
	た	龍野町旭町	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 15	—	—	—	—
			1 県道沿い	—	—	—	—	—	—	—	
	た	龍野町大手	2 上記以外の地域	1.1	中 9.3	中 12	純 4.0	純 4.0	—	—	
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
た	龍野町小宅北	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	龍野町片山	市街化調整区域	30	1.1	中 12	中 16	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純 8.2	純 8.2	—	—	—	—		
た	龍野町片山	2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 16	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	龍野町片山	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 12	中 16	中 13	中 13	—	—	
た	龍野町上霞城	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	龍野町上川原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	龍野町川原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	龍野町北龍野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 10	純 10	—	—	
た	龍野町島田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 12	中 14	純 10	純 10	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	龍野町下霞城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中	11中	11	—	—
	龍野町下川原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	龍野町水神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	龍野町末政	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	12中	16中	14中	14	—	—
	龍野町大道	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純	6.3純	8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.9中	15中	14中	14	—	—
	龍野町立町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	龍野町堂本	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純	7.1純	8.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	13中	15	—	—	—	—
	龍野町富永	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	14中	16中	14中	14	—	—
	龍野町中井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純	7.7純	8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	11中	14純	5.8純	5.8	—	—
	龍野町中霞城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中	11中	11	—	—
	龍野町中村	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	龍野町日飼	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	12中	14純	11純	11	—	—
	龍野町日山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中	11中	11	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	龍野町福の神	全域	%	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町宮脇	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 8.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 16	中 14	中 14	—	—	—
	龍野町門の外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町柳原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町四箇	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 8.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 16	中 14	中 14	—	—	—
ほ	誉田町井上	農用地区域	—	純 7.3	純 11	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	中 14	中 14	—	—	
	誉田町内山	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	純 5.9	純 5.9	—	—	
	誉田町片吹	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 9.3	中 19	中 22	中 22	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 8.2	中 17	中 14	中 14	—	—	
	誉田町上沖	農用地区域	—	純 5.6	純 13	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.7	中 17	中 14	中 14	—	—	
誉田町下沖	農用地区域	—	純 5.0	純 13	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	30	1.1	中 9.3	中 19	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 17	—	—	—	—		

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	誉田町高駄	農用地区域	%	—	純 5.6	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 17	中 14	中 14	—	—
	誉田町長真	農用地区域		—	純 5.6	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 17	—	—	—	—
	誉田町広山	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	誉田町福田	(1) 国道沿い	30	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 17	—	—	—	—
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
誉田町誉	1 農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
	(1) 国道沿い	30	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 17	中 14	中 14	—	—	
み	御津町朝臣	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域		—	純 5.4	純 9.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 21	純 4.4	純 4.4	—	—	
御津町碓岩	農用地区域		—	純 4.4	純 6.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 6.6	中 13	純 4.3	純 4.3	—	—	
御津町岩見	農用地区域		—	純 4.5	純 8.0	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道沿い	40	1.0	中 9.9	中 22	純 4.6	純 4.6	—	—	
御津町釜屋	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 19	純 4.4	純 4.4	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御津町釜屋	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 18	—	—	—	—
	御津町苅屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 18	—	—	—	—
	御津町黒崎	農用地区域		—	純 5.6	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 11	中 5.4	中 5.4	—	—
	御津町中島	農用地区域		—	純 5.8	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 15	純 4.3	純 4.3	—	—
	御津町室津	全域	30	1.1	—	純 9.2	純 13	純 13	—	—