

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	赤坂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	阿久津町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道金井・倉賀野停車場線沿			純 12	純 13				
		（2）上記以外の地域			純 10	純 9.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道金井・倉賀野停車場線沿	40	1.1	中 16	中 21	中 58	中 58		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 16	中 33	中 33		
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	足門町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道水沢・足門線沿、県道足門・前橋線沿、主要地方道前橋・箕郷線沿			純 10	純 27				
		（2）上記以外の地域			純 8.6	純 16				
い		2 上記以外の地域								
		（1）県道水沢・足門線沿、県道足門・前橋線沿、主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 16	中 34	中 50	中 50		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 23	中 31	中 31		
	東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	あら町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	飯玉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	飯塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石原町	市街化区域								
		1 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 13				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石原町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道高崎・神流・秩父線の烏川寄りの地域	40	1.1	中 9.0	中 17	中 28	中 28		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 35	中 16	中 16		
	井出町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道柏木沢・大八木線沿			純 12	純 20				
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 12	純 20				
		(3) 上記以外の地域			純 7.2	純 15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中 16	中 29	中 57	中 57		
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 16	中 30	中 69	中 69		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 32	中 32		
	稲荷町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	井野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
う		市街化調整区域								
		1 主要地方道前橋・高崎線沿	40	1.1	中 36	中 63	中 192	中 192		
		2 県道井野停車場線沿	40	1.2	中 30	中 48	中 130	中 130		
		3 上記以外の地域	40	1.2	中 22	中 36	中 112	中 112		
	岩押町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	岩鼻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	請地町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	後疋間町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.3	純 16				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	中 35	中 35		
	歌川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	江木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）主要地方道前橋・長瀬線沿		純	15純	28				
		（2）県道井野停車場線沿		純	12純	20				
		（3）上記以外の地域		純	10純	17				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 25中	43中	151中	151		
		（2）県道井野停車場線沿	40	1.1	中 20中	33中	91中	91		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 17中	25中	63中	63		
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大八木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	沖町	1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域		純	11純	24				
		（2）上記以外の地域		純	10純	17				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域	40	1.1	中 22中	36中	96中	96		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 17中	28中	82中	82		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道あら町・下室田線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿、主要地方道高崎・安中・渋川線沿		純	11純	20				
		（2）上記以外の地域		純	8.8純	12				
	具沢町	2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道あら町・下室田線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿、主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 15中	25中	96中	96		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12中	20中	52中	52		
か	具沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鍛冶町	全域	—	路線 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
	片岡町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—中	13中	34中	24中	24		
	嘉多町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	金井淵町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.3	純 19				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	中 57	中 57		
	金古町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿			純 13	純 29				
		（2）主要地方道前橋・箕郷線沿			純 11	純 27				
		（3）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域			純 12	純 19				
		（4）上記以外の地域								
		イ 王塚、庚申、安良田、多家、如来			純 8.6	純 19				
		ロ 上記以外の地域			純 6.9	純 11				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中 20	中 47	中 70	中 70		
		（2）主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 17	中 38	中 55	中 55		
		（3）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域	40	1.1	中 17	中 25	中 35	中 35		
		（4）上記以外の地域								
		イ 王塚、庚申、安良田、多家、如来	30	1.1	中 15	中 28	中 33	中 33		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 15	中 27	中 27		
	上大島町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 13				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大島町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 16	中 16	中 22		
	上大類町	新保・日高土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 45	中 84	中 253	中 253		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 37	中 86	中 86		
	上小島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高崎環状線沿			純 18	純 34				
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 13	純 25				
		(3) 上記以外の地域			純 12	純 22				
		2 上記以外の地域								
		(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中 30	中 56	中 202	中 202		
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 21	中 34	中 106	中 106		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 32	中 82	中 82		
	上小埸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高崎環状線沿			純 17	純 34				
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 並榎・浜川線沿			純 13	純 25				
		(3) 高崎環状線より南側の地域			純 13	純 24				
		(4) 上記以外の地域			純 10	純 16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中 30	中 56	中 192	中 192		
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 並榎・浜川線沿	40	1.1	中 21	中 34	中 108	中 108		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上小埜町	（３）高崎環状線より南側の地域	40	1.1	中 18	中 34	中 90	中 90		
		（４）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 28	中 76	中 76		
	上里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）上河原、天水、町南、井戸畑、町東、上沖、町西、田中、新井、中沖、向沖			純 6.1	純 11				
