

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相俣	国道17号線沿	30	1.1	純1.6	純3.3	純3.7	純3.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純1.4	純2.9	純2.6	純2.3			
	阿能川	全域	30	1.1	純4.6	純7.3	純1.5	純1.1			
		農業振興地域内の農用地区域			純1.1	純1.9					
	新巻	上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	30	1.1	中2.2	中4.6	中2.8	中2.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純1.1	純1.9	純2.3	純2.0			
	粟沢	全域	30	1.1	純1.2	純2.1	純1.4	純1.2			
	い	石倉	全域	30	1.1	純1.9	純3.7	純3.2	純3.9		
		入須川	全域	30	1.1	純1.6	純3.0	純3.0	純2.8		
お	大穴	全域	30	1.1	純1.3	純2.0	純1.2	純1.1			
	大沼	全域	30	1.1	純2.1	純4.0	純4.2	純3.9			
	小川	全域	30	1.1	純2.1	純4.0	純3.7	純4.3			
	小日向	農業振興地域内の農用地区域				純1.3	純2.1				
		上記以外の地域									
1 主要地方道沼田・水上線沿	30	1.1	中3.5	中5.3	比準	比準					
2 上記以外の地域	30	1.1	純1.3	純2.1	純1.9	純1.1					
か	鹿野沢	全域	30	1.1	純1.5	純2.9	純1.9	純1.6			
	上津	農業振興地域内の農用地区域				純2.4	純3.7				
		上記以外の地域									
	1 国道17号線沿	40	1.1	中3.7	中5.9	中3.6	中5.2				
	2 上記以外の地域										
	(1) 県道小日向・沼田線沿	30	1.1	中3.5	中5.2	中3.6	中5.2				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純2.4	純3.7	純2.8	純3.6				
	上牧	全域	30	1.1	純1.9	純5.2	純3.7	純4.6			
	川上	農業振興地域内の農用地区域				純3.9	純6.4				
		上記以外の地域									
1 国道291号線沿	30	1.1	中5.7	中10	比準	比準					



市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	月夜野	1 県道小日向・沼田線沿、国道291号線沿、県道後閑・羽場線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.7	純 2.8	純 5.2			
	綱子	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.0	純 1.4	純 1.2			
		寺間	全域	30	1.1	純 4.4	純 6.3	純 1.9	純 1.3		
	な	永井	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
		奈女沢	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.3	純 4.0	純 3.8		
	に	西峰須川	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.0	純 2.6	純 2.8		
		は	羽場	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 3.1			
	上記以外の地域										
	1 国道17号線沿		30	1.1	中 2.8	中 6.3	中 3.5	中 3.2			
	ひ	東峰	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.0	純 3.1	純 2.6	純 2.3		
全域			30	1.1	純 1.2	純 1.5	純 2.6	純 2.8			
ふ	吹路	全域	30	1.1	純 1.4	純 3.0	純 2.8	純 2.2			
	藤原	全域	30	1.3	純 1.8	純 4.7	純 3.5	純 2.2			
ま	布施	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.8					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 3.6	中 13	中 3.2	中 2.8			
真庭	都市計画の用途地域の指定がある地域	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.8	純 2.1	純 1.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.7	純 4.3			
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
政所	都市計画の用途地域の指定がある地域	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.6	純 3.1	純 3.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.6	純 3.1	純 3.7			

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
むも	向山 師	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.7	純 1.0		
		都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.7	純 2.5	純 3.4		
	師田	全域	30	1.1	純 1.4	純 3.0	純 2.5	純 2.5		
ゆ	湯宿温泉	農業振興地域内の農用地区域								
		1 湯川原			純 2.2	純 4.6				
		2 上記以外の地域			純 1.3	純 1.7				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿								
		(1) 湯川原	30	1.1	中 3.6	中 13	中 2.8	中 2.5		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 4.6	中 3.2	中 2.6		
		2 上記以外の地域								
		(1) 湯川原	30	1.1	純 2.2	純 4.6	純 2.0	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.7	純 2.3	純 2.0		
湯原	湯原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.4				
		上記以外の地域								
		1 国道291号線「湯原」の信号から北へ「楓橋」までの地域で、国道291号線の東側全域								
		(1) 町道温泉街通り線沿	50	1.1	中 5.2	中 10	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 10	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道291号線沿	40	1.1	中 5.2	中 10	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 6.4	純 2.8	純 1.7		
湯桧曾	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.6	純 2.2	純 1.9			
よ	夜後	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.8	純 1.5		
	吉本	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.0	純 1.8	純 1.1		