

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
い	井口1～5丁目	全域	% —	路線 市比準	倍 市比準						
	井口鈴が台1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	井口台1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	井口台3・4丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—	—
	井口町	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—	—
	井口明神1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
う	打越町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
お	扇1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	大芝1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	大芝公園	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	大宮1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	小河内町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	上天満町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	観音新町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	観音本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	観音町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
く	草津梅が台	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	草津港1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	草津新町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	草津浜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	草津東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	草津本町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	草津南1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	楠木町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
こ	己斐上1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準						
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 44	中 24	中 24	—	—	—

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
こ	己斐大迫1丁目	市街化区域	% —	路線	倍 —	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	倍 —
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24			
	己斐大迫2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	己斐大迫3丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24			
	己斐中1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	己斐中3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24			
	己斐西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26			
	己斐東1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24			
	己斐本町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	己斐町	全域	40	1.1	—	—	中 24	中 24			
	庚午北1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	庚午中1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
	庚午南1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
し	商工センター	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	1～8丁目										
	新庄町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24			
す	鈴が峰町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
た	高須1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	高須4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26			
	高須台1～3丁目	全域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—	
	高須台4丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26			

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
た	高須台5丁目	全域	% 50	倍 1.1	倍 —	市比準	市比準	市比準	倍 —	倍 —
	高須台6丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—
	田方1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 37	中 49	—	—	—	—
	田方2・3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 37	中 49	中 26	中 26	—	—
て	天満町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
な	中広町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
に	西観音町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
ひ	東観音町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
ふ	福島町1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	古江上1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 49	中 26	中 26	—	—
	古江新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	古江西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	古江東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	古田台1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—
み	三篠北町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	三篠町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	三滝本町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—
	三滝町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	三滝山	市街化区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—
	南観音1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南観音町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
み	都町	全域	% —	路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
や	山田新町1・2丁目	市街化区域	% —	路線	—	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26		
	山田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 46	中 26	中 26		
よ	山手町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 44	中 24	中 24		
よ	横川新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
り	横川町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
り	竜王町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24		