		（２）上記以外の地域			純 1.6	純 4.1				
		2 上記以外の地域								
	上佐野町	（１）上河原、天水、町南、井戸畑、町東、上沖、町西、田中、新井、中沖、向沖	40	1.1	中 9.7	中 18	中 14	中 20		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.5	純 2.7	純 4.3		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 24	中 55	中 76	中 76		
	上滝町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	上豊岡町	1 特別緑地保全地区	40	0.8	純 6.6	純 11	中 30	中 30		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿、主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿			純 10	純 20				
		（２）上記以外の地域			純 8.6	純 20				
		3 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿、主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 17	中 30	中 112	中 112		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 49	中 49		
		市街化区域								
		1 国道１８号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上豊岡町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道406号線より南側の地域		純	14	純	22			
		（2）上記以外の地域		純	12	純	16			
		2 上記以外の地域								
		（1）高崎環状線沿、国道406号線沿	40	1.1	中	33	中	49	中	170
		（2）国道406号線より南側の地域	40	1.1	中	20	中	35	中	80
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	26	中	77
	上中居町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	上並榎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	上室田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	14	純	25			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	35	中	96
き	上和田町	国道406号線沿、県道安中・榛名湖線沿	30	1.1	純	2.6	純	5.4	純	4.7
		上記以外の地域	30	1.1	純	1.8	純	4.1	純	2.8
	上和田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	菊地町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿		純	11	純	20			
		（2）上記以外の地域		純	8.9	純	14			
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中	15	中	26	中	96
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	20	中	52
	北新波町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿		純	12	純	20			
		（2）上記以外の地域		純	7.9	純	14			
		2 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北新波町	（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 17	中 26	中 100	中 100		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 52	中 52		
	北久保町	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	北通町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	北原町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・箕郷線沿			純 10	純 20				
		（２）上記以外の地域			純 7.9	純 17				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 15	中 30	中 54	中 54		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 21	中 29	中 29		
	北双葉町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	木部町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道金井・倉賀野停車場線沿			純 11	純 14				
		（２）上記以外の地域			純 10	純 11				
		2 上記以外の地域								
		（１）県道金井・倉賀野停車場線沿	40	1.1	中 15	中 22	中 67	中 67		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	中 33	中 33		
	京目町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・駒形線沿			純 18	純 37				
		（２）主要地方道前橋・長瀬線沿			純 15	純 28				
		（３）市道東部縦貫道線沿			純 14	純 25				
		（４）県道井野停車場線沿			純 12	純 20				
		（５）上記以外の地域			純 10	純 17				
		2 上記以外の地域								



市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
き	京目町	（１）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	43中	76中	212中	212			
		（２）主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中	25中	43中	151中	151			
		（３）市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中	27中	36中	91中	91			
		（４）県道井野停車場線沿	40	1.1	中	20中	33中	91中	91			
		（５）上記以外の地域	40	1.1	中	17中	25中	66中	66			
	行力町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		（１）主要地方道高崎・東吾妻線沿			純	8.6	純	13				
		（２）上記以外の地域			純	7.9	純	12				
		2 上記以外の地域										
く	九蔵町	（１）主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中	14中	23中	70中	70			
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	13中	20中	45中	45			
	倉賀野町	全域	一	路線	比準	比準	比準	比準				
		高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内、倉賀野駅北土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別				
		市街化区域	一	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	40	1.1	中	15中	33中	69中	69			
	倉渕町岩氷	全域	30	1.1	純	2.2	純	2.8	純	1.7	純	2.3
	倉渕町川浦	全域	30	1.1	純	2.4	純	2.8	純	2.5	純	3.9
	倉渕町権田	国道４０６号線沿、主要地方道長野原・倉渕線沿	30	1.1	純	2.9	純	3.5	純	2.9	純	3.6
		上記以外の地域										
		1 三ツ塚原、矢源沢原、杏獄原、三ツ玉下、笹山、立石原	30	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.5	純	2.6
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	2.6	純	3.1	純	1.7	純	2.3
	倉渕町三ノ倉	国道４０６号線沿	30	1.1	純	3.0	純	4.2	純	3.3	純	3.3
		上記以外の地域										
		1 北高野谷戸	30	1.3	純	2.5	純	3.5	純	2.8	純	3.1
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	2.2	純	2.7	純	2.1	純	2.8

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	倉渕町水沼	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.2	純 2.5	純 3.1		
		栗崎町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.2	純 20				
	剣崎町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 29	中 62	中 62		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道406号線沿			純 14	純 21				
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 14	純 21				
こ	小八木町	(3) 上記以外の地域			純 8.3	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道406号線沿	40	1.1	中 19	中 30	中 95	中 95		
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 17	中 27	中 84	中 84		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 52	中 52		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道17号線沿			純 23	純 42				
		(2) 上記以外の地域			純 12	純 24				
こ	神戸町	2 上記以外の地域								
		(1) 国道17号線沿	50	1.1	中 50	中 83	中 253	中 253		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 22	中 38	中 84	中 84		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿			純 9.1	純 21				
		(2) 上記以外の地域			純 1.7	純 3.8				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	神戸町	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 13	中 34	中 24	中 39		
さ	栄町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.7	純 4.4	純 5.0		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	佐野窪町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	韃町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 18	中 34	中 34		
	新後閑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柴崎町	市街化調整区域			一中 7.9	中 16	中 31	中 31		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線 バイパス沿			純 18	純 29				
