

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿那賀	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	%	—	—	—	—	中 1.4	—	—	
		県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 4.2	純 8.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.3	中 15	純 23	純 23	—	—	
		伊毘									
		1 市道臨港線沿い	30	1.2	中 6.5	中 12	中 18	中 18	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.6	中 9.7	純 15	純 15	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 4.2	純 6.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 9.7	純 12	純 12	—	—	
		阿万上町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.2	—	—
			県道沿い	30	1.2	中 11	中 15	—	—	—	—
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 9.7	純 11	純 11	—	—		
阿万塩屋町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.2	—	—		
	県道沿い	30	1.1	純 7.7	純 13	純 21	純 21	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 9.7	純 12	純 12	—	—		
阿万下町	県道沿い	30	1.2	中 9.7	中 13	中 17	中 17	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 9.6	純 13	純 13	—	—		
阿万西町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.3	—	—		
	県道沿い										
	1 農用地区域		—	純 7.2	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.0	中 13	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 8.6	純 9.9	純 9.9	—	—		
阿万東町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.3	—	—		
	県道沿い	30	1.1	中 5.5	中 10	中 20	中 20	—	—		
	上記以外の地域	30	1.0	純 4.1	純 8.2	純 9.9	純 9.9	—	—		

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿万吹上町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		県道沿い	30	1.1	純7.2	純12	中20	中20	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純4.2	純9.6	純13	純13	—	—	
	い	伊加利	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中1.3	—	—
			県道沿い	30	1.2	中6.0	中9.7	純22	純22	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	純3.9	純7.4	純14	純14	—	—
		市	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中2.7	—	—
			国道沿い								
			1 市青木	40	1.1	中30	中57	—	—	—	—
			2 上記以外の地域								
	(1) 農用地区域		—	純16	純26	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の区域	40	1.1	中27	中51	—	—	—	—		
	三原中央商店街	40	1.1	中26	中48	—	—	—	—		
	県道阿那賀市線沿い										
	1 国道から南あわじ市旧三原庁舎まで	40	1.0	中26	中48	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域										
	(1) 農用地区域		—	純15	純26	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の区域	40	1.1	中24	中43	中17	中17	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純4.8	純13	中16	中16	—	—		
え	榎列	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中2.4	—	—	
		県道大谷鮎原神代線沿い									
		1 農用地区域		—	純10	純16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中16	中25	中27	中27	—	—	
		上記以外の地域									
	1 県道阿那賀市線及び県道市八木線沿い										
	(1) 農用地区域		—	純12	純19	—	—	—	—		

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
え	榎列	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	20	中	44	中	27	中	27	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.8	純	9.3	中	20	中	20	—	—
か	賀集	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.5	—	—	—	—	
		賀集野田・賀集福井を除く												
		1 国道沿い	40	1.2	中	32	中	39	中	26	中	26	—	—
		2 県道沿い及び旧国道沿い												
		(1) 農用地区域		—	純	14	純	22	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	21	中	29	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.2	純	3.7	純	7.4	純	8.5	純	8.5	—	—
賀集野田	賀集野田	国道沿い	40	1.1	中	31	中	38	—	—	—	—	—	
		県道沿い												
		1 農用地区域		—	純	13	純	21	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.2	中	19	中	27	—	—	—	—	—	
賀集福井	賀集福井	上記以外の地域	30	1.2	純	4.1	純	6.2	純	10	純	10	—	—
		県道沿い												
		1 農用地区域		—	純	9.8	純	16	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.0	中	13	中	22	—	—	—	—	—	
き	北阿万伊賀野	上記以外の地域	30	1.1	純	3.1	純	6.9	純	11	純	11	—	—
		固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.3	—	—	—	—	
		県道沿い	30	1.1	中	12	中	18	中	17	中	17	—	—
北阿万稲田南	北阿万稲田南	上記以外の地域	30	1.2	純	4.3	純	7.2	純	13	純	13	—	—
		固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.3	—	—	—	—	
北阿万新田北	北阿万新田北	上記以外の地域	30	1.0	純	3.6	純	5.4	純	13	純	13	—	—
		全域	30	1.2	純	3.5	純	7.1	中	13	中	13	—	—
北阿万新田中	北阿万新田中	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.6	純	7.3	中	13	中	13	—	—

