

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相窪	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 7.9	純 3.8	純 3.8	—	—
	浅田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道森本・津幡線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	純 3.8	純 3.8	—	—
	浅谷	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 6.0	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	朝日畑	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.1	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
旭山	全域	30	1.1	—	純 6.5	—	—	—	—	
い	井上の荘1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	井上の荘2～5丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	
	井野河内	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.1	—	—	—
上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
岩崎	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.9	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
う	上野	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.9	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
え	越中坂	県道刈安・安楽寺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.1	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.1	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
お	太田	都市計画上の用途地域の定められている地域								



市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	刈安	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
		上記以外の地域									
	川尻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 35	純 3.8	純 3.8	—	—	
		河内	国道8号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 22	—	—	—	—
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	30		1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—		
き	北中条	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 27	中 51	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 18	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 24	純 3.8	純 3.8	—	—	
	北中条1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	北横根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
		倉見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.9	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
			俱利伽羅	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—	—
上記以外の地域				40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
仮生	農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—
	上記以外の地域			40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	五反田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.9	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	純 3.8	純 3.8	—	—	
	湖東	全域	30	1.1	純 4.3	純 5.0	—	—	—	—	
		籠月	全域	30	1.1	純 3.9	純 7.1	純 3.8	純 3.8	—	
	小熊	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
	さ	材木	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
		坂戸	国道8号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 3.8	純 3.8	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—			
し	七黒	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
	七野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
	清水	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.4	純 12	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	純 3.8	純 3.8	—	—			
下中	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—		
下藤又	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—		
下矢田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.6	純 5.5	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	庄	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
	常徳	1 国道8号沿い	40	1.1	中 27	中 50	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 22	純 3.8	純 3.8			
	す	杉瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	た	竹橋	県道森本・津幡線沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.0	—	—		
	た	竹橋	2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 25	純 3.8	純 3.8		
			上記以外の地域								
	た	竹橋	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.0	—	—		
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 13	純 3.8	純 3.8		
種	田屋	県道森本・津幡線沿い		—	純 4.2	純 6.6	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 15	中 23	純 3.8	純 3.8			
種	田屋	上記以外の地域		—	純 4.2	純 6.6	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—			
種	田屋	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.6	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域									
種	田屋	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
つ	九折	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
つ	九折	国道8号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—			
つ	九折	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域									
つ	九折	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8			

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つと	津幡	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	純 3.8	純 3.8			
	と	富田	県道森本・津幡線沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—		
			2 上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 20	純 3.8	純 3.8		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—		
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
な	鳥越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
		中須加	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
の	中橋	上記以外の地域									
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 25	中 50	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	純 3.8	純 3.8			
		中山	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
の	能瀬	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	純 3.8	純 3.8			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
		国道159号沿い	30	1.1	純 6.1	純 11	純 3.8	純 3.8			
		主要地方道高松・津幡線沿い	30	1.1	純 6.1	純 11	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—					

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	能瀬	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 16	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.1	—	—		
は	原	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.8	—	—		
ひ	東荒屋	上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—		
ふ	舟橋	国道8号及び159号沿い	30	1.1	純 7.7	純 12	純 3.8	純 3.8		
		主要地方道高松・津幡線沿い	30	1.1	純 8.0	純 14	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—		
へ	別所	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 22	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—		
み	御門	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.9	—	—		
や	緑が丘1～4丁目 南中条	上記以外の地域	30	1.0	中 5.7	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		全域	40	1.1	—	—	—	—		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 28	中 51	—	—		
		2 上記以外の地域								
宮田	農業振興地域内の農用地区域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	純 3.8	純 3.8		
明神	農業振興地域内の農用地区域	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
谷内	農業振興地域内の農用地区域	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.9	—	—		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	谷内	上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.6	—	—		
	山北	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—		
よ	山森	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—		
	横浜	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		—	純 8.2	純 15	—	—		
り	吉倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	領家	主要地方道高松・津幡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.1	—	—		
2 上記以外の地域		30	1.1	中 9.5	中 20	純 3.8	純 3.8			
上記以外の地域										
れ	蓮花寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 8.3	純 3.8	純 3.8		