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿、市道東部 縦貫道線沿			純 12	純 24				
		(3) 上記以外の地域			純 10	純 19				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線 バイパス沿	40	1.1	中 31	中 50	中 162	中 162		
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿、市道東部 縦貫道線沿	40	1.1	中 23	中 38	中 111	中 111		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 33	中 72	中 72		
	芝塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	島野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿、主要地 方道前橋・長瀬線沿			純 15	純 25				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島野町	（２）市道東部縦貫道線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（３）上記以外の地域		純 14	純 25					
		2 上記以外の地域		純 13	純 19					
		（１）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1 中 43	中 78	中 233	中 233			
		（２）主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1 中 26	中 42	中 138	中 138			
		（３）市道東部縦貫道線沿	40	1.1 中 27	中 36	中 108	中 108			
		（４）上記以外の地域	40	1.1 中 18	中 34	中 72	中 72			
	下大島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）国道４０６号線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿		純 14	純 21					
		（２）上記以外の地域		純 8.3	純 14					
		2 上記以外の地域								
		（１）国道４０６号線沿、主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1 中 18	中 27	中 92	中 92			
		（２）上記以外の地域	40	1.1 中 14	中 21	中 58	中 58			
	下大類町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）国道３５４号線沿、国道３５４号線バイパス沿		純 18	純 29					
		（２）県道元島名・倉賀野線沿		純 12	純 24					
		（３）上記以外の地域		純 10	純 16					
		2 上記以外の地域								
		（１）国道３５４号線沿、国道３５４号線バイパス沿	40	1.1 中 31	中 50	中 146	中 146			
	下小島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	下小埴町	市街化調整区域								
		市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下小埜町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）高崎環状線沿		純	17純	34				
		（2）高崎環状線より南側の地域		純	14純	25				
		（3）上記以外の地域		純	10純	16				
		2 上記以外の地域								
		（1）高崎環状線沿	40	1.1	中 30中	56中	192中	192		
		（2）主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 21中	35中	100中	100		
		（3）新井団地	40	1.1	—	—	—	—		
		（4）高崎環状線より南側の地域	40	1.1	中 18中	34中	90中	90		
		（5）上記以外の地域	40	1.1	中 17中	28中	76中	76		
	下斎田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線（旧国道354号線）沿		純	9.4純	15				
		（2）上記以外の地域		純	9.4純	14				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道綿貫・篠塚線（旧国道354号線）沿	40	1.1	中 21中	30中	96中	96		
		（2）国道354号線沿	40	1.1	中 18中	30中	96中	96		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 14中	21中	49中	49		
	下里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）天神道上、八丁目、大通、向井、高田、久保川原、中川原、北川原		純	5.5純	14				
		（2）上記以外の地域		純	1.6純	4.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）天神道上、八丁目、大通、向井、高田、久保川原、中川原、北川原	30	1.1	中 10中	25中	16中	22		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下里見町	（２）上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 5.1	純 3.9	純 4.2		
	下佐野町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 上越新幹線より東側の地域	40	1.1	中 20	中 37	中 76	中 76		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 25	中 69	中 69		
	下滝町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿	40	1.0	純 7.2	純 14	中 60	中 60		
		（２）上記以外の地域	40	0.8	純 6.6	純 10	中 30	中 30		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要 地方道前橋・長瀬線沿			純 10	純 21				
		（２）国道３５４号線沿			純 9.4	純 20				
		（３）上記以外の地域			純 8.6	純 19				
		3 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要 地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 17	中 30	中 112	中 112		
		（２）国道３５４号線沿	40	1.1	中 18	中 30	中 96	中 96		
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 49	中 49		
	下豊岡町	市街化区域								
		1 国道１８号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 19				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 24	中 66	中 66		
	下中居町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下之城町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下室田町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道新井・下室田線沿、県道安中・榛名湖線沿			純 6.5	純 13				
		（2）主要地方道あら町・下室田線沿			純 7.2	純 14				
		（3）中村			純 5.5	純 12				
		（4）上記以外の地域			純 1.6	純 3.7				
		2 上記以外の地域								
		（1）清水	40	1.1	中 9.7	中 26	比準	比準		
		（2）県道新井・下室田線沿、県道安中・榛名湖線沿	30	1.1	中 8.6	中 22	中 16	中 22		
		（3）主要地方道あら町・下室田線沿	30	1.1	中 9.7	中 26	中 18	中 26		
		（4）中村	30	1.1	中 7.1	中 16	中 16	中 21		
		（5）上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 3.1	純 3.9		
	下横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下和田町 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十文字町	全域	30	1.1	純 1.8	純 4.1	純 3.1	純 3.9		
	宿大類町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）市道東部縦貫道線沿			純 12	純 21				
		（2）上記以外の地域			純 11	純 18				
		2 上記以外の地域								
		（1）市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 23	中 31	中 115	中 115		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 28	中 76	中 76		
	宿横手町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	宿横手町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿		純	13	純	21			
		（2）上記以外の地域		純	10	純	17			
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中	20	中	32	中	112
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	25	中	55
	正観寺町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道17号線沿		純	23	純	42			
		（2）上記以外の地域		純	11	純	18			
		2 上記以外の地域								
		（1）国道17号線沿	40	1.1	中	50	中	83	中	253
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	26	中	73
	昭和町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白岩町	全城	30	1.1	純	1.8	純	4.3	純	3.8
	白銀町	全城	—	路線	—	—	—	—		
	城山町1～2丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.0	中	18	中	24
	新紺屋町	全城	—	路線	—	—	—	—		
	真町	全城	—	路線	—	—	—	—		
	新田町	全城	—	路線	—	—	—	—		
	新保田中町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	32	中	65
	新保町	新保・日高土地区画整理事業施行区域内（一部の地域）		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								



市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新保町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿		純	18	純	40			
		（2）県道井野停車場線沿		純	16	純	27			
		（3）関越自動車道より東側（前橋寄り）の地域		純	11	純	18			
		（4）上記以外の地域		純	11	純	23			
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	43	中	78	中	246
		（2）県道井野停車場線沿	40	1.1	中	28	中	45	中	100
		（3）関越自動車道より東側（前橋寄り）の地域	40	1.1	中	17	中	26	中	65
		（4）上記以外の地域	40	1.2	中	22	中	38	中	78
