

市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	古開作	1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	神代	赤潰、江ノ口、江ノ尻、沖田、蟹田、 櫛ノ下、天神尾、虎松、長信、鍋網代								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 14	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		和泉ヶ本、打ノ尾、馬ヶ浴、浦、沖浦、櫛、 国地田、熊崎、迫、下田中、瀬戸山、 瀬ノ脇、虎岩、長迫、中久保、長田、 浜ノ上、晩定、柳田、吉宇登								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.6	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6		
		大田、角田、河久保		40	1.1	中 8.5	中 26	純 1.6	純 1.6	
		神楽田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.6	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 26	純 1.6	純 1.6		
		石神		40	1.0	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6	
		橋ヶ本、晩定田、東、宗廣		40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6	
	宮岬									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	純 1.6	純 1.6			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6			
	横田、寄江		40	1.1	純 4.9	純 8.7	純 1.6	純 1.6		
	上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
し	新市	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新市沖	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新市北	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新市南	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新庄	路線価地域		—	路線	周比準	周比準	—	—	
		上記以外の地域								
	1 県道光柳井線沿い									

市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新庄	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.9	純 12	純 1.6	純 1.6			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	純 1.6	純 1.6			
		2 市道北部柳井田布施線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.0	純 1.6	純 1.6			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 11	純 1.6	純 1.6			
		3 上記以外の地域									
	新天地	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	純 1.6	純 1.6		
			路線		—	周比準	周比準	—	—		
			路線		—	周比準	周比準	—	—		
			路線		—	周比準	周比準	—	—		
			路線		—	周比準	周比準	—	—		
ち	中央1～3丁目	尾上	40	1.1	中 7.4	中 11	純 1.6	純 1.6			
		沖ノ前、久保田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 11	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6			
		大明神、高下、佃、土屋根、坪ノ内、寺ノ上、天皇、刀祢田、殿川、鳥居、中塚、西里、灰屋、東坪ノ内、洛、龍角									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.6	純 1.6	純 1.6			
	天神	全域	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 15	純 1.6	純 1.6		
			鳴川、東浦、東中浦、平原	40	1.1	中 7.4	中 11	純 1.6	純 1.6		
			ふけ、松堂、御門、宮								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.6	純 1.6	純 1.6		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 15	純 1.6	純 1.6		
			宮ノ前								
と	土手町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 14	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	ニュータウン南町	全域	%	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ	東土手	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	日積	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
	姫田	全域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
へ	平郡	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
み	南浜1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	南町1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
や	柳井	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	純 1.6	純 1.6	—	—
	柳井津	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	山根	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	純 1.6	純 1.6	—	—
よ	余田	県道光柳井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 12	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	純 1.6	純 1.6	—	—
		市道北部柳井田布施線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.0	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—