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北阿万筒井	県道沿い	30	1.0	中	13中	22	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.2純	7.3純	14純	14	—	—
し	潮美台1～3丁目	全域	30	1.1	—	—	純	9.5純	9.5	—	—
		志知		—	—	—	—	中	1.2	—	—
	志知	県道阿那賀市線沿い									
		1 農用地区域		—	純	13純	21	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	16中	36純	17純	17	—	—
	志知	県道福良江井岩屋線沿い	40	1.1	中	19中	31中	25中	25	—	—
		志知難波、志知松本、志知鉦	30	1.1	純	4.6純	12中	17中	17	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.4純	11純	14純	14	—	—
		倭文	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.6	—
	倭文	県道沿い	30	1.1	純	5.3純	15純	24純	24	—	—
上記以外の地域											
1 倭文土井		30	1.1	純	4.5純	9.9純	12純	12	—	—	
2 倭文長田		30	1.1	純	5.1純	11純	13純	13	—	—	
3 上記以外の地域		30	1.0	純	5.2純	13純	13純	13	—	—	
神代	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	—	中	2.4	—	—
	国道沿い										
	1 神代國衙	40	1.1	中	31中	49中	26中	26	—	—	
	2 農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—	
	3 上記以外の区域	40	1.1	中	30中	48中	26中	26	—	—	
	県道大谷鮎原神代線沿い	30	1.1	純	5.8純	11中	23中	23	—	—	
ち	中条	上記以外の地域	30	1.0	純	4.9純	10純	16純	16	—	—
		固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	2.5	—	—
	国道沿い										
	1 農用地区域		—	純	12純	19	—	—	—	—	

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	中条	2 上記以外の区域	30	1.1	中 20	中 32	中 39	中 39	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 7.6	純 16	純 16	—	—
つ	津井	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	—	—	—	—	中 1.2	—	—	
		県道沿い	30	1.0	中 5.4	中 12	純 24	純 24	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 9.0	純 18	純 18	—	—
な	灘	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	—	—	—	—	中 1.3	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.4	純 9.3	純 9.3	—	—
ぬ	沼島	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	—	—	—	—	中 1.3	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.1	純 6.1	純 14	純 14	—	—
ひ	広田中筋	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	—	—	—	—	中 2.7	—	—	
		国道沿い及び旧国道沿い								
		1 農用地区域	—	純 12	純 20	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 25	中 35	—	—	—	
		県道広田洲本線沿い	40	1.0	純 7.7	純 15	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.3	純 12	純 17	純 17	—	—
		広田広田	国道沿い及び旧国道沿い							
ふ	福良甲	1 農用地区域	—	純 12	純 22	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 23	中 37	—	—	—	
		県道広田洲本線沿い	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.1	純 10	純 20	純 20	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		うずしおライン沿い	—	路線	中 33	中 44	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 14	純 23	純 11	純 11	—	—
福良乙	福良乙	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		うずしおライン沿い	—	路線	中 31	中 40	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 12	純 21	純 12	純 12	—	—

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ふ	福良丙	路線価地域	—	路線	周比	準	周比	準	比	準	—	—		
		門崎	30	1.1	中	28	中	34	中	20	中	20	—	—
		上記以外の地域												
		1 うずしおライン沿い	30	1.1	中	28	中	32	純	17	純	17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純	4.5	純	9.2	純	12	純	12	—	—
ま	松帆	路線価地域	—	路線	周比	準	周比	準	比	準	比	準		
		固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.6	—	—	—	—	
		上記以外の地域												
		1 県道福良江井岩屋線沿い	30	1.2	中	18	中	34	中	28	中	28	—	—
		2 櫛田、北浜	30	1.2	純	3.7	純	7.8	純	17	純	17	—	—
み	湊	路線価地域	—	路線	周比	準	周比	準	比	準	比	準		
		固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.4	—	—	—	—	
		県道沿い	30	1.2	中	18	中	26	中	28	中	28	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純	3.6	純	8.3	純	13	純	13	—	—
		湊里	路線価地域	—	路線	周比	準	周比	準	比	準	比	準	
固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野			—	—	—	—	中	1.3	—	—	—	—		
上記以外の地域	30		1.2	純	3.2	純	8.1	純	19	純	19	—	—	
や	八木	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	2.4	—	—	—	—	
		国道沿い												
		1 農用地区域		—	純	11	純	20	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	25	中	41	中	44	中	44	—	—
		県道市八木線及び県道松帆八木線沿い												
		1 農用地区域		—	純	11	純	20	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	21	中	37	中	36	中	36	—	—
上記以外の地域	30	1.1	純	5.1	純	10	純	13	純	13	—	—		

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ヤ	山添	国道沿い	40	1.1	中	30	中	39	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純	7.8	純	12	純	17	純	17