	新町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 大下河原、烏川		—	—	中	3.4	—	—	
		2 下河原、陣場		—	—	中	8.7	—	—	
		3 堂場		—	—	中	22	—	—	
す	末広町	4 中河原	40	1.1	—	中	8.6	—	—	
		5 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	22	—	—
	菅谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菅谷・高畑土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿		純	16	純	23			
		（2）主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域		純	13	純	20			
		（3）上記以外の地域		純	11	純	20			
	菅谷町	2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中	24	中	33	中	70

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	菅谷町	（２）主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域	40	1.1	中	21中	31中	55中	55		
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中	18中	28中	42中	42		
	砂賀町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	せ 堰代町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	た 台新田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	18中	29中	56中	56		
	台町	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
	高砂町	全域	—	路線	—	比準	—	—			
	高関町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
つ	高浜町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	（１）主要地方道あら町・下室田線沿、県道箕郷・板鼻線沿				純 5.5	純 14					
	（２）日輪、細田、八崎				純 3.6	純 6.6					
	（３）上記以外の地域				純 1.7	純 4.0					
	2 上記以外の地域										
	（１）主要地方道あら町・下室田線沿、県道箕郷・板鼻線沿		40	1.1	中	8.4中	19中	22中	32		
	（２）日輪、細田、八崎		30	1.1	中	6.5中	9.0中	16中	19		
	（３）上記以外の地域		30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 4.0	純 4.4			
高松町	全域	—	路線	—	—	—	—				
竜見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
田町	全域	—	路線	—	—	—	—				
つ 塚田町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
（１）県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿				純 13	純 20						

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	塚田町	（２）上記以外の地域			純 11	純 20				
		２ 上記以外の地域								
て	筑縄町	（１）県道足門・前橋線沿、県道足門・前 橋線バイパス沿	40	1.1	中 25	中 33	中 56	中 56		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 25	中 42	中 42		
	椿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鶴見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域								
	寺尾町	１ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・神流・秩父線沿			純 9.0	純 16				
		（２）主要地方道高崎・神流・秩父線の烏 川寄りの地域			純 9.0	純 13				
		（３）上記以外の地域			純 8.7	純 13				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道寺尾・藤岡線沿	40	1.1	中 15	中 27	中 67	中 67		
		（２）主要地方道高崎・神流・秩父線沿								
		イ 第二永福橋より南側の地域	40	1.1	中 24	中 34	中 37	中 37		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 34	中 70	中 70		
		（３）主要地方道高崎・神流・秩父線の烏 川寄りの地域	40	1.1	中 18	中 26	中 40	中 40		
		（４）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 12	中 12		
	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	稲荷台町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	稲荷台町	（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 県道足門・前橋線沿	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域			純	15純	23				
		2 上記以外の地域			純	11純	20				
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 県道足門・前橋線沿	40	1.1	中	25中	33中	71中	71		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	17中	25中	43中	43		
	通町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	問屋町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	問屋町西１～２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	な	中泉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿					純	13純	22				
（２）上記以外の地域					純	11純	20				
2 上記以外の地域											
（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			40	1.1	中	21中	33中	70中	70		
（２）上記以外の地域			40	1.1	中	20中	32中	58中	58		
中居町１～４丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
中大類町			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（１）県道元島名・倉賀野線沿			純	15純	24				
		（２）上記以外の地域			純	11純	19				
		2 上記以外の地域									
		（１）県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	26中	34中	100中	100		
（２）上記以外の地域		40	1.1	中	18中	29中	76中	76			
中尾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中尾町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道17号線沿		純	23	純	40			
		（2）国道17号線より北側の地域		純	11	純	18			
		（3）上記以外の地域		純	12	純	19			
		2 上記以外の地域								
		（1）国道17号線沿	40	1.1	中	50	中	87	中	253
		（2）国道17号線より北側の地域	40	1.1	中	17	中	27	中	78
		（3）上記以外の地域	40	1.2	中	21	中	34	中	84
	中紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中里町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道柏木沢・大八木線沿		純	8.9	純	16			
		（2）上記以外の地域		純	7.4	純	13			
		2 上記以外の地域								
		（1）県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中	14	中	24	中	42
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中	9.8	中	18	中	29
	中里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）根岸、中川、川原、原		純	6.2	純	14			
		（2）上記以外の地域		純	1.7	純	4.1			
		2 上記以外の地域								
		（1）根岸、中川、川原、原	30	1.1	中	8.4	中	21	中	19
		（2）上記以外の地域	30	1.1	純	2.0	純	4.7	純	4.4
	中島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	9.2	純	17			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	25	中	49



市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に ね の は	西横手町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 56	中 56		
	日光町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	根小屋町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道寺尾・藤岡線沿			純 11	純 15				
		（2）上記以外の地域			純 8.4	純 11				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道寺尾・藤岡線沿	40	1.1	中 15	中 24	中 67	中 67		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 28	中 28		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	乗附町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.8	純 14				
		2 上記以外の地域								
		（1）蛇場見、笹尾根、赤土、向大黒、大黒、御沢、芦沢、黒石、上ノ平、桜塚	40	1.1	中 14	中 20	中 12	中 12		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 18	中 18		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
は	萩原町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿			純 18	純 30				
		（2）上記以外の地域			純 9.3	純 16				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 43	中 75	中 192	中 192		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 62	中 62		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	鼻高町	市街化調整区域								
