



市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加佐	イ 農用地区域	%	—	純 7.1	純 9.9	—	—	—	—
		ロ 上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 13	純 11	純 11	—	—
き	加佐1丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	純 16	純 16	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
く	君が峰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		口吉川町大島	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 21	純 18	純 18	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 16	純 9.2	純 9.2	—	—
		口吉川町吉祥寺	農用地区域		—	純 6.8	純 9.3	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 14	純 7.8	純 7.8	—	—
		口吉川町楮原	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 11	中 21	中 21	中 21	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 14	純 12	純 12	—	—
		口吉川町笹原	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 24	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 17	純 12	純 12	—	—
		口吉川町里脇	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 8.1	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中 12	中 21	中 20	中 20	—	—



市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	口吉川町久次	1 農用地区域	%	—	純 8.6	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.2	中 11	中 22	中 23	23	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 15	純 11	純 11	—	—	
		口吉川町保木	農用地区域		—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 9.4	中 15	純 9.4	純 9.4	—	—	
	上記以外の地域										
	口吉川町槇	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	中 15	15	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 12	純 7.7	純 7.7	—	—	
	口吉川町南畑	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 6.6	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 20	中 19	19	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 7.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 13	純 9.2	純 9.2	—	—	
	口吉川町桃坂	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 7.4	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	純 23	純 23	—	—	
		上記以外の地域									
1 農用地区域			—	純 6.3	純 12	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		30	1.1	中 9.8	中 15	純 11	純 11	—	—		
口吉川町蓮花寺	農用地区域		—	純 5.2	純 9.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 15	純 8.3	純 8.3	—	—		
久留美	県道沿い										

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久留美	1 農用地区域	%	—	純 7.7	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域		30	1.1	中 10	中 18	純 24	純 24	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域			—	純 5.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		30	1.1	中 8.9	中 14	純 11	純 11	—	—
		上記以外の地域									
さ	さつき台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	志染町青山1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	—	—	中 19	中 19	—	—	
		県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 9.4	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 20	中 24	中 24	—	—	
		上記以外の地域									
志染町井上	志染町井上	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 16	中 24	中 24	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 6.4	純 9.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.3	中 14	純 11	純 11	—	—	
志染町窟屋	志染町窟屋	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 8.9	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 20	中 17	中 17	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 6.6	純 9.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 14	純 9.9	純 9.9	—	—	
志染町大谷	志染町大谷	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 15	—	—	—	—	



市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	志染町西自由が丘1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	—	—	—	中	24中	24	—	—				
	志染町東自由が丘1・3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
	志染町広野1～8丁目	市街化調整区域	1 県道沿い	40	—	純	14純	23	—	—	—	—		
		(1) 農用地区域												
		2 上記以外の地域	(1) 農用地区域	30	1.1	中	15中	24中	16中	16	—	—		
			(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	11中	12中	11中	11	—	—		
		志染町細目	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	中	12中	16中	20中	20	—	—	
			2 上記以外の区域											
			上記以外の地域	1 農用地区域	30	1.1	中	11中	12中	11中	11	—	—	
			2 上記以外の区域											
			志染町御坂	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	中	10中	22中	22中	22	—	—
				2 上記以外の区域										
	上記以外の地域	1 農用地区域		30	1.1	中	9.3中	17純	9.7純	9.7	—	—		
	2 上記以外の区域													
	志染町三津田	県道沿い		1 農用地区域	30	1.1	中	10中	21純	18純	18	—	—	
		2 上記以外の区域												
		上記以外の地域	1 農用地区域	30	1.1	中	10中	21純	18純	18	—	—		
		2 上記以外の区域												

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	志染町三津田	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 16	純 7.6	純 7.6	—	—
	志染町吉田	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 10	純 16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 18	中 19	中 25	中 25	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 16	中 13	中 13	—	—	
	芝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	自由が丘本町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	目	市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—
	宿原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域										
1 県道沿い										
(1) 農用地区域			—	純 11	純 13	—	—	—	—	
(2) 上記以外の区域		30	1.1	中 17	中 19	中 27	中 27	—	—	
2 上記以外の地域										
(1) 農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—	—	—		
(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 13	中 14	中 14	—	—		
す	末広1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
と	鳥町	国道・県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 9.1	純 14	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 21	中 32	中 32	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	純 17	純 17	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平井	県道沿い	%								
		1 農用地区域		—	純 7.7	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 19	中 23	中 23	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 15	純 11	純 11	—	—	
		平田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 18	純 15	純 15	—	—
		平田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	ふ	福井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.4	中 12	中 20	中 20	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	中 10	中 10	—	—	
		福井1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 20	中 20	—	—
		府内	全域	30	1.1	中 8.9	—	—	—	—	—
		府内町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	30	1.1	中 8.9	—	—	—	—	—
へ		別所町朝日ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	別所町石野及び別所町	県道沿い									
	石野1～3丁目	1 農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 19	中 24	中 24	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.2	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.2	中 8.6	中 15	中 15	中 15	—	—	
		別所町興治	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 25	中 23	中 23	—	—	



