

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
い	入谷1丁目	全域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍			
	入谷2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	30	純	32						
		上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中	50	中	41	中	69	中	69	
	入谷3丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	30	中	71	中	69	中	69	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
	入谷4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
	入谷5丁目	市街化調整区域	50	1.1			中	74	中	72	中	72	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
	く	栗原	農業振興地域内の農用地区域	—			純	54					
			上記を除く市街化調整区域	50	1.1			中	75	中	65	中	65
		栗原中央1丁目	市街化調整区域	50	1.2			中	71	中	65	中	65
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
栗原中央2～4丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
栗原中央5・6丁目		市街化調整区域	50	1.1			中	71	中	65	中	65	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準					
こ	小松原1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
さ	相模が丘1丁目	「小田急相模原駅前西地区第一種市街地再開発事業」施行区域	—	個別	個	個	個	個	個				
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
	相模が丘2～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
さがみ野1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準					
座間	座間	農業振興地域内の農用地区域	—	純	26	純	39						
		上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中	42	中	52	中	74	中	74	
	座間1丁目	農業振興地域内の農用地区域	—			純	26						
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域	—			純	26						
		2 上記以外の地域	—			純	26	純	39				

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	座間1丁目	上記を除く市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域		中	42						
	座間2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	52中	74中	74		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	座間入谷	農業振興地域内の農用地区域			純	32純	44				
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域			純	34純	44				
		2 上記以外の地域			純	34純	44				
		上記を除く市街化調整区域			中	48中	50				
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域	50	1.1	中	50中	52中	74中	74		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	50中	52中	74中	74		
座間入谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	農業振興地域内の農用地区域			純	32純	39					
し	新田宿	上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中	48中	52中	74中	74		
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域				純	38				
	新田宿	2 上記以外の地域			純	27純	42				
		上記を除く市街化調整区域			中	50					
	新田宿	1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域	50	1.1	中	43中	52中	74中	74		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	52中	74中	74		
	新田宿	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純	32純	39				
	そ	相武台1丁目	市街化調整区域	50	1.1						
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
相武台2・3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		相武台4丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	77中	65中	65	

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	相武台4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	立野台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	西栗原1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東原1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	ひばりが丘1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広野台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	緑ヶ丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘3丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	77中	65中	65		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘4～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南栗原1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	明王	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	四ツ谷	農業振興地域内の農用地区域								
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域				純 27				
		2 上記以外の地域				純 27	純 27			
		上記を除く市街化調整区域								
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域				中 50				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	42中	50中	70中	70	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		