		市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	鼻高町	1 特別緑地保全地区	40	0.8	純 5.0	純 7.5	純 9.0	純 9.0		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 8.2	純 13				
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 18	純 18		
	浜川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 並榎・浜川線沿			純 11	純 17				
		（2） 上記以外の地域			純 7.9	純 13				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 並榎・浜川線沿	40	1.1	中 15	中 28	中 89	中 89		
		（2） 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	中 47	中 47		
	浜尻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	榛名湖町	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.2	純 3.7	純 3.8		
	榛名山町	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.2	純 3.7	純 3.8		
ひ	東貝沢町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東国分町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.4	純 15				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	中 29	中 29		
	東中里町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 19				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 33	中 76	中 76		
	引間町	中央第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道足門・前橋線沿、県道足門・前 橋線バイパス沿			純 13	純 20				



市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	市町村名・岡崎市	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	岡崎県						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	引間町		（２）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			イ 県道足門・前橋線より南側の地域		純 16	純 23					
			ロ 上記以外の地域		純 13	純 22					
			（３）上記以外の地域								
			イ 県道足門・前橋線より南側の地域		純 11	純 19					
			ロ 上記以外の地域		純 8.5	純 15					
			2 上記以外の地域								
			（１）県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿	40	1.1	中 22	中 32	中 55	中 55		
			（２）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿								
			イ 県道足門・前橋線より南側の地域	40	1.1	中 23	中 37	中 70	中 70		
			ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 33	中 63	中 63		
			（３）上記以外の地域								
			イ 県道足門・前橋線より南側の地域	40	1.1	中 17	中 24	中 46	中 46		
			ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	中 47	中 47		
			聖石町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
				市街化調整区域	—	中 9.0	中 26	中 33	中 33		
			日高町	新保・日高土地区画整理事業施行区域内（一部の地域）	個別	個別	個別	個別	個別		
					市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
（１）主要地方道前橋・高崎線沿		純 19			純 36						
（２）県道井野停車場線沿		純 16			純 27						
（３）関越自動車道より西側の地域		純 11			純 22						
（４）上記以外の地域		純 11			純 22						
2 上記以外の地域											
（１）主要地方道前橋・高崎線沿	40	1.2			中 33	中 60	中 172	中 172			
（２）県道井野停車場線沿	40	1.1	中 28	中 45	中 100	中 100					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日高町	（３）関越自動車道より西側の地域	40	1.2	中	22中	37中	84中	84	
		（４）上記以外の地域	40	1.1	中	18中	33中	70中	70	
	檜物町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	冷水町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿			純	10純	20			
		（２）上記以外の地域			純	9.2純	20			
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	30	1.1	中	17中	29中	55中	55	
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中	15中	27中	35中	35	
	福島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純	13純	22			
		（２）上記以外の地域			純	10純	20			
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中	21中	33中	70中	70	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	17中	27中	42中	42	
ほ	藤塚町	国道１８号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	双葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保渡田町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道柏木沢・大八木線沿			純	11純	17			
		（２）上記以外の地域			純	7.5純	13			
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中	15中	24中	50中	50	
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中	11中	19中	26中	26	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本郷町	都市計画の用途地域の指定がある地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道あら町・下室田線より南側の地域								
		イ 塚中・満行原	40	1.6	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道あら町・下室田線沿			純 9.1	純 22				
		（2）広神、塚中、奥原			純 6.1	純 14				
		（3）上記以外の地域			純 2.9	純 5.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 15	中 34	中 29	中 40		
		（2）広神、塚中、奥原	30	1.1	中 8.4	中 21	中 16	中 22		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.9	純 5.4	純 8.0		
ま	町屋町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 14	純 23				
		（2）上記以外の地域			純 8.3	純 18				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 18	中 35	中 92	中 92		
み	箕郷町生原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・箕郷線沿			純 12	純 23				
		（2）県道柏木沢・大八木線沿			純 9.5	純 18				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町生原	（３）上記以外の地域	%		純 7.0	純 13				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 18	中 30	中 29	中 16		
		（２）県道柏木沢・大八木線沿	40	1.2	中 13	中 23	中 26	中 32		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 18	中 11	中 15		
	箕郷町柏木沢	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、県道柏木沢・大八木線沿、県道水沢・足門線沿			純 6.3	純 14				
		2 主要地方道前橋・箕郷線沿			純 12	純 21				
		3 上記以外の地域								
		（１）佐惣谷・経塚・西谷			純 3.0	純 5.8				
		（２）上記以外の地域			純 4.4	純 7.8				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、県道柏木沢・大八木線沿、県道水沢・足門線沿	40	1.2	中 8.6	中 19	中 17	中 20		
		2 主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 17	中 30	中 29	中 35		
		3 上記以外の地域								
		（１）佐惣谷・経塚・西谷	30	1.1	純 3.4	純 6.4	純 5.5	純 6.2		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	純 5.7	純 10	純 11	純 16		
	箕郷町金敷平	県道榛名山・箕郷線沿	30	1.1	純 3.9	純 6.8	純 6.7	純 8.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.7	純 3.9	純 5.2		
	箕郷町上芝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、主要地方道高崎・東吾妻線沿、県道箕郷・板鼻線沿			純 7.9	純 20				
		（２）上記以外の地域			純 5.9	純 10				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町上芝	（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、県道 箕郷・板鼻線沿	40	1.1	中 11	中 30	中 34	中 44		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 19	中 21	中 26		
	箕郷町下芝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 9.2	純 22				
		（２）上記以外の地域			純 5.9	純 13				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 16	中 30	中 40	中 53		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 19	中 21	中 26		
	箕郷町白川	白川団地	40	1.1	中 12	中 30	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 6.9	純 5.2	純 6.1		
	箕郷町善地	県道榛名山・箕郷線沿	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 5.1	純 6.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 2.9	純 3.6		
