

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 6.5					
		2 上記以外の地域								
	秋山	(1) 国道6号線沿	40	1.0	中 17	中 24	中 80	中 123		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	中 38	中 57		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 6.6					
		上記以外の地域								
	安良川	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 6.0	中 14	中 22	中 34		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.5	純 7.2	純 2.9	純 9.5		
都市計画の用途地域の指定がある地域										
1 国道461号線沿で安良川南交差点から網掛橋の区間		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
有明町1丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 7.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 13	中 22	中 34			
有明町2丁目	1 市道225号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
有明町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
い	石滝	農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 7.0					
		上記以外の地域								
		1 国道6号線沿	30	1.1	中 10	中 20	中 51	中 78		
		2 石滝団地	30	1.1	中 6.9	中 18	中 22	中 34		
お	大能	3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 12	中 22	中 34		
		全域	30	1.1	純 2.3	純 4.7	純 4.6	純 7.7		
か	春日町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	春日町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上君田	全域	30	1.1	純 1.9	純 4.0	純 4.4	純 6.3		
		上手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.6					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道日立・いわき線より海側の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.4	中 16	中 24			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 7.9	純 3.2	純 6.5			
	し	島名	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 14	中 22	中 34			
下君田		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 3.7	純 6.3			
下手綱		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	中 25	中 44			
た		高戸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 9.9	中 31	中 43			
	高萩	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	中 24	中 40			
	高浜町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	な	中戸川	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 4.8	純 8.1		
		ひ	東本町1丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域							
	1 都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域となっている地域 (1) 国道6号線沿			50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東本町1丁目	(2) 国道6号線より西側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 国道6号線より西側の地域 市道225号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	肥前町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	ふ	福平	全域	30	1.1	純 2.6	純 5.2	純 5.6	純 11	
ほ		望海	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.9	純 3.0	純 6.2	
	本町1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 県道高萩停車場線沿 県道高萩停車場線より東側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	本町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	大和町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大和町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
よ	横川	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.5	純 4.7	純 7.4		
わ	若栗	全域	30	1.1	純 2.7	純 5.1	純 5.4	純 7.9		