

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青梨子町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿、主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿、県道南新井・前橋線沿		純	15純	19				
		(2) 上記以外の地域		純	9.2純	11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿、主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿、県道南新井・前橋線沿	40	1.1	中	23中	29中	32中	78	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	16中	13中	32	
	青葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	青柳町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	10純	25				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	38中	13中	39	
	朝倉町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	10純	19				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	28中	16中	44	
	朝倉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	朝日が丘町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中	22中	40	
	朝日町1～4丁目	二中地区(第三)土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	天川大島町	松並木土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	11純	19				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子町	(1) 国道50号線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純	14純	31				
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿		純	12純	28				
		(3) 上記以外の地域		純	7.1純	14				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	21中	40中	33中	63	
	荒牧町	(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	16中	36中	31中	57	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	20中	16中	31	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荒牧町1～4丁目	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	31				
2 上記以外の地域		40	1.1	—	中	45中	49中	67		
い	飯土井町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	池端町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿		純	16純	37				
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿		純	14純	30				
		(3) 上記以外の地域		純	8.9純	16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	23中	49中	33中	63	
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	21中	45中	26中	44	
(3) 上記以外の地域		30	1.1	中	13中	22中	17中	30		
池端町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道高崎・渋川線沿		純	13純	24					
(2) 上記以外の地域		純	5.8純	12						
2 上記以外の地域										

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池端町	(1) 主要地方道高崎・渋川線沿	40	1.1	中 20	中 30	中 33	中 79		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 18	中 11	中 29		
	石倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石倉町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中 24	中 46			
	石関町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.1	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 21	中 40		
	泉沢町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純 12	純 24				
		(2) 上記以外の地域			純 6.9	純 14				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中 16	中 36	中 27	中 45		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	中 12	中 27		
	市之関町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.0				
		上記以外の地域								
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 6.0	中 15	中 8.4	中 14		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 11	純 5.1	純 11		
	今井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿			純 23	純 58				
		(2) 上記以外の地域			純 9.1	純 19				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 35	中 86	中 53	中 97		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 28	中 19	中 33		
	岩神町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中 24	中 55			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	岩神町3～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	24	中	47		
う	筑井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道50号線沿			純	23	純	54				
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純	14	純	35				
		(3) 上記以外の地域			純	9.1	純	19				
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	35	中	81	中	45	中	81
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	30	1.1	中	24	中	55	中	34	中	76
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	27	中	14	中	33
え	江木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純	18	純	33				
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純	14	純	19				
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	17	純	27				
		(4) 上記以外の地域			純	8.2	純	12				
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	32	中	55	中	53	中	90
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	22	中	34	中	39	中	66
(3) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.2	中	29	中	42	中	39	中	66		
(4) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	18	中	20	中	34		
お	江田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		都市計画の用途地域の指定がある地域										
お	大胡町	1 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大胡町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.9	純 11					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 17	中 6.4	中 14		
	大手町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 24	中 55		
	大手町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大手町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 24	中 55		
	大利根町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大友町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大前田町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道上神梅・大胡線沿			純 8.0	純 10				
		2 上記以外の地域			純 4.5	純 7.5				
		上記以外の地域								
		1 県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中 11	中 14	中 18	中 38		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	中 8.4	中 14		
	大渡町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 24	中 46		
	大渡町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荻窪町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿				純 21	純 65					
(2) 主要地方道渋川・大胡線沿				純 8.2	純 25					
(3) 上記以外の地域				純 7.0	純 17					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		40	1.1	中 35	中 108	中 67	中 120			