	箕郷町富岡	県道箕郷・板鼻線沿	30	1.1	純 2.9	純 6.3	純 8.2	純 11		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 5.1	純 4.3	純 5.2		
	箕郷町中野	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 3.8	純 4.5		
	箕郷町西明屋	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 松原	30	1.1	純 3.0	純 4.8	純 4.6	純 5.3		
		2 城山	30	1.1	純 6.0	純 7.6	純 6.9	純 9.3		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 13	純 19	純 19	純 25		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	箕郷町東明屋	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 9.0	純 15				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町東明屋	（２）上記以外の地域	%		純 4.0	純 6.8				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 12	中 27	中 25	中 31		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 18	中 25		
	箕郷町松之沢	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.5	純 2.3	純 3.3		
	箕郷町矢原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 9.0	純 19				
		（２）上記以外の地域			純 3.0	純 4.7				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.2	中 12	中 25	中 16	中 19		
		（２）主要地方道高崎・安中・渋川線より 南側の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.8	中 15	中 18		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 5.6	純 5.2	純 7.4		
	箕郷町和田山	全域	30	1.1	純 3.0	純 5.5	純 4.7	純 6.1		
	三ツ子沢町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.1	純 3.3	純 4.4		
	三ツ寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 13	純 22				
		（２）上記以外の地域			純 9.4	純 19				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 21	中 33	中 70	中 70		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 39	中 39		
	緑町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南新波町	市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南新波町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 7.7	純 15				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 15	中 25	中 100	中 100		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 21	中 52	中 52		
	南大類町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道354号線沿、国道354号線バイパス沿			純 19	純 29				
		（2）市道東部縦貫道線沿			純 12	純 21				
		（3）上記以外の地域			純 10	純 18				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道354号線沿、国道354号線バイパス沿	40	1.1	中 33	中 53	中 162	中 162		
		（2）市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 23	中 42	中 122	中 122		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 36	中 82	中 82		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		宮沢町	30	1.1	純 2.2	純 4.2	純 2.4	純 3.7		
		宮原町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		宮元町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	棟高町	中央第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道足門・前橋線バイパス沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿			純 16	純 26				
		（2）上記以外の地域								
		イ 主要地方道高崎・渋川線より西側の地域			純 11	純 20				
		ロ 主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域			純 13	純 20				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	棟高町	ハ 上記以外の地域	%		倍 純 11	倍 純 20	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道足門・前橋線バイパス沿、主要 地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中 25	中 35	中 70	中 70		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道高崎・渋川線より西側 の地域	40	1.1	中 18	中 33	中 33	中 33		
		ロ 主要地方道前橋・安中・富岡線よ り南側の地域	40	1.1	中 21	中 32	中 55	中 55		
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 29	中 45	中 45		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
		元紺屋町								
		元島名町								
も	元島名町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬線沿			純 15	純 26				
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿			純 13	純 20				
		(3) 上記以外の地域			純 11	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 25	中 45	中 126	中 126		
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中 26	中 34	中 95	中 95		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 29	中 65	中 65		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
や	本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		八島町	—	路線	—	—	—	—		
		矢島町								
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 18	純 40				
		(2) 市道東部縦貫道線沿			純 14	純 21				
		(3) 上記以外の地域			純 11	純 21				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 43	中 78	中 238	中 238		
		(2) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 27	中 32	中 115	中 115		



市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢島町	（３）上記以外の地域	40	1.1	中	20中	31中	76中	76	
	八千代町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	矢中町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿			純 13	純 25				
		（２）上記以外の地域			純 12	純 22				
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 28	中 46	中 130	中 130		
		（２）上記以外の地域	40	1.2	中 22	中 39	中 74	中 74		
	柳川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	八幡原町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道綿貫・篠塚線（旧国道３５４号線）沿			純 12	純 21				
		（２）上記以外の地域			純 7.1	純 10				
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道綿貫・篠塚線（旧国道３５４号線）沿	40	1.1	中 21	中 30	中 96	中 96		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 49	中 49		
	山田町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	山名町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道寺尾・藤岡線沿、県道金井・倉賀野停車場線沿、県道後賀・山名停車場線沿			純 11	純 14				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山名町	（２）上記以外の地域	%		純 9.1	純 12				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道寺尾・藤岡線沿、県道金井・倉賀野停車場線沿、県道後賀・山名停車場線沿	40	1.1	中 15	中 22	中 67	中 67		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 14	中 14		
	八幡町	市街化区域								
		１ 国道１８号線沿	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		１ 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 29	中 21	中 84	中 84		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 21	中 47	中 47		
ゆ	弓町	全域	—	路線	—	—	—	—		
よ	吉井町池	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）上信電鉄線より南側の地域			純 4.5	純 9.7				
		（２）上記以外の地域			純 5.3	純 22				
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道後賀・山名停車場線沿、主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	中 10	中 14	純 8.5	純 8.5		
		（２）上記以外の地域								
		イ 鐺川の北側の地域	30	1.1	中 10	中 14	純 8.5	純 8.5		
		ロ 上信電鉄駅より南側の地域	30	1.1	中 6.7	中 15	中 8.9	中 8.9		
