

市区町村名：堺市南区

堺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	泉田中	農用地区域	%	—	純	36純	42	—	—	—	—
		上記以外の区域									
	1 府道堺泉北環状線(泉北南線)沿い	50	1.1	中	91中	134	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	78中	44中	44	—	—	
	稲葉1～3丁	全域	—	路線	中	39中	46中	31中	31	—	—
	岩室	三原台榎塚台線以北の地域	—	路線	中	57中	66中	47中	47	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	40中	51中	43中	43	—	—
	お 大庭寺	全域	—	路線	中	38中	51	—	—	—	—
	大森	全域	—	路線	中	49中	59	—	—	—	—
か	片蔵	農用地区域	—	純	35純	38	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 府道堺泉北環状線(泉北南線)沿い	50	1.1	中	85中	111中	86中	86	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	67中	61中	61	—	—	
	釜室	農用地区域	—	純	36純	38	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 路線価設定道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	63中	49中	49	—	—	
こ	小代	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中	35中	60	—	—	—	—
さ	逆瀬川	路線価設定道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	54中	48中	48	—	—
た	太平寺	全域	—	路線	中	38	—	—	—	—	
	高尾1～3丁	全域	—	路線	中	41中	52中	31中	31	—	—
と	梅	主要地方道堺かつらぎ線(泉北2号線)沿い	50	1.2	中	54中	101	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.2	中	41中	78	—	—	—	—
	富蔵	農用地区域	—	純	35純	49	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.2	中	36中	52中	39中	39	—	—
	豊田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：堺市南区

堺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—純	41純	42	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 府道堺泉北環状線の内側の地域	—	路線	中	66中	76中	81中	81	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 路線価設定道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.2	中	48中	54中	34中	34	—
の	野々井	全域	—	路線	中	44中	59	—	—	—
は	畑	農用地区域		—純	32純	37	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	65中	32中	32	—
	鉢ヶ峯寺	農用地区域		—純	48純	51	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	51中	64中	33中	33	—
ひ	檜尾	全域	—	路線	中	39中	55中	42中	42	—
へ	別所	農用地区域		—純	35純	38	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	42中	48中	28中	28	—
み	美木多上	府道堺泉北環状線(泉北南線)以北の地域	—	路線	中	41中	67中	39中	39	—
		上記以外の地域								
		1 府道堺泉北環状線(泉北南線)沿い	—	路線	中	47中	77中	57中	57	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	40中	73中	46中	46	—
	三木閉	全域	—	路線	中	52中	63	—	—	—
わ	和田	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	46中	60中	37中	37	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—