ビル街地区　高度商業地区　繁華街地区　普通商業・併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区

道路を中心として全地域　全地域　南側道路沿い　全地域　北側道路沿い 南側全地域　南側全地域　無印は全地域

北側全地域　道路沿い　南側全地域　北側全地域 南側道路沿い　北側道路沿い　北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

01017
01023 当図 01025
01033

水戸市
（水戸署）

29
01024

倍率地域

袴塚 1丁目
愛宕町
上水戸３丁目
末広町３丁目
松本町
上水戸 1丁目
末広町２丁目
八幡町
県道上水戸停車場千波公園線