	吉井町石神	ハ 堤外地		—	—	中 3.9	中 8.9	中 8.9		
		ニ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 30	中 8.9	中 8.9		
		農業振興地域内の農用地区域								
		１ 国道２５４号線沿			純 6.8	純 15				
		２ 鶴巻、久保			純 6.0	純 7.7				
		３ 上記以外の地域			純 5.0	純 9.2				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町石神	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道254号線沿	40	1.1	中 9.9	中 22	中 23	中 23		
		2 上記以外の地域								
		（1）清水、千保	30	1.1	中 9.8	中 14	中 9.4	中 9.4		
	吉井町岩井	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 12	中 9.3	中 9.3		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 9.8				
	吉井町岩崎	上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 14	中 8.4	中 8.4		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道後賀・山名停車場線沿			純 5.2	純 9.8				
		（2）上記以外の地域								
		イ 馬場、久保、西沢、上、根岸、富岡、下川原、若宮、玉林			純 5.2	純 9.8				
		ロ 足沢日影、足沢一丁谷、足沢松原、足沢二反田、足沢東ノ入、駒爪、道誓平、足沢戸谷			純 5.5	純 7.6				
		ハ 上記以外の地域			純 4.9	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 7.2	中 14	中 9.8	中 9.8		
		（2）上記以外の地域								
		イ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	中 10	中 14	中 8.5	中 8.5		
		ロ 県道吉井・安中線沿	30	1.1	中 7.2	中 14	中 9.8	中 9.8		
		ハ 上記以外の地域								
		（イ）馬場、久保、西沢、上、根岸、富岡、下川原、若宮、玉林	30	1.1	中 7.2	中 14	中 9.8	中 9.8		
		（ロ）足沢日影、足沢一丁谷、足沢松原、足沢二反田、足沢東ノ入、駒爪、道誓平、足沢戸谷	30	1.1	中 7.4	中 11	純 6.5	純 6.5		
		（ハ）上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	純 7.3	純 7.3		
	吉井町大沢	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.6				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町大沢	上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 7.3	純 2.8	純 2.8		
	吉井町小串	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道254号線沿、 県道下栗須・馬庭停車場線沿			純 6.1	純 14				
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 9.7				
		上記以外の地域								
		1 国道254号線沿								
		(1) 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり10,365円以下の地域	40	1.5	中 9.9	中 20	中 24	中 24		
		(2) 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり14,053円以上の地域	40	1.1	中 9.9	中 20	中 24	中 24		
		(3) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.9	中 20	中 24	中 24		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道下栗須・馬庭停車場線沿	40	1.1	中 9.9	—	—	—		
		(2) 東吉井団地	40	1.1	—	—	—	中 13		
		(3) 鑓川より北側の地域	30	1.1	—	中 18	中 8.4	中 8.4		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 猫沢、背戸谷、山畑、松原、 大井、原組、前畑	30	1.1	—	中 15	中 15	中 15		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 15	中 13	中 13		
	吉井町片山	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 7.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 10	中 9.8	中 9.8		
	吉井町上奥平	農業振興地域内の農用地区域								
		1 平、小釜谷、打越、萩平、小根、 張付、西ノ入、串田、砥々			純 5.3	純 7.7				
		2 上記以外の地域			純 7.2	純 7.7				
		上記以外の地域								
		1 平、小釜谷、打越、萩平、小根、 張付、西ノ入、串田、砥々	30	1.1	中 7.3	中 11	純 7.3	純 7.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 11	純 6.4	純 6.4		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町黒熊	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.2	純 8.3				
		上記以外の地域								
		1 国道254号線沿	30	1.5	中 9.9	中 20	中 24	中 24		
		2 上記以外の地域								
		（1）上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 13	中 13		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	—	中 11	中 5.0	中 5.0		
	吉井町小暮	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 9.7				
		上記以外の地域								
		1 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 7.2	中 14	中 8.4	中 8.4		
		2 上記以外の地域								
		（1）県道後賀・山名停車場線より北側の地域	30	1.1	中 7.2	中 13	純 7.4	純 7.4		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 14	中 8.4	中 8.4		
	吉井町小棚	農業振興地域内の農用地区域								
		1 三反田、壺町田、堰場、中沖、窪田、田口川、城、田中、下組、中組、松ノ木田			純 5.2	純 7.8				
		2 下村、鍛冶畑、上川原、寺平、窪中、山下、坂東、西下川原、東下川原、欠下、諏訪前、蕪谷			純 6.0	純 8.5				
		3 上記以外の地域			純 6.2	純 12				
		上記以外の地域								
		1 三反田、壺町田、堰場、中沖、窪田、田口川、城、田中、下組、中組、松ノ木田	30	1.1	中 8.0	中 10	中 9.8	中 9.8		
		2 下村、鍛冶畑、上川原、寺平、窪田、山下、坂東、西下川原、東下川原、欠下、諏訪前、蕪谷	30	1.1	中 8.6	中 15	純 8.9	純 8.9		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 17	純 7.4	純 7.4		
		上記以外の地域								
		1 天神、大笹、大谷			純 4.4	純 7.2				
		2 上記以外の地域			純 9.1	純 7.2				
		上記以外の地域								
	吉井町坂口	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町坂口	1 天神、大笹、大谷	30	1.1	中 6.5	中 9.9	純 7.4	純 7.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 9.9	純 7.4	純 7.4		
	吉井町塩	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.2				
		上記以外の地域								
		1 大平、寺山、田ノ入、八束沢、平林、浅間山、荒神祇、陣見ヶ入、瀧尻	30	1.1	中 7.1	中 11	純 4.2	純 4.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 11	中 6.0	中 6.0		
	吉井町塩川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域（堤外地）		一	中 2.1	中 1.8	中 9.8	中 9.8		
	吉井町下奥平	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道吉井・安中線沿、 県道後賀・山名停車場線沿			純 7.6	純 8.2				
		2 上記以外の地域								
		（1）前原、北原、前畑			純 5.6	純 8.2				
		（2）向山、関、丑立、トツラ沢、櫻沢、ヲドロ入、萩平、城			純 7.6	純 8.2				
		（3）上記以外の地域			純 5.9	純 7.4				
		上記以外の地域								
		1 県道吉井・安中線沿、 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.2	中 11	中 12	純 7.4	純 7.4		
		2 上記以外の地域								
		（1）前原、北原、前畑	30	1.1	中 7.7	中 12	純 7.4	純 7.4		
		（2）向山、関、丑立、トツラ沢、櫻沢、ヲドロ入、萩平、城	30	1.1	中 11	中 12	純 7.4	純 7.4		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 11	純 6.5	純 6.5		
	吉井町下長根	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道254号線より北側の地域			純 5.7	純 8.2				
		（2）上記以外の地域			純 3.9	純 7.2				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町下長根	（１）国道２５４号線沿	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		（２）上記以外の地域								
	吉井町神保	イ 国道２５４号線より北側の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 8.9	中 8.9		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	中 11	中 11		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）上信越自動車道より北側の地域			純 4.2	純 7.3				
		（２）上信越自動車道より南側の地域								
		イ 八束、馬込			純 5.1	純 6.1				
		ロ 上記以外の地域			純 4.6	純 7.2				
		２ 上記以外の地域								
		（１）神保住宅団地	40	1.1	—	—	—	—		
		（２）北シメ木、下河原、河原、下堰、北山下								
		イ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	40	1.1	中 8.2	中 13	中 11	中 11		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 11	中 11		
		（３）上記以外の地域								
		イ 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 11	中 11		
		ロ 上信越自動車道より南側の地域								
