



市区町村名：福岡市南区

福岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長丘1～5丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長住1～7丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		UR都市機構長住団地	40	1.2	—	—	—	—			
	那の川1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	に	西長住1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		の	野多目1～6丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			野間	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	は	野間1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
		花畑1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		ひ	桧原	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	
市街化調整区域			40	1.0	—	—	中 24	中 24			
桧原1～5丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
桧原6丁目		市街化区域	—	路線	市比準	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.0	中 18	中 58	中 24	中 24			
桧原7丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
へ		平和1～2、4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
ま		的場1～2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	み	南大橋1～2丁目	—	路線	市比準	—	市比準	市比準			
		三宅1～3丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—			
む	向新町1～2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	向野1～2丁目	全域	—	路線	市比準	—	市比準	市比準			
や	屋形原	全域	—	路線	—	—	—	—			
	屋形原1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	弥永1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	弥永団地	全域	—	路線	—	—	—	—			
	柳河内1～2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	柳瀬1～2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
よ	横手1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：福岡市南区

福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横手南町	全域	% —	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍		
ろ	老司1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
わ	若久1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	若久団地	全域	—	路線	—	—	—	—		
	和田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		