

市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順        | 町（丁目）又は大字名                  | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------|-----------------------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|           |                             |                       |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| あ         | 赤岩                          | 農業振興地域内の農用地区域         | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|           |                             | 1 夜間瀬川より東側の地域         |       | 純 4.8           | 純 7.9 |       |       |       |    |    |
|           |                             | 2 上記以外の地域             |       | 純 4.2           | 純 7.9 |       |       |       |    |    |
|           |                             | 上記以外の地域               |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           | 厚貝                          | 1 夜間瀬川より東側の地域         | 30    | 1.1             | 純 6.8 | 純 11  | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|           |                             |                       | 30    | 1.1             | 純 8.2 | 純 11  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|           |                             | 2 上記以外の地域             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |                             |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |                             | 1 国道292号線沿            | 40    | 1.1             | 純 12  | 純 17  | —     | —     |    |    |
|           |                             |                       | 30    | 1.1             | 純 8.2 | 純 11  | 純 2.7 | 純 2.7 |    |    |
| 2 上記以外の地域 |                             |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |                             |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 穴田        | 全域                          | 30                    | 1.1   | 純 2.7           | 純 4.1 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |
| 新井        | 都市計画の用途地域の指定がある地域           | 40                    | 1.2   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|           |                             |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           | 1 農業振興地域内の農用地区域             |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |                             | (1) 大道下、吉田境、宮廻、宮前、杉木  |       |                 | 純 6.8 | 純 10  |       |       |    |    |
|           | (2) 上記以外の地域                 |                       |       | 純 4.0           | 純 7.9 |       |       |       |    |    |
|           | 2 上記以外の地域                   |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |                             | (1) 国道292号線（一本木バイパス）沿 | 40    | 1.1             | 中 24  | 中 31  | —     | —     |    |    |
|           | (2) 国道292号線（一本木バイパス）より南側の地域 | 30                    | 1.1   | 中 20            | 中 30  | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |
|           | (3) 上記以外の地域                 |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           | イ 大道下、吉田境、宮廻、宮前、杉木          | 30                    | 1.1   | 中 17            | 中 25  | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |
| ロ 上記以外の地域 | 30                          | 1.1                   | 純 8.5 | 純 14            | 純 2.8 | 純 2.8 |       |       |    |    |
| 安源寺       | 農業振興地域内の農用地区域               |                       |       | 純 4.3           | 純 7.3 |       |       |       |    |    |
|           | 上記以外の地域                     |                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順          | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|-------------|------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
|             |            |  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    |  |  |
| あ           | 安源寺        | 1 主要地方道中野豊野線沿（有料区間を除いた新道を含む）   | 40    | 1.1             | 中     | 21    | 中     | 28    | 純 4.3 | 純 4.3 |  |  |
|             |            | 2 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 8.3 | 純 15  | 純 2.7 | 純 2.7 |       |       |  |  |
| い           | 一本木        | 都市計画の用途地域の指定がある地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |  |  |
|             |            | 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|             |            | 1 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|             |            | (1) 国道292号線（一本木バイパス）沿及び国道403号線沿                                      |       |                 | 純 13  | 純 19  |       |       |       |       |  |  |
|             |            | (2) 上記以外の地域  |       |                 | 純 8.9 | 純 15  |       |       |       |       |  |  |
|             |            | 2 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|             |            | (1) 国道292号線（一本木バイパス）沿（新井交差点から中野栗和田ランプの国道403号線との分岐