		（イ）八束、馬込	30	1.1	純 5.4	純 6.5	純 5.1	純 5.1		
		（ロ）上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.2	純 6.0	純 6.0		
	吉井町多比良	農業振興地域内の農用地区域								
		１ 上信越自動車道より北側の地域			純 5.8	純 9.2				
		２ 上記以外の地域			純 3.7	純 9.2				
		上記以外の地域								
		１ 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 9.4	中 9.4		
		２ 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	吉井町多比良	（１）丸山、田ノ入、山下、山神、丸坂、日久保、松沢、小谷戸、見明寺、柳谷、内山、入山、瀧ノ影、外城、岩下、馬入須、塩坂、一郷、日向、瀧ノ宮、積善寺、長闇、深山、湯端	30	1.1	中 6.4	中 13	純 5.0	純 5.0		
		（２）八幡前、森ノ前、上谷戸、長谷川、日影、赤谷、赤谷台、中原、橋場、中小原、上ノ原、上五反田、生勢、長尾根、下五反田、入生田	30	1.1	中 7.2	中 13	中 7.6	中 7.6		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 13	中 6.0	中 6.0		
	吉井町高	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.2					
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	中 11	中 11		
	吉井町多胡	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）上信越自動車道より北側の地域			純 4.4	純 7.7				
		（２）上記以外の地域			純 4.2	純 6.0				
		２ 上記以外の地域								
		（１）上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 11	中 11		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 7.9	純 6.0	純 6.0		
	吉井町中島	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 15	中 8.9	中 8.9		
	吉井町長根	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道吉井・安中線沿			純 7.1	純 17				
		（２）上記以外の地域								
		イ 国道２５４号線より北側の地域			純 6.6	純 8.6				
		ロ 上信越自動車道より南側の地域			純 5.5	純 7.5				
		ハ 上記以外の地域			純 5.1	純 6.9				



市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町長根	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（１）国道２５４号線沿	40	1.1	中 19	中 31	—	中 27		
		（２）上記以外の地域								
		イ 県道吉井・安中線沿	40	1.1	中 9.9	中 24	中 11	中 11		
		ロ 上記以外の地域								
		（イ）国道２５４号線より北側の地域	30	1.1	中 8.8	中 13	中 11	中 11		
		（ロ）上信越自動車道より南側の地域	30	1.1	中 7.7	中 10	純 6.9	純 6.9		
		（ハ）上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 8.7	中 11	中 11		
	吉井町南陽台	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 8.5	純 8.5		
	吉井町東谷	農業振興地域内の農用地区域								
		1 中山、日向			純 5.1	純 6.9				
		2 上記以外の地域			純 5.4	純 6.9				
		上記以外の地域								
		1 中山、日向	30	1.1	中 7.0	中 10	中 6.0	中 6.0		
		2 山口、中ヶ谷戸、畑ヶ中、上ヶ谷戸、久保、道上、釜戸、瀧尻	30	1.1	中 7.2	中 10	中 6.0	中 6.0		
		3 上記以外の地域	30	1.1	—	純 7.9	純 2.8	純 2.8		
	吉井町深沢	農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 9.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	中 9.4	中 9.4		
	吉井町本郷	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）道六神、中町								
		イ 県道吉井・安中線沿			純 7.1	純 16				
		ロ 上記以外の地域			純 5.5	純 7.8				
		（２）上記以外の地域			純 5.5	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		（１）道六神、中町								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町本郷	イ 県道吉井・安中線沿	40	1.1	中 11	中 22	中 15	中 15		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 15	中 15		
	吉井町馬庭	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 15	中 15		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道後賀・山名停車場線沿			純 5.2	純 9.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道後賀・山名停車場線より北側の 地域（旧県道後賀・山名停車場線より 南側の地域を除く）			純 8.1	純 9.7				
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 9.8				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道高崎・神流・秋父線沿	30	1.1	—	—	中 14	中 14		
		2 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 7.2	中 15	中 8.4	中 8.4		
		3 上記以外の地域								
		(1) 県道後賀・山名停車場線より北側の 地域								
		イ 猪之籠、ヌカリ沢	30	1.1	—	—	純 14	純 14		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	純 8.9	純 8.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 15	中 8.4	中 8.4		
	吉井町矢田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道254号線沿			純 6.8	純 18				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道254号線より北側の地域			純 5.4	純 12				
		ロ 上信越自動車道より南側の地域			—	純 7.2				
		ハ 上記以外の地域								
		(イ) 前久保、石井田、尾崎久保、 杉ノ久保			純 11	純 9.2				
		(ロ) 藤ノ木、五反田、千保原、鶴巻			純 6.5	純 9.2				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町矢田	(ハ) 伊勢山、天王原、椿谷戸、西浦、葉官道	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(ニ) 上記以外の地域			純 4.8	純 8.3				
		2 上記以外の地域			純 4.8	純 9.2				
		(1) 国道254号線沿	40	1.1	中 9.9	中 24	中 24	中 24		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道254号線より北側の地域	30	1.1	中 7.3	中 16	中 8.9	中 8.9		
		ロ 上信越自動車道より南側の地域	30	1.1	一中 9.2	純 5.4	純 5.4			
		ハ 上記以外の地域								
		(イ) 前久保、石井田、尾崎久保、杉ノ久保	30	1.1	中 16	中 13	中 9.4	中 9.4		
		(ロ) 藤ノ木、五反田、千保原、鶴巻	30	1.1	中 11	中 14	中 9.4	中 9.4		
	吉井町吉井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域（堤外地）		—	— 中 4.4	中 9.8	中 9.8			
	吉井町吉井川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 6.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 田島	30	1.1	中 8.2	中 11	中 8.9	中 8.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 8.4	中 8.9	中 8.9		
	四ツ屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	寄合町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ら	羅漢町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	楽間町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 14	中 23	中 80	中 80		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ら	楽間町	（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 45	中 45		
れ	連雀町	全域	—	路線	—	—	—	—		
わ	若田町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 11				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 29	中 22	中 84	中 84		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 21	中 47	中 47		
	若松町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
	我峰町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道あら町・下室田線沿			純 11	純 20				
		（２）上記以外の地域			純 9.8	純 12				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 17	中 25	中 96	中 96		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 52	中 52		
	和田多中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	綿貫町	市街化区域								
		１ 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）国道３５４号線沿、主要地方道前橋 ・長瀬線沿、県道綿貫・倉賀野停車 場線沿、国道３５４号線バイパス沿 、県道綿貫・篠塚線（旧国道３５４ 号線）沿			純 17	純 29				
		（２）上記以外の地域			純 12	純 19				
		２ 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	綿貫町	（１）国道３５４号線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿、県道綿貫・倉賀野停車場線沿、国道３５４号線バイパス沿、県道綿貫・篠塚線（旧国道３５４号線）沿	40	1.1	中	27中	42中	118中	118	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	18中	29中	55中	55	
	和田町	全域	—	路線	—	—	—	—		