平成29年分　　倍　率　表　　1頁

市区町村名：高梁市　　高梁税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	間之町	全域	－	路線	－	周比準	－	－		
	旭町	路線価地域	－	路線	周比準	周比準	－	－		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	－	－		
い	伊賀町	市道御前町伊賀町線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中　13	中　18	純 1.7	純 1.7		
	石火矢町	路線価地域	－	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
う	有漢町有漢	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	有漢町上有漢	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	宇治町穴田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	宇治町宇治	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	宇治町遠原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	宇治町本郷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	内山下	路線価地域	－	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中　13	中　18	純 1.7	純 1.7		
お	奥万田町	全域	30	1.1	中　13	中　18	純 1.7	純 1.7		
	落合町阿部	国道３１３号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		１２１２－１番（同一利用の地番を含む）	30	1.5	－	－	－	－		
		上記以外の地域	30	1.1	中　11	中　17	純 1.7	純 1.7		
	落合町福地	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	落合町近似	都市計画法上の用途地域	30	1.1	中　13	中　18	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	落合町原田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	御前町	市道御前町伊賀町線沿い及び同線以西	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中　13	中　18	純 1.7	純 1.7		
か	柿木町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	鍛冶町	全域	－	路線	－	周比準	－	－		
	片原町	全域	－	路線	－	周比準	市比準	市比準		

倍　率　表

市区町村名：高梁市　　高梁税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	上谷町	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.7	純 1.7		
	川上町大原	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町上大竹	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町高山	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町高山市	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町地頭	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町下大竹	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町臘数	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町七地	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町仁賀	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町三沢	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町吉木	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町領家	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川端町	全域	－	路線	－	周比準	市比準	市比準		
	川面町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
こ	甲賀町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	荒神町	全域	－	路線	－	周比準	－	－		
	小高下町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	巨瀬町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
さ	栄町	全域	－	路線	－	周比準	－	－		
し	下谷町	国道４８４号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.7	純 1.7		
	下町	全域	－	路線	－	周比準	－	－		
	新町	全域	－	路線	－	周比準	－	－		
た	高倉町飯部	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	高倉町大瀬八長	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	高倉町田井	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	玉川町下切	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：高梁市　　高梁税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	玉川町玉	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	玉川町増原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	大工町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	段町	路線価地域	－	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
ち	中間町	全域	－	路線	－	－	市比準	市比準		
つ	津川町今津	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	津川町八川	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
て	鉄砲町	全域	－	路線	－	周比準	市比準	市比準		
	寺町	ＪＲ伯備線以西	－	路線	－	－	－	－		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
な	中井町津々	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	中井町西方	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	中之町	全域	－	路線	－	－	－	－		
	中原町	全域	－	路線	周比準	周比準	－	－		
	成羽町相坂	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町長地	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町上日名	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町小泉	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町坂本	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町佐々木	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町下原	国道３１３号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１　国道３１３号以北	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
		２　上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町下日名	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町中野	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町成羽	２３７１番（同一利用の地番を含む）	30	1.5	－	－	－	－		

市区町村名：高梁市　　高梁税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	成羽町成羽	上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町羽根	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町羽山	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町吹屋	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町布寄	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
	成羽町星原	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.4	純 1.7	純 1.7		
は	浜町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	原田北町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	原田南町	国道４８４号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.7	純 1.7		
ひ	東町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	備中町志藤用瀬	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町長屋	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町西山	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町西油野	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町東油野	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町平川	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町布賀	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	備中町布瀬	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
ほ	本町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
ま	正宗町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	松原町大津寄	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	松原町神原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	松原町春木	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	松原町松岡	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	松原通	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	松山	高梁工業団地	30	1.1	—	—	純 1.7	純 1.7		

倍　率　表

市区町村名：高梁市　　高梁税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	松山	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
み	南町	全域	—	路線	—	—	—	—		
む	向町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
や	八幡町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ゆ	弓之町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
よ	横町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ら	頼久寺町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
わ	和田町	市道下町薬師院線沿い及び同線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.7	純 1.7		