

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相木町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 5.8 純 6.2 — —								
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 9.0	純 1.2	純 1.2		
	あおば町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	赤坂町	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 7.3	純 15	—	—			
		上記以外の地域		1.0	中 12	中 22	純 1.2	純 1.2		
	赤谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 5.8	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2		
	味真野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	— 純 29	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	— 中 38	純 1.2	純 1.2			
	吾妻町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	荒谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 9.4	純 21	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 20	中 28	純 1.2	純 1.2		
	粟田部町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道417号及び主要地方道武生・美山線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純 8.1	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 33	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純 8.1	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 10	中 23	純 1.2	純 1.2		
	粟田部中央1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	栗野町	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 5.5	純 12	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 19	純 1.2	純 1.2		
	安養寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 5.5	純 7.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 13	純 1.2	純 1.2		
い	家久町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	家久町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—		
	家久町1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	純 1.2	純 1.2		
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	池泉町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 38	純 1.2	純 1.2		
	池ノ上町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 31	純 1.2	純 1.2		
	市野々町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2		
	稲寄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 21	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	純 1.2	純 1.2		
	入谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 15	—	—		
		上記以外の地域		1.3	中 11	中 20	純 1.2	純 1.2		
	岩内町	国道8号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 36	—	—		
		2 上記以外の地域	—	路線	中 48	中 51	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 24	中 30	純 1.2	純 1.2		
	岩本町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 19	純 1.2	純 1.2		
う	瓜生町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
	瓜生野町	全域		1.1	純 7.7	純 19	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	不老町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 19	純 1.2	純 1.2		
	大塩町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.9	純 10	—	—			
		上記以外の地域	—	1.1	中 9.1	中 26	純 1.2	純 1.2		
	大滝町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 9.3	中 19	純 1.2	純 1.2		
	大谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.8	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域	—	1.0	中 7.7	中 9.0	純 1.2	純 1.2		
	大手町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 18	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	純 1.2	純 1.2		
	大平町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 8.6	—	—			
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2		
	大虫町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 25	—	—			
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2		
	大虫本町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	純 25	—	—			
		上記以外の地域	—	1.1	中 36	中 39	純 1.2	純 1.2		
	大屋町	国道8号沿い	—	路線	中 37	中 44	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 36	中 39	純 1.2	純 1.2		
	大屋町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 21	純 30	—	—			
		2 上記以外の地域	—	路線	中 41	中 45	—	—		
	大屋町	上記以外の地域	—	1.1	中 24	中 28	純 1.2	純 1.2		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 21	—	—			
	岡本町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 32	—	—			
		上記以外の地域	—	1.1	中 24	中 28	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	岡本町	1 路線価地域	—	路線	中	27	中	51	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	51	純 1.2	純 1.2	—	—
	押田 1丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	押田 2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 13	純 21	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	28	純 1.2	純 1.2	—	—
	押田 2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	28	純 1.2	純 1.2	—	—
	小野谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道8号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	純 40	—	—	—	—	—	—
	小野谷町	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	42	中	52	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 13	純 21	—	—	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域		30	1.0	中	22	中	30	純 1.2	純 1.2	—	—	
か 春日野町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 7.7	純 14	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	23	純 1.2	純 1.2	—	—	
片屋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.4	純 21	—	—	—	—	—	—	
片屋町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	20	中	36	純 1.2	純 1.2	—	—	
	桂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
金屋町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 19	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中	22	中	32	—	—	—	—	
上太田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
上太田町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 16	純 30	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上太田町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 路線価地域	—	路線	中	28中	44	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	28中	44	—	—		
	上大坪町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	29	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	22中	38純	1.2純	1.2		
	上小松町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7純	15	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10中	23純	1.2純	1.2		
	上四目町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	36中	39純	1.2純	1.2		
	上杉本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5純	6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	7.4中	14純	1.2純	1.2		
	上真柄町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	29	—	—		
	上真柄宮谷入会地	2 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	38純	1.2純	1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	19	—	—		
萱谷町	上記以外の地域		1.1	中	22中	32純	1.2純	1.2			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	15	—	—			
き	北小山町	上記以外の地域		1.3	中	11中	22純	1.2純	1.2		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	29	—	—			
北府1～4丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	38純	1.2純	1.2			
	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
北府本町	上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
北坂下町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8純	6.2	—	—			
	上記以外の地域		1.0	中	7.7中	8.5純	1.2純	1.2			

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北千福町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	北町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	24	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	19中	36純	1.2純	1.2	—	
	北山町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	12純	25	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	36中	39純	1.2純	1.2	—	
	京町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	清根町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.8純	6.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.0	中	7.7中	8.5純	1.2純	1.2	—	
	く	葛岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 国道8号沿い		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	35	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		—	路線	中	47中	52	—	—	—		
2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	21	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中	25中	30純	1.2純	1.2	—		
朽飯町		農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0純	11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	中	12中	16純	1.2純	1.2	—	
国兼町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.9純	10	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	1.1	中	9.1中	26純	1.2純	1.2	—		
国高1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
国中町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 県道鯖江・今立線沿い	30	1.1	中	11中	17純	1.2純	1.2	—		
	2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.4純	13	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	—	1.0	中	11中	17純	1.2純	1.2	—			