(2) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 16	中 45	中 21	中 35				
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	中 16	中 25				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	女屋町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道50号線沿		純	22	純	38					
		(2) 上記以外の地域		純	8.2	純	13					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	33	中	58	中	56	中	88
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	17	中	16	中	31	
	表町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	か	柏倉町	別荘地(グリーンヒル21赤城南面分譲地)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿				純	5.1	純	11					
(2) 上記以外の地域				純	3.3	純	8.0					
2 上記以外の地域												
(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿		40	1.1	中	8.1	中	20	純	9.0	純	18	
(2) 上記以外の地域		30	1.1	純	4.0	純	11	純	8.2	純	7.4	
粕川町新屋		全域	30	1.1	純	4.1	純	6.6	純	8.7	純	8.0
粕川町稲里		全域	30	1.1	純	4.6	純	5.9	純	8.0	純	7.2
粕川町女淵	農業振興地域内の農用地区域											
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		純	12	純	19						
	2 上記以外の地域		純	5.3	純	8.2						
	上記以外の地域											
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	18	中	30	中	25	中	25	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純	5.9	純	11	純	11	純	9.6	
粕川町上東田面	全域	30	1.1	純	5.4	純	6.6	純	8.0	純	7.8	
粕川町込皆戸	農業振興地域内の農用地区域											
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		純	8.3	純	18						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	粕川町込皆戸	2 上記以外の地域	%		純 4.7	純 8.0					
		上記以外の地域									
	粕川町下東田面	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	12中	29中	20中	19		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 9.2	純 11	純 9.6			
	粕川町膳	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿				純 8.8	純 13				
		2 上記以外の地域				純 4.2	純 5.0				
	粕川町月田	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	13中	18中	17中	16		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 6.9	純 7.3	純 7.1			
	粕川町中之沢	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	13中	22中	20中	19		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 8.7	純 9.6	純 9.6			
	粕川町西田面	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿				純 12	純 21				
		2 上記以外の地域				純 4.7	純 7.5				
	粕川町一日市	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	17中	28中	29中	28		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 11	純 11	純 11			
	粕川町深津	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	17中	28中	29中	28		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 11	純 11	純 11			
	粕川町深津	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	17中	28中	29中	28		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 11	純 11	純 11			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上泉町	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域		純 37	純 59						
		ロ 桃ノ木川から東に向かって亀泉霊園入口「亀泉町」交差点までの地域		純 35	純 57						
		ハ 上記以外の地域		純 22	純 67						
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿		純 8.2	純 17						
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿		純 22	純 37						
		(4) 上記以外の地域									
		イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域		純 15	純 30						
		ロ 上記以外の地域		純 8.2	純 15						
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		40	イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域	1.1	中 47	中 74	中 73	135	
		ロ 桃ノ木川から東に向かって亀泉霊園入口「亀泉町」交差点までの地域			1.1	中 45	中 72	中 73	135		
		ハ 上記以外の地域			1.1	中 35	中 112	中 67	120		
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿			1.1	中 16	中 31	中 21	35		
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿			1.1	中 31	中 49	中 60	106		
		(4) 上記以外の地域									
		イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域			1.1	中 19	中 39	中 36	61		
		ロ 上記以外の地域			1.1	中 13	中 20	中 15	26		
		上大島町			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
					市街化調整区域						
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 12		純 26						
	2 上記以外の地域	30	1.1		中 16	中 34	中 24	42			
上大屋町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1		周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.0		純 15						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大屋町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 19	純 6.4	純 13		
	上沖町	市街化区域 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 15	純 24				
		(2) 上記以外の地域			純 9.4	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 25	中 42	中 42	中 76		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 13	中 38		
	上小出町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上佐鳥町	市街化区域 市街化調整区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純 25	純 46				
		(2) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿			純 15	純 29				
		(3) 上記以外の地域			純 9.1	純 19				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿	40	1.1	中 33	中 58	中 46	中 105		
		(2) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿	40	1.1	中 23	中 41	中 34	中 67		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	中 15	中 41		
	上新田町	市街化区域 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				—	—	—	中 21	中 40		
	上長磯町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿			純 23	純 39				
		(2) 上記以外の地域			純 7.3	純 16				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 32	中 60	中 72	中 99		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上長磯町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	21中	21中	40		
	上細井町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿			純	29純	73				
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	21純	46				
		(3) 上記以外の地域			純	10純	26				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿	40	1.1	中	38中	98中	68中	124		
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	27中	65中	35中	62		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	39中	23中	42		
		上増田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	8.5純	17				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	12中	23中	14中	33		