市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
～	高木1～3丁目	1 県道沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 20	中 18	中 18	—	—
	別所町巴	都市計画法上の用途地域が工業専用地域		40	1.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.2	—	—	—	—	—
	別所町西這田及び別所町	県道沿い								
	町西這田1丁目	1 農用地区域		—	純 9.3	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 20	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	中 14	中 14	—	—
別所町花尻及び別所町	県道沿い									
町花尻1丁目	1 農用地区域		—	純 9.3	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 17	中 24	中 24	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 7.2	純 9.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 14	中 13	中 13	—	—	
別所町東這田及び別所町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
町東這田1丁目	市街化調整区域									
	1 県道沿い									
	(1) 農用地区域		—	純 9.3	純 11	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 16	中 20	中 20	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 農用地区域		—	純 7.2	純 9.1	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 13	中 13	中 13	—	—	



市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細川町垂穂	1 農用地区域	%	—	純 7.5	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 10	純 9.4	純 9.4	—	—
	細川町豊地	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.5	純 9.5	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 13	中 25	中 25	—	—	
	細川町中里	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 7.4	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 11	純 11	純 11	—	—	
	細川町西	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 9.3	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	純 22	純 22	—	—	
	細川町細川中	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 8.1	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 12	純 10	純 10	—	—	
	細川町増田	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 9.5	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 14	中 25	中 25	—	—	
	細川町細川中	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 7.6	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 11	純 11	—	—	
	細川町細川中	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 9.5	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 12	純 10	純 10	—	—	
	細川町増田	県道沿い								
1 農用地区域			—	純 7.5	純 10	—	—	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	細川町増田	2 上記以外の区域	30	1.1	中	11中	15中	21中	21	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	7.5純	8.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.3中	11純	10純	10	—	—
	細川町瑞穂	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純	5.3純	9.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中	8.4中	15純	16純	16	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	3.8純	7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.0中	12純	9.2純	9.2	—	—
	細川町桃津	農用地区域		—	純	6.4純	9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.8中	11純	11純	11	—	—
細川町脇川	県道沿い										
	1 農用地区域		—	純	7.2純	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.0	中	12中	17中	23中	23	—	—	
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純	7.1純	9.9	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.6中	13純	11純	11	—	—	
本町1・2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
本町3丁目	市街化調整区域		30	1.1	—	—	中	19中	19	—	—
	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	緑が丘町中1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	緑が丘町西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
緑が丘町東1～4丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
目	市街化調整区域		30	1.1	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域		30	1.1	中	13中	31中	25中	25	—	—
よ	吉川町有安	県道沿い	40	1.1	中	13中	31中	25中	25	—	—
	上記以外の地域		30	1.1	中	11中	24中	13中	13	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町市野瀬	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 16	純 22	純 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 7.0	中 12	純 10	純 10	—	—
	吉川町稲田	県道沿い	40	1.1	中 12	中 32	中 22	中 22	—	—
		市道稲田中央線沿い	30	1.1	中 12	中 32	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 29	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域								
	吉川町上松	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 9.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 14	中 21	中 21	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 11	純 13	純 13	—	—
吉川町大沢	国道・県道沿い	40	1.1	中 13	中 32	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 25	中 17	中 17	—	—	
吉川町大畑	国道・県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 8.9	純 15	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 22	中 22	中 22	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 8.2	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	中 16	中 16	—	—	
吉川町奥谷	国道・県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 3.3	純 6.8	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 9.8	純 16	純 16	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町奥谷	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 3.3	純 5.2	—	—	—	—
	吉川町貸潮	2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.4	中 7.0	純 11	純 11	—	—
		県道沿い								
	吉川町鍛冶屋	1 農用地区域		—	純 6.6	純 9.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 13	中 18	中 18	—	—
	吉川町鍛冶屋	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 8.5	—	—	—	—
	吉川町鍛冶屋	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.5	中 12	中 16	中 16	—	—
		県道沿い								
	吉川町鍛冶屋	1 農用地区域		—	純 8.3	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 24	—	—	—	—
	吉川町鍛冶屋	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 15	—	—	—	—
	吉川町鍛冶屋	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 20	中 15	中 15	—	—
		県道沿い								
	吉川町上荒川	1 農用地区域		—	純 5.1	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 16	中 26	中 26	—	—
	吉川町上荒川	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 8.8	—	—	—	—
	吉川町上荒川	2 上記以外の区域	30	1.0	中 6.5	中 9.6	純 21	純 21	—	—
		農用地区域		—	純 3.6	純 7.1	—	—	—	—
	吉川町上中	上記以外の区域	30	1.1	中 5.8	中 11	純 15	純 15	—	—
		吉安上								
吉川町吉安	1 農用地区域		—	純 6.1	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
吉川町吉安	(1) 県道沿い	30	1.1	中 10	中 22	中 20	中 20	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 15	純 11	純 11	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町吉安	吉安下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 8.0	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 14	中 29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 21	純 11	純 11	—	—
	吉川町金会	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 25	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 17	中 14	中 14	—	—
	吉川町楠原	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 3.3	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 12	純 19	純 19	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.3	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.3	中 9.5	純 12	純 12	—	—
	吉川町実楽	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 12	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 5.3	中 7.6	純 13	純 13	—	—
	吉川町田谷	農用地区域		—	純 5.2	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.0	中 10	純 17	純 17	—	—
	吉川町富岡	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 4.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 19	中 19	—	—