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	黒川町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	1.1	中	7.4	中	16	純	1.2	純	1.2	
こ	勾当原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.0	純	14	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	4.3	中	20	純	1.2	純	1.2	
	向陽町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—		
	国府1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	小杉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5	純	12	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	7.4	中	20	純	1.2	純	1.2	
	小谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5	純	12	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	7.4	中	20	純	1.2	純	1.2	
	小野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5	純	12	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	7.4	中	20	純	1.2	純	1.2	
	五分市町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	22	中	38	純	1.2	純	1.2
	小松1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	米口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5	純	12	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	7.4	中	20	純	1.2	純	1.2	
さ	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
		定友町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.1	純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	10	中	23	純	1.2	純	1.2
	沢町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	41	純	1.2	純	1.2
し	芝原1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.7	純	8.6	—	—		





市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	庄田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	22	中	30	純	1.2	純	1.2
	菖蒲谷町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		1.1	中	7.4	中	20	純	1.2	純	1.2
	勝蓮花町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		1.1	中	7.4	中	20	純	1.2	純	1.2
	四郎丸町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
	白崎町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	32	純	1.2	純	1.2
	新在家町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	32	純	1.2	純	1.2
	新町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準						
		上記以外の地域	40	1.0	中	10	中	23				
	新堂町	全域	—	路線	周比準	周比準						
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	新保1・2丁目	上記以外の地域		1.0	中	11	中	17	純	1.2	純	1.2
		全域	—	路線	周比準	周比準						
	新保町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準						
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域										
	神明町	(1) 路線価地域	—	路線	中	37	中	46				
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	36	中	44				
す	杉尾町	全域	—	路線	周比準	周比準						
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	杉崎町	上記以外の地域		1.1	中	7.0	中	12	純	1.2	純	1.2
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉崎町	上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 36	純 1.2	純 1.2		
		菅町		—	純 5.5	純 12	—	—		
せ	住吉町	上記以外の地域	—	1.1	中 7.4	中 20	純 1.2	純 1.2		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
せ	千合谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.5	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2		
そ	千福町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2		
そ	曾原町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 11	純 31	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 38	純 1.2	純 1.2		
た	高岡町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.5	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.5	中 12	純 1.2	純 1.2		
た	高木町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 12	中 16	純 1.2	純 1.2		
ち	高瀬1・2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 12	中 16	純 1.2	純 1.2		
ち	高森町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.4	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 28	—	—		
ち	武生柳町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 21	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 36	中 37	純 1.2	純 1.2		
ち	千原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		中央1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—		
つ	長五町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 8.6	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2		
つ	塚町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	塚町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.4	純 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 31	—	—	—	—
	塚原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 21	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 32	純 1.2	純 1.2	—	—
	月見町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	土山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 20	純 1.2	純 1.2	—	—
	常久町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
て	寺地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	天王町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
と	戸谷町	国道417号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 36	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 33	純 1.2	純 1.2	—	—
	轟井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2	—	—
	殿町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	都辺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—
な	中居町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.3	中 10	中 24	純 1.2	純 1.2	—	—
	中印町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2	—	—
	長尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—	—	—

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	長尾町	上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	36	純	1.2	純	1.2
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	24	—	—		
	中新庄町	上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	36	純	1.2	純	1.2
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	6.2	—	—		
	長谷町	上記以外の地域		1.0	中	7.7	中	8.5	純	1.2	純	1.2
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.0	純	21	—	—		
	中津原町	上記以外の地域		1.1	中	4.3	中	38	純	1.2	純	1.2
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	13	—	—		
	中津山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
		1 県道鯖江・今立線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	17	純	1.2	純	1.2
		2 上記以外の地域										
	長土呂町	1 (1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	13	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.0	中	11	中	17	純	1.2	純	1.2
	中野町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5	純	6.7	—	—		
	中平吹町	上記以外の地域		1.1	中	7.4	中	14	純	1.2	純	1.2
		日野川以東										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.9	純	14	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	30	純	1.2	純	1.2	
2 上記以外の地域												
	上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3	純	21	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	30	純	1.2	純	1.2	
中山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.0	純	10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中	4.3	中	16	純	1.2	純	1.2	
波垣町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0	純	11	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中	12	中	16	純	1.2	純	1.2	