		亀泉町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿									
	イ 「亀泉町」交差点より西側の地域			純	34純	73					
	ロ 上記以外の地域			純	20純	45					
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	23純	55					
	(3) 上記以外の地域			純	7.0純	15					
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
	イ 「亀泉町」交差点より西側の地域	40	1.1	中	44中	92中	67中	120			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	32中	72中	67中	120			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	亀泉町	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	31	中	69	中	56	中	97		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	20	中	21	中	36		
	亀里町	市街化区域												
		1 工業専用地域	50	1.1		比準		比準		比準		比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿				純	21	純	44					
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿				純	25	純	53					
		(3) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿				純	9.9	純	21					
		(4) 上記以外の地域				純	7.6	純	18					
		2 上記以外の地域												
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線(旧主要地方道前橋・玉村線)沿	40	1.1	中	27	中	60	中	45	中	101		
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	34	中	68	中	62	中	111		
		(3) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿	40	1.1	中	15	中	27	中	19	中	42		
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	27	中	16	中	39		
	川端町	市街化区域	—	路線			比準		比準		比準		比準	
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	23					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	28	中	22	中	44		
	川原町	市街化区域	—	路線			比準		比準		比準		比準	
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	22					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	27	中	30	中	47		
	川原町1～2丁目	全域	—	路線			比準		比準		比準		比準	
	川曲町	市街化区域	—	路線			比準		比準		比準		比準	
		市街化調整区域	40	1.2	中	18	中	35	中	29	中	59		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	河原浜町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	純 7.0	純 11	比 準	比 準					
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上 神梅・大胡線沿			純 7.0	純 11							
		(2) 上記以外の地域			純 5.5	純 10							
		2 上記以外の地域											
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上 神梅・大胡線沿	40	1.1	中 19	中 39	中 14	中 33					
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 15	純 7.6	純 18					
		神沢の森	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準				
		き	北代田町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準			
清野町	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域												
	(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南 新井・前橋線沿					純 14	純 19						
	(2) 上記以外の地域					純 6.8	純 11						
	2 上記以外の地域												
	(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南 新井・前橋線沿			40	1.1	中 21	中 29	中 33	中 79				
	(2) 上記以外の地域			30	1.1	中 9.5	中 15	中 13	中 32				
	く			公田町	市街化調整区域								
					1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿				純 25	純 45						
(2) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿					純 16	純 27							
(3) 上記以外の地域					純 9.4	純 17							
2 上記以外の地域													
(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		40	1.1		中 36	中 57	中 59	中 107					
(2) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿		40	1.1		中 24	中 36	中 36	中 67					
(3) 上記以外の地域		40	1.1		中 14	中 22	中 15	中 32					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小相木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	27	中	46		
	小相木町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	紅雲町1丁目	市街化調整区域		—	—	—	中	24	中	55		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	幸塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	後閑町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	9.1	純	18				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	25	中	16	中	43
	国領町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	後家町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	小坂子町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純	8.7	純	23				
		(2) 上記以外の地域			純	5.2	純	10				
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	30	1.1	中	15	中	37	中	16	中	28
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.3	中	16	中	17	中	30
小島田町	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道50号線沿			純	23	純	37					
	(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純	14	純	25					
	(3) 上記以外の地域			純	9.1	純	13					
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	34	中	57	中	50	中	88	

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
こ	小島田町	(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	23	中	37	中	37	中	71		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	18	中	15	中	28		
	小神明町	市街化区域	40	1.1		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.0	純	13					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.8	中	17	中	18	中	31		
	五代町	市街化区域	40	1.1		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.8	純	14					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	21	中	17	中	31		
	駒形町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内			個別		個別		個別		個別			
		市街化区域	—		路線		比準		比準		比準		比準	
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿				純	30	純	55					
		(2) 上記以外の地域				純	11	純	18					
	小屋原町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内			個別		個別		個別		個別			
		市街化区域												
		1 路線価地域	—		路線		比準		比準		比準		比準	
		2 上記以外の地域	40	1.1		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿、主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	45	中	86	中	57	中	116		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	32	中	21	中	44		
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿、主要地方道藤岡・大胡線沿				純	24	純	39					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小屋原町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純 8.3	純 13						
		(1) 主要地方道前橋・館林線(駒形バイパス)沿、主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 34	中 60	中 45	中 98			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 14	中 27			