市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
よ	吉川町畑枝	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 25	中 25	—	—	—	
		上記以外の地域										
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 8.8	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.2	中 11	純 17	純 17	—	—	—	
		吉川町東田	農用地区域		—	純 3.3	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.4	中 7.4	純 11	純 11	—	—		
	吉川町毘沙門	県道沿い										
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 16	中 22	中 22	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 8.5	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 11	純 12	純 12	—	—		
	吉川町福井	県道沿い										
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 10	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.2	中 17	中 21	中 21	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 6.2	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.6	中 12	純 12	純 12	—	—		
	吉川町福吉	県道沿い										
		1 農用地区域		—	純 5.2	純 11	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 17	中 24	中 24	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農用地区域		—	純 4.9	純 8.8	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		30	1.1	中 6.5	中 12	中 13	中 13	—	—			
吉川町古市	県道沿い											
	1 農用地区域		—	純 8.8	純 17	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 26	中 21	中 21	—	—			

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
よ	吉川町古市	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 7.5	中 20	純 14	純 14	—	—
	吉川町古川	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 4.9	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 5.9	中 12	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 5.3	中 7.6	純 14	純 14	—	—
	吉川町法光寺	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 4.3	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.5	中 14	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.6	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 4.9	中 10	純 15	純 15	—	—
	吉川町前田	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 17	中 21	中 21	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 9.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.8	中 12	純 14	純 14	—	—
	吉川町水上	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 3.3	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 13	純 19	純 19	—	—
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 3.3	純 5.0	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.4	中 6.6	純 12	純 12	—	—	
吉川町みなぎ台1丁目	全域		30	1.0	—	—	—	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉川町みなぎ台2丁目	全域	30	1.0	—	—	—	—	—	—	
		吉川町山上	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 21	中 20	中 20	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 17	中 13	中 13	—	—	
	吉川町湯谷	国道・県道沿い	1 農用地区域		—	純 4.3	純 9.3	—	—	—	—
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.5	中 14	純 29	純 29	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 9.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 11	純 15	純 15	—	—	
		吉川町米田	国道沿い	1 農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—
	2 上記以外の区域			30	1.1	中 6.5	中 9.3	純 19	純 19	—	—
	上記以外の地域										
	1 農用地区域			—	純 3.7	純 5.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域		30	1.2	中 4.5	中 7.6	純 15	純 15	—	—	
	吉川町渡瀬		県道沿い		40	1.1	中 16	中 32	—	—	—
		上記以外の地域		30	1.1	中 12	中 22	中 17	中 17	—	—
		与呂木	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 17	中 24	中 24	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 14	純 11	純 11	—	—		