

市区町村名：上伊那郡辰野町

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤羽	農業振興地域内の農用地区域	%		純 5.0	純 10					
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.7	純 15	純 4.1	純 4.1			
い	伊那富	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道153号線沿（新町交差点より北側の地域）	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 6.8					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道与地辰野線沿（国道153号線より西側で、国道153号線沿以外の地域）	40	1.2	純 7.3	純 12	純 2.3	純 2.3			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 7.3	純 12	純 2.3	純 2.3			
お	大石平	全域	40	1.1	純 7.7	純 15	純 4.1	純 4.1			
		小野	40	1.1	純 3.0	純 7.3	純 5.1	純 5.1			
		小野筑	40	1.1	純 3.0	純 7.3	純 5.1	純 5.1			
か	上島	全域	40	1.1	純 2.7	純 7.0	純 3.1	純 3.1			
		上平出	40	1.1	純 7.7	純 19	純 1.1	純 1.1			
さ	澤底	全域	40	1.1	純 3.0	純 6.0	純 9.0	純 9.0			
た	辰野	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 町道17号線沿	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 6.8	純 3.1	純 3.1			
ち	中央	国道153号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		町道16号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		町道17号線沿（役場入口・役場西交差点より東側の地域）	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
な	中山	全域	40	1.1	—	—	純 4.1	純 4.1			
ひ	樋口	全域	40	1.1	純 5.4	純 16	純 4.1	純 4.1			

市区町村名：上伊那郡辰野町

伊那税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平出	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.3	純 13					
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 7.3	純 18	純 1.1	純 1.1		
ふ	富士塚	全域	40	1.1	純 7.3	純 12	純 2.3	純 2.3		
み	南平	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 6.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.3	純 12	純 1.6	純 1.6		
よ	横川	全域	40	1.1	純 2.8	純 6.7	純 3.1	純 3.1		