	さ	山王町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 17					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 20	中 48			
		山王町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	し	敷島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域				—	—	—	中 30	中 47			
下阿内町		市街化区域									
		1 近隣商業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純 16	純 29					
(2) 上記以外の地域				純 7.9	純 15						
		下石倉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域			—	—	—	中 24	中 46				
下大島町	松並木土地区画整理事業施行区域内	市街化区域		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下大島町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線（駒形バイパス）沿、旧主要地方道前橋・古河線沿		純	25純	57				
		(2) 上記以外の地域								
		イ JR両毛線より北側の地域		純	9.1純	16				
		ロ 上記以外の地域		純	11純	24				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線（駒形バイパス）沿、旧主要地方道前橋・古河線沿	40	1.1	中	39中	85中	47中	103	
		(2) 上記以外の地域								
		イ JR両毛線より北側の地域	40	1.1	中	13中	21中	23中	45	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	34中	23中	45	
		し	下大屋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿				純	12純	28				
(2) 上記以外の地域				純	6.8純	14				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	40			1.1	中	17中	37中	27中	49	
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中	8.5中	20中	12中	26	
し	下沖町			市街化調整区域						
				1 農業振興地域内の農用地区域		純	17純	19		
				2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	26中	27中
し	下川町			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域		—	—	—中	13中	32		
し	下小出町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下佐島町	市街化区域	50	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 24	純 45					
		(2) 上記以外の地域			純 8.5	純 18					
		2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		40	1.1	中 35	中 65	中 53	中 107			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 26	中 15	中 39			
	下新田町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 21	中 40			
	下長磯町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 国道50号線沿			純 25	純 41				
(2) 上記以外の地域				純 9.1	純 16						
2 上記以外の地域											
(1) 国道50号線沿		40	1.1	中 35	中 61	中 58	中 104				
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 13	中 21	中 21	中 40				
下細井町	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 16	純 39					
	(2) 上記以外の地域			純 10	純 25						
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 23	中 65	中 35	中 62				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 39	中 23	中 42				
下増田町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 8.5	純 16						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下増田町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	19中	14中	27		
	城東町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	城東町4丁目	二中地区(第一)土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	城東町5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	昭和町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新前橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
す	住吉町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
せ	関根町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道17号線沿			純	28純	49				
	(2) 上記以外の地域			純	12純	23					
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	39中	67中	56中	86			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	28中	24中	29				
関根町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
そ	総社町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	24中	46		
	総社町2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	総社町植野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	20中	46		
	総社町桜が丘	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	20中	46		
総社町総社	元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	13純	23					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	29中	24中	46			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ た ち つ	総社町高井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	13中	20中	12中	32	
	高井町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高花台1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	滝窪町	全域	30	1.1	純	6.4純	10純	8.6純	19	
		田口町	市街化調整区域							
	ち つ	千代田町1～5丁目	1 農業振興地域内の農用地区域							
			(1) 国道17号線沿			純	20純	39		
			(2) 上記以外の地域			純	11純	18		
			2 上記以外の地域							
(1) 国道17号線沿			40	1.1	中	34中	63中	45中	50	
(2) 上記以外の地域			40	1.1	中	15中	25中	19中	32	
ち つ	堤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	堤町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	17純	37			
		(2) 上記以外の地域			純	9.1純	23			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	28中	59中	38中	66	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	34中	24中	42		
	鶴が谷町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
鶴光路町	市街化区域									
	1 北関東自動車道より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
鶴光路町	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純	23純	35				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
つ	鶴光路町	(2) 上記以外の地域	%	純 8.3	純 16							
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線(旧主要地方道前橋・玉村線)沿	40	1.1	中 33	中 50	中 34	中 82				
	と	稲荷新田町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 23	中 15	中 36			
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		徳丸町	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 14					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 21	中 14	中 34			
		鳥取町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿				純 8.8	純 21							
(2) 上記以外の地域				純 7.8	純 15							
2 上記以外の地域												
富田町	(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	30	1.1	中 18	中 40	中 27	中 42					
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 21	中 18	中 31					
	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 15	純 33							
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 16	純 35							
	(3) 上記以外の地域			純 8.2	純 18							
	2 上記以外の地域											
鳥羽町	(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 19	中 45	中 33	中 63					
