

市区町村名：大町市

大町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大町	都市計画の用途地域の指定がある地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 11						
		2 上記以外の地域										
		(1) J R大糸線より西側の地域										
		イ 主要地方道扇沢大町線沿	40	1.1	中 12	中 17	中 5.6	中 5.6				
		ロ 県道槍ヶ岳線沿	40	1.1	中 14	中 16	中 5.6	中 5.6				
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	純 11	純 14	中 5.6	中 5.6				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 11	純 12	純 3.5	純 3.5				
		た	平	都市計画の用途地域の指定がある地域								
				1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域												
1 鹿島川より西側の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域					純 4.3	純 4.6						
(2) 上記以外の地域												
イ 大町温泉郷	40			1.1	中 11	中 23	中 11	中 11				
ロ 高瀬ハイランド、高瀬分譲地、日向山高原別荘地	40			1.1	—	—	中 15	中 15				
ハ 上記以外の地域	30			1.1	純 7.9	純 9.9	純 2.9	純 2.9				
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域					純 5.2	純 5.9						
(2) 上記以外の地域												
イ 国道148号線沿（木崎湖入口交差点より南側の地域）	40			1.1	中 12	中 20	純 9.7	純 9.7				
ロ 主要地方道扇沢大町線沿	40	1.1	中 12	中 20	純 9.7	純 9.7						
ハ 県道槍ヶ岳線沿	40	1.1	中 12	中 20	純 9.7	純 9.7						

市区町村名：大町市

大町税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	平	ニ 上記以外の地域	%	1.1	純 7.8	純 13	純 2.8	純 2.8		
と	常盤	農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 11				
		上記以外の地域								
		1 国道147号線沿	30	1.1	中 11	中 23	純 3.5	純 3.5		
		2 県道有明大町線沿 (JR大糸線より東側の地域)	30	1.2	中 12	中 25	純 3.5	純 3.5		
		3 市道9038号線 (清水33号線) 沿 (中部幹線用水路より西側に限る)	30	1.0	純 7.5	純 14	純 3.5	純 3.5		
		4 上記以外の地域	30	1.1	純 7.5	純 14	純 3.5	純 3.5		
み	美麻	全域	30	1.1	純 2.3	純 8.3	純 1.6	純 1.7		
や	八坂	全域	30	1.1	純 3.4	純 7.6	純 1.4	純 1.4		
	八坂菖蒲	全域	30	1.1	純 3.4	純 7.6	純 1.4	純 1.4		
	社	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道大町明科線沿	30	1.1	中 8.6	中 21	純 3.2	純 3.2		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.7	純 13	純 3.2	純 3.2		