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	噺町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	二階堂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—		
に	西尾町	上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—		
の	西櫛尾町	上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 17	純 1.2	純 1.2		
		国道417号沿い	30	1.0	純 8.1	純 21	—	—		
は	錦町	上記以外の地域		—	純 6.8	純 11	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—		
は	西河内町	2 上記以外の地域	30	1.0	中 8.8	中 22	純 1.2	純 1.2		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
の	西庄境町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2		
は	西谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		—	純 7.3	純 15	—	—		
の	丹生郷町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 23	純 1.2	純 1.2		
は	野岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 26	中 29	純 1.2	純 1.2		
の	野上町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 25	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 39	純 1.2	純 1.2		
は	萩原町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		—	純 7.3	純 14	—	—		
の	萩原町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 17	純 1.2	純 1.2		
は	萩原町	(1) 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 17	純 1.2	純 1.2		
の	萩原町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	萩原町	上記以外の地域	%	1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—			
	余田町	上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 29	純 1.2	純 1.2			
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	馬上免町	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	畑町	国道8号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 40	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 42	中 52	—	—			
		上記以外の地域									
	八石町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 22	中 35	純 1.2	純 1.2			
	八幡1・2丁目	上記以外の地域									
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.6	—	—			
	春山町	上記以外の地域		1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2			
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	万代町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 16	純 1.2	純 1.2			
	ひ	桧尾谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 15	—	—		
			上記以外の地域		1.3	中 11	中 20	純 1.2	純 1.2		
東樫尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中 12	中 16	純 1.2	純 1.2				
東庄境町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 15	—	—				
	上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 23	純 1.2	純 1.2				
東千福町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 29	純 1.2	純 1.2				
米坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 29	純 1.2	純 1.2				
日野美1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 29	純 1.2	純 1.2				
姫川1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 19	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 29	純 1.2	純 1.2				

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平出1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	平林町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 18	—	—	—	—
	広瀬町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 22	純 1.2	純 1.2	—	—
	ふ	深草1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		藤木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—
			上記以外の地域		1.1	中 12	中 16	純 1.2	純 1.2	—
	富士見が丘1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	府中1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
文室町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 15	—	—	—		
	上記以外の地域		1.3	中 11	中 20	純 1.2	純 1.2	—		
文京1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
へ	平和町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	別印町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.6	—	—	—	
上記以外の地域			1.1	中 7.0	中 12	純 1.2	純 1.2	—		
ほ	蓬莱町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	仏谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2	—	
	帆山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—	—	
上記以外の地域										
1 路線価地域		—	路線	中 22	中 25	—	—	—		
堀川町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 24	純 1.2	純 1.2	—		
	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	堀町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—	
	本多1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	本保町	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 21	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 20字及び21字の内、主要地方道 福井・朝日・武生線沿い	40	1.2	—	—	—	—	—	—	
	本町	全域	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 33	純 1.2	純 1.2	—	—
			—	路線	—	—	—	—	—	—	
ま	真柄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 22	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 29	純 1.2	純 1.2	—	—	
	牧町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—	
	松森町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	丸岡町	上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 38	純 1.2	純 1.2	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	—	
	水間町	上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—	
農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 6.2	—	—	—	—		
三ツ口町	上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2	—	—		
	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
三ツ俣町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 36	中 39	純 1.2	純 1.2	—	—		
三ツ屋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 36	純 1.2	純 1.2	—	—		
南1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		



市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
み	南小山町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域	30	1.1	中	22	中	32	純	1.2	純	1.2	
	南坂下町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.7	純	8.6	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	7.0	中	12	純	1.2	純	1.2	
	南中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.0	中	7.7	中	8.5	純	1.2	純	1.2	
	養脇町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	15	—	—			
		上記以外の地域		1.3	中	11	中	20	純	1.2	純	1.2	
	宮谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	12	純	19	—	—		
		2 上記以外の地域		30	1.1	中	22	中	32	純	1.2	純	1.2
	御幸町	全域		—	路線	周比準	周比準	—	—				
	妙法寺町	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	12	純	29	—	—		
		2 上記以外の地域		40	1.1	中	19	中	38	純	1.2	純	1.2
	む	向新保町	国道8号沿い										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	21	純	30	—	—			
2 上記以外の地域				30	1.0	中	40	中	44	—	—		
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	13	純	21	—	—		
		2 上記以外の地域		30	1.0	中	22	中	30	純	1.2	純	1.2
向が丘町	全域		30	1.1	—	—	—	—					
村国1～4丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
	上記以外の地域		40	1.1	中	22	中	28	純	1.2	純	1.2	
村国町	全域		30	1.1	中	22	中	22	純	1.2	純	1.2	
室谷町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.8	純	6.2	—	—			



市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横市町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 30	純 1.2	純 1.2		
	横住町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2		
	横根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 36	中 39	純 1.2	純 1.2		
り	領家町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 16	純 1.2	純 1.2		
わ	若須町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 20	純 1.2	純 1.2		
	若竹町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	若松町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		