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.2	中 23	中 57	中 33	中 63					
	(3) 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 28	中 18	中 31					
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥羽町	市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 41	中 22	中 62		
	問屋町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	苗ヶ島町	別荘地(赤城苗ヶ島リゾートタウン、清流の杜、千本桜台、夜景の杜)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿			純 5.5	純 11				
		(2) 市道宮城-06号線沿								
		イ 旧梶谷			純 5.5	純 13				
		ロ 上記以外の地域			純 3.5	純 6.0				
		(3) 上記以外の地域			純 3.5	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿	40	1.1	中 8.0	中 18	中 15	中 29		
(2) 市道宮城-06号線沿										
イ 旧梶谷	40	1.1	中 8.0	中 18	中 15	中 29				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.9	純 5.3	純 9.4				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.9	純 5.3	純 9.4				
中内町	中内町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 15	純 25				
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 24	純 35				
		(3) 上記以外の地域			純 9.3	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 23	中 36	中 32	中 53		
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 35	中 50	中 54	中 108		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 24	中 20	中 35		
南橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西片貝町1丁目	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	%	純	34純	59					
		(2) 上記以外の地域		純	22純	39					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	43中	74中	53中	135		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	54中	47中	128		
		西片貝町2丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	22純	38				
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	52中	47中	128	
	西片貝町3丁目	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純	16純	24				
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	34中	40中	104	
	西片貝町4～5丁目	全城		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西善町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
			(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿		純	15純	25				
(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	23純	35						
(3) 上記以外の地域			純	11純	17						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿		40	1.1	中	23中	36中	26中	53			
(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	33中	50中	48中	109				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	24中	20中	45				
日輪寺町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純	12純	24					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	30中	29中	51		
二之宮町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道50号線沿		純	23純	49					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	二之宮町	(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(3) 上記以外の地域		純	15純	34				
		2 上記以外の地域		純	8.9純	17				
		(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	31中	70中	44中	79	
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	21中	48中	33中	61	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	24中	19中	32	
ぬ	櫛島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿		純	16純	32				
		(2) 上記以外の地域		純	10純	19				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿	40	1.1	中	24中	45中	29中	56	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	27中	23中	40			
の	野中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道50号線沿		純	28純	45				
		(2) 上記以外の地域		純	9.2純	18				
		2 上記以外の地域								
(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	37中	63中	72中	99			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	23中	24中	51			
は	端気町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿		純	20純	33				
		(2) 上記以外の地域		純	7.1純	13				
		2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	29中	48中	47中	74			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	端気町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	17	中	19	中	31
	箱田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	鼻毛石町	農業振興地域内の農用地区域										
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿			純	10	純	18				
		2 上記以外の地域			純	4.3	純	5.3				
		上記以外の地域										
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿	40	1.1	中	16	中	29	中	18	中	38
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	21	中	15	中	36
	馬場町	農業振興地域内の農用地区域										
		1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿			純	6.1	純	10				
	2 上記以外の地域			純	3.5	純	5.0					
	上記以外の地域											
	1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中	11	中	21	中	15	中	35	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純	3.6	純	5.8	純	6.7	純	13	
ひ	東上野町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.0	純	13				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1	中	17	中	17	中	32	
	東大室町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道50号線沿			純	12	純	33					
	(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・西久保線沿			純	6.9	純	19					
	(3) 上記以外の地域			純	6.3	純	17					
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道50号線沿	40	1.2	中	18	中	48	中	32	中	61	

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	樋越町	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線(大胡バイパス)沿、市道大胡ー4178号線沿	40	1.1	中 19	中 39	中 12	中 21		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 16	純 6.4	純 14		
	日吉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広瀬町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	富士見町赤城山	全域	30	1.1	純 12	純 9.6	純 9.5	純 8.6		
	富士見町石井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 9.6	純 8.3	純 7.1		
	富士見町市之木場	全域	30	1.1	純 7.1	純 9.6	純 6.0	純 5.6		
	富士見町漆窪	全域	30	1.1	純 7.7	純 9.6	純 5.4	純 5.2		
	富士見町小沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 24				
	(2) 上記以外の地域			純 7.6	純 12					
富士見町小暮	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 26	中 54	中 24	中 22			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 9.5	中 8.6			
富士見町小暮	小暮土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 13	純 30						
