ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い 南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

03026
03034 当図 03036
03043

土浦市
（土浦署）

29
03035

16F 23F 16F 16F 15F 16F 16F 17F 16F 17F 14F

神立町 神立町

倍率地域 倍率地域

木田余東台４丁目 木田余

神立駅通線