

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石神	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
か	柿迫	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	川角1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 535-1~535-4番、539~574-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1-1~15-2番、212~397-2番、533-1~545-3番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2-6~91-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1~33-2番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 笹ヶ迫、深道山、堀垣内、木綿地、和田	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	川角	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 笹ヶ迫、深道山、堀垣内、木綿地、和田	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	神田	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
き	貴船	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
く	呉地1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	呉地1丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 904～1110番、1193～1233-3番、3757-2～3758-3番		一純6.8	純10	純1.8	純1.8				
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純6.8	純10	純1.8	純1.8				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8			
		2 1124-1～1183-1番、1184～1192-4番		一純5.9	純8.6	純1.8	純1.8				
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純5.9	純8.6	純1.8	純1.8				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.8	中8.6	純1.8	純1.8			
		3 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8			
		呉地2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		呉地3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		し	城之堀1～10丁目	市街化調整区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍
				1 農業振興地域内の農用地区域		一純6.8	純10	純1.8	純1.8		
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純6.8	純10	純1.8	純1.8		
				(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8	
				2 539～548-2番		一純5.9	純8.6	純1.8	純1.8		
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純5.9	純8.6	純1.8	純1.8				
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中6.8	中8.6	純1.8	純1.8			
3 上記以外の地域	40			1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8			
呉地4丁目	市街化区域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	城之堀1～10丁目			市街化調整区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍
				1 427-1～463-4番、754～979-4番		一純6.8	純10	純1.8	純1.8		
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純6.8	純10	純1.8	純1.8		
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8			
呉地5丁目	市街化区域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域			40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
し で	城之堀 1～10丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	一純 6.8	倍 純 8.6	倍 純 1.8	倍 純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8	
	新宮 1～8丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 1-1～14-5番、253-1～290-10番、595～599番、775-6番、834-3～843-9番、949-1～1278-12番、10579～11886番、12562～12773-49番、13105-1～13590-1番	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	倍 純 8.6	倍 純 1.8	倍 純 1.8	
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8
			2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8
			市街化調整区域						
	出来庭 1～6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	倍 純 10	倍 純 1.8	倍 純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8	
出来庭 7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域								
	1 1737-1～1789-2番、2030-1～2438-10番								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	倍 純 10	倍 純 1.8	倍 純 1.8			
出来庭 8丁目	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8	
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
	1 1741-1～1741-4番、2410-7～2634番	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	倍 純 10	倍 純 1.8	倍 純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8	
		市街化調整区域							

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
で	出来庭9丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2554-8~2808番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純6.8	純10	純1.8	純1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
	出来庭10丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2683-1~2787-2番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純6.8	純10	純1.8	純1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8		
な	中溝1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1761-1~1776-4番、3766-1~3954番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8		
	2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8			
	中溝2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 3750-1~3815-2番		40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8			
2 上記以外の地域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8				
中溝3・4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純2.5	純3.1	純1.8	純1.8			
中溝5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 1827-1~3495-3番	40	1.1	中6.8	中16	純1.8	純1.8			
	2 7546-1~7583-2番									
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純6.8	純8.6	純1.8	純1.8				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.8	中11	純1.8	純1.8				

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中溝5丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	中溝6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
は	萩原1丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8			
	萩原2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 2485-9~2487-11番 3976-2~5020-10番	(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
			萩原3~10丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	1 農業振興地域内の農用地区域				一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8			
	2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
		初神1~4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ		市街化調整区域									
		1 996-1~1016番、1263-1~1315-3番、9029~9481-3番、9585-1~9692番、10403-1~13600-6番									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8			
	2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
		東山	全城	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
平谷1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 1.8	純 1.8				

市区町村名：安芸郡熊野町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	(1) 追分、沖田、隠田、登岐平、初神山、三村、若宮	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		7 城之堀地区								
		(1) 赤野、大谷、中ヶ原、中郷原、深谷								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 8.6	純 1.8	純 1.8			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.8	純 1.8		