(2) 上記以外の地域			純 6.7	純 14						
富士見町小暮	(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 26	中 60	中 24	中 24			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 18	中 9.5	中 9.5			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士見町米野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿		純	12純	24				
		2 上記以外の地域		純	6.4純	8.6				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中	27中	58中	25中	23	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.0中	12中	8.3中	8.3	
	富士見町田島	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿		純	13純	18				
		(2) 上記以外の地域		純	8.4純	12				
		2 上記以外の地域								
富士見町時沢	小暮土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中	25中	35中	24中	23		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	17中	8.6中	8.6		
富士見町原之郷	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見町原之郷	上記以外の地域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 9.0	純 17					
		(2) 上記以外の地域			純 7.3	純 12					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 21	中 34	中 24	中 23			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	中 8.6	中 8.6				
	富士見町引田	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 9.0	純 18					
		2 上記以外の地域			純 6.0	純 11					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 21	中 39	中 21	中 21			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 8.0	中 15	中 11	中 8.8				
富士見町皆沢	全域	30	1.1	純 8.2	純 9.6	純 9.4	純 9.4				
富士見町山口	全域	30	1.1	純 8.2	純 9.6	純 6.8	純 6.8				
富士見町横室	農業振興地域内の農用地区域										
	1 県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 9.0	純 16						
	2 上記以外の地域			純 6.3	純 10						
	上記以外の地域										
	1 県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 21	中 36	中 21	中 21				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 14	中 7.7	中 7.1				
古市町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
古市町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
古市町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
文京町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
文京町4丁目	文京町4丁目土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	平和町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	房丸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.9	純 16					
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	12中	22中	16中	39		
	堀越町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、市道大胡-2283号線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		純 6.4	純 12					
		(2) 上記以外の地域		純 5.2	純 10					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、市道大胡-2283号線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1 中	19中	37中	18中	43		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1 中	7.9中	17純	9.2純	14			
堀之下町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿		純 17	純 37						
	(2) 上記以外の地域		純 9.1	純 23						
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1 中	27中	59中	40中	72			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1 中	15中	34中	24中	40			
ま	本町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	前箱田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	前箱田町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	三河町1～2丁目	二中地区(第一)土地区画整理事業施行区域内、二中地区(第三)土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三俣町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	緑が丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		南町1～2丁目	六供土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
	南町3～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 24	55			
		六供土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	嶺町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿			純 8.7	純 18					
		(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 10					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	30	1.1	中 13	中 37	中 22	中 41			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 15	中 17	中 30				
	宮地町	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 主要地方道高崎・駒形線沿				純 24	純 45						
(2) 上記以外の地域				純 8.5	純 18						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		40	1.1	中 35	中 63	中 50	中 104				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 27	中 15	中 39					
三夜沢町	別荘地(きらめきの郷、グリーンヒル21赤城南面分譲地、グリーンヒル21第2分譲地、フラワーヒルズ、見晴らしの杜、山桜の里)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.1	純 8.4	純 7.0				
も	茂木町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 7.0	純 13					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	茂木町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 5.6	純 11					
	元総社町	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 18	中 34	中 16	中 33		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 16	純 6.4	純 14		
		元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元総社町1～3丁目	市街化調整区域								
		1 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、県道足門・前橋線沿	40	1.1	中 23	中 41	中 30	中 80		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 27	中 27	中 70		
	よ	横沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
り	横手町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・大胡線沿		純 5.9	純 12					
		2 上記以外の地域		純 4.6	純 9.1					
	力丸町	上記以外の地域								
		1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 17	中 33	中 22	中 46		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.7	純 12	純 9.2	純 18		
龍蔵寺町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 14					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 19	中 13	中 32			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 10	純 25					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
り	龍蔵寺町	2 上記以外の地域	% 30	1.1	中	18中	39中	13中	36		
ろ	六供町	六供土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中	24中	47		
	六供町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	六供町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
わ	若宮町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			