



市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	江曾町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 5.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 30	純 1.9	純 1.9	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 5.7	純 1.9	純 1.9	—	—	
	江泊町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	
	お	大田新町	国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—
			大田町	国道沿い	—	—	—	—	—	—	—
		大田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.4	純 5.0	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—
大津町		国道249号沿い	30	1.4	純 4.7	純 5.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
大手町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
大泊町		全域	30	1.1	純 4.4	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	
大野木町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—		
岡町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—		
奥原町	県道沿い	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 6.3	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 37	純 1.8	純 1.8	—	—		
上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 6.3	純 1.8	純 1.8	—	—			
小栗町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.9	純 1.8	純 1.8	—	—		
か	垣吉町	国道249号沿い	30	1.1	中 17	中 37	純 1.8	純 1.8	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 5.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
	鍛冶町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	上府中町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	亀山町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	川尻町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
	川原町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北藤橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
く	熊淵町	全域	30	1.2	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	黒崎町	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.9	純 1.8	純 1.8	—	—	—
こ	小池川原町	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.1	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	柑子町	全域	30	1.2	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	光陽台	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	郡町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	—
	国下町	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 6.2	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 45	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.2	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	国分町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		主要地方道七尾・羽咋線沿い	40	1.2	中 25	中 54	純 1.9	純 1.9	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.2	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	小島町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.2	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	小丸山台1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
	米町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
さ	栄町	道路沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 5.2	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	作事町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	桜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	佐々波町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	佐野町	全域	30	1.1	純 4.5	純 5.3	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐味町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.2	純 1.8	純 1.8		
	沢野町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
	山王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
し	七原町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
		清水平町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.7	純 1.8	純 1.8	
	下町	国道沿い・巳の部・戊の部及び徳田町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 30	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.3	純 1.9	純 1.9		
	昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	白浜町	全域	30	1.1	純 4.6	純 5.5	純 1.8	純 1.8		
	白馬町	県道沿い	40	1.1	中 18	中 53	純 1.9	純 1.9		
		七尾商業団地	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 5.6	純 1.9	純 1.9		
	白銀町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新保町	県道沿い	40	1.1	中 23	中 38	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.3	純 1.8	純 1.8		
	神明町	全域	—	路線	—	—	—	—		
す	菅沢町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8		
		杉森町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.5	純 1.9	純 1.9	
		須能町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8	
せ	泉南台	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
そ	袖ヶ江町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		外林町	全域	30	1.2	純 2.8	純 2.5	純 1.8	純 1.8	
		祖浜町	祖浜台団地	30	1.1	—	—	純 1.8	純 1.8	
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.3	純 1.8	純 1.8		
た	高田町	全域	40	1.1	純 4.6	純 5.5	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	竹町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9			
	直津町	全域	30	1.1	純 4.6	純 5.1	純 1.8	純 1.8			
	橘町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	田鶴浜町	国道249号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.5	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 8.0	純 1.8	純 1.8				
	多根町	全域	30	1.2	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
ち	千野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 1.9	純 1.9			
つ	つつじが浜	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
		津向町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 6.2	純 1.8	純 1.8					
て	天神川原町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.2	—	—					
2 上記以外の地域	40	1.2	中 26	中 35	純 1.9	純 1.9					
と	東浜町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9			
	常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	所口町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	所口町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—		
な	殿町	上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 6.0	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域								
な	富岡町	全域	30	1.1	純 4.5	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
		路線	—	路線	—	—	—	—		
な	中島町小牧	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
な	中島町鹿島台	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
な	中島町河崎	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		国道249号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
な	中島町崎山	上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 4.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
な	中島町豊田	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		国道249号及び県道長浦・中島線沿い								
な	中島町中島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
な	中島町外	市道要貝代本線「県道長浦・中島線交差点から熊木川」までの通り沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
な	中島町豊田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.9	純 1.8	純 1.8		
な	中島町浜田	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 3.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
な	中島町横田	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 4.0	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
な	中島町横見	全域	30	1.1	純 5.1	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
		路線	—	路線	—	周比準	—	—		
に	なぎの浦	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
に	西下町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
に	西藤橋町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		路線価地域以外	40	1.2	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西三階町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	温井町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
ぬ	塗師町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	能登島緩目町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.0	純 2.0		
の	能登島小浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島久木町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
の	能登島向田町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.1	純 2.1		
	能登島佐波町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.1	純 2.1		
の	能登島須曾町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.1	純 2.0	純 2.0		
	能登島田尻町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
の	能登島通町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島長崎町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
の	能登島閨町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島野崎町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.1	純 2.1		
の	能登島祖母ヶ浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島八ヶ崎町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
の	能登島半浦町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島日出ヶ島町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
の	能登島百万石町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島二穴町	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.1	純 2.1	純 2.1		
の	能登島別所町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島曲町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
の	能登島南町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	能登島無関町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
は	八田町	ロ字	40	1.1	純 5.2	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
は	花園町	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9		
	盤若野町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東三階町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
	東山町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.5	純 1.9	純 1.9		
	桧物町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ふ	深見町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.5	純 1.8	純 1.8		
	藤野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
ほ	藤橋町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.0	純 6.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 22	純 1.8	純 1.8		
	府中町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
舟尾町	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.2	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 33	中 58	純 1.9	純 1.9			
古府町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	古府町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域									
古城町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.0	純 6.2	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 45	純 1.9	純 1.9			
	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.1	純 1.9	純 1.9			
古屋敷町	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.1	純 1.9	純 1.9			
	細口町	主要地方道七尾・羽咋線沿い及びイ・ロ・レ・い・ろ・は・に各字								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.2	—	—		
ま	2 上記以外の地域	40	1.2	中 29	中 61	純 1.9	純 1.9			
	上記以外の地域	40	1.1	純 5.1	純 6.2	純 1.9	純 1.9			
	馬出町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		





市区町村名：七尾市

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢田町	1 緑が丘団地	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 45	純 1.8	純 1.8		
	山崎町	全域	30	1.2	純 4.4	純 4.9	純 1.9	純 1.9		
	大和町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	八幡町	国道沿い及び八幡交差点の西側の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 30	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 6.3	純 1.9	純 1.9			
ゆ	湯川町	全域	30	1.2	純 4.7	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
よ	吉田町	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 1.9	純 1.9		
わ	若林町	国道沿い及び県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 38	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 6.2	純 1.8	純 1.8		
	和倉町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		40	1.2	純 5.5	純 6.3	純 1.8	純 1.8			
和倉町ひばり	1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外	全域	30	1.1	純 3.8	純 4.7	純 1.8	純 1.8			