

市区町村名：雲仙市

島原税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|-----------------|-------|-----------------|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|--|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | |
| あ | 吾妻町 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | % | 一純 | 2.0倍 | 純 | 2.8倍 | 純 | 1.0倍 | 純 | 1.0倍 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 | 2.9 | 中 | 2.8 | 中 | 1.6 | 中 | 1.6 | | |
| | | 平江名 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 一純 | 2.3倍 | 純 | 2.8倍 | 純 | 1.0倍 | 純 | 1.0倍 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道沿い | 40 | 1.1 | 中 | 2.9 | 中 | 2.8 | 中 | 1.6 | 中 | 1.6 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 | 2.9 | 中 | 2.8 | 中 | 1.6 | 中 | 1.6 | | |
| | | 古城名 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 一純 | 2.3倍 | 純 | 2.8倍 | 純 | 1.0倍 | 純 | 1.0倍 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道沿い | 40 | 1.1 | 中 | 2.9 | 中 | 2.8 | 中 | 1.6 | 中 | 1.6 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.3 | 中 | 2.9 | 中 | 2.8 | 中 | 1.6 | 中 | 1.6 | | |
| | | 本村名 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 国道沿い | 40 | 1.1 | 中 | 2.9 | 中 | 2.8 | 中 | 1.6 | 中 | 1.6 | | |
| 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 2.3 | 純 | 2.8 | 純 | 1.2 | 純 | 1.2 | | | | |
| お | 小浜町 | 雲仙 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 加持川、絹笠、桜橋、湯ノ里 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |
| | | 2 別所 | 40 | 1.3 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |
| | | 3 小地獄 | 30 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |
| | | 4 札の原 | 30 | 1.2 | 中 | 4.1 | 中 | 5.4 | 中 | 1.3 | 中 | 1.3 | | |
| | | 5 上記以外の地域 | | 1.2 | 純 | 2.0 | 純 | 2.8 | 純 | 1.0 | 純 | 1.0 | | |
| | | 大亀 | | 1.0 | 純 | 2.2 | 純 | 2.8 | 純 | 1.0 | 純 | 1.0 | | |
| | | 金浜 | | 1.1 | 純 | 2.2 | 純 | 2.8 | 純 | 1.0 | 純 | 1.0 | | |
| | | 北木指 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道沿い | 30 | 1.1 | 中 | 4.1 | 中 | 5.4 | 中 | 1.3 | 中 | 1.3 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 | 2.2 | 純 | 2.8 | 純 | 1.0 | 純 | 1.0 | | |

市区町村名：雲仙市

島原税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 小浜町 | 北野 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 2.2 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | |
| | | 2 国道沿い | | 30 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.4 | 中 1.3 | 中 1.3 | |
| | | 3 上記以外の地域 | | 1.0 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | |
| | | 北本町 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 1 路線価地域 | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.4 | 中 1.3 | 中 1.3 | |
| | | (1) 国道沿い | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | |
| | | 木場 | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | |
| | | 飛子 | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | | |
| | | 1 国道沿い | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 富津 | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | |
| | | マリーナ | — | 路線 | — | — | — | — | | |
| | | 1 路線価地域 | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | — | — | — | — | |
| | | 南木指 | 30 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.4 | 中 1.3 | 中 1.3 | | |
| | | 1 国道沿い | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | |
| | | 南本町 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.4 | 中 1.3 | 中 1.3 | |
| (1) 路線価地域 | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | | | |
| 山畑 | | 1.1 | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | | | | |
| く | 国見町 | 神代甲 | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 神代乙 | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | | | | | | | | | |

市区町村名：雲仙市

島原税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| く | 国見町 | 神代丙 | % | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | | |
| | | 神代丁 | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | | |
| | | 神代戊 | | | | | | | | | |
| | | 1 国道沿い | | 30 | 1.3 | 中 3.2 | 中 4.1 | 中 1.3 | 中 1.3 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | 1.2 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 神代己 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 神代庚 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 神代辛 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 多比良甲 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 1.8 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 中 3.2 | 中 4.1 | 中 1.3 | 中 1.3 | | |
| | | 多比良乙 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 1.8 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.2 | 中 3.2 | 中 4.1 | 中 1.3 | 中 1.3 | | |
| | | 多比良丙 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 多比良丁 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 多比良戊 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 土黒甲 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 1.8 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道沿い | | 40 | 1.1 | 中 3.2 | 中 4.1 | 中 1.3 | 中 1.3 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| | | 土黒乙 | | | 1.2 | 純 2.1 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | |
| 土黒丙 | | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 1.8 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 3.2 | 中 4.1 | 中 1.3 | 中 1.3 | | | | | |
| 土黒丁 | | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 1.8 | 純 2.7 | 純 0.6 | 純 0.6 | | | | | |

市区町村名：雲仙市

島原税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| み | 瑞穂町 | 1 国道沿い | % | 1.1 | 中 3.3 | 中 3.4 | 中 1.9 | 中 1.9 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | |
| | | 古部乙 | | | | | | | | | | |
| | | 1 国道沿い | | 1.1 | 中 3.3 | 中 3.4 | 中 1.9 | 中 1.9 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | |
| | | 西郷甲 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 1.9 | 純 2.6 | 純 1.1 | 純 1.1 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.3 | 中 3.4 | 中 1.9 | 中 1.9 | | | | |
| | | 西郷乙 | | | | | | | | | | |
| | | 1.1 | | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | |
| | | 西郷丙 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 1.1 | 純 1.1 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | |
| | | 西郷丁 | | | | | | | | | | |
| | | 1.0 | | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | |
| | | 西郷戊 | | | | | | | | | | |
| | | 1.1 | | 純 1.9 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | |
| | | 西郷己 | | | | | | | | | | |
| | | 1.1 | | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.1 | 純 1.1 | | | | | |
| | | 西郷庚 | | | | | | | | | | |
| 1 国道沿い | 30 | 1.3 | 中 3.3 | 中 3.4 | 中 1.9 | 中 1.9 | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | | | |
| 西郷辛 | | | | | | | | | | | | |
| 1 国道沿い | 1.2 | 中 3.3 | 中 3.4 | 中 1.9 | 中 1.9 | | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | | | |
| 南串山町 | | | | | | | | | | | | |
| 甲 | | | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 2.1 | 純 2.8 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 1.1 | 純 2.1 | 純 2.8 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | | | |
| 乙 | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | 純 2.1 | 純 2.8 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | | | | |
| 丙 | | | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 2.6 | 純 2.8 | 純 1.4 | 純 1.4 | | | | | | | |
| 2 国道沿い | | | | | | | | | | | | |

市区町村名：雲仙市

島原税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| み | 南串山町 | (1) 小津波見 | 30 | 1.3 | 純 2.6 | 純 4.0 | 純 1.4 | 純 1.4 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 2.6 | 純 4.0 | 純 1.4 | 純 1.4 | | |
| | | 3 上記以外の地域 | | 1.1 | 純 2.6 | 純 4.0 | 純 1.4 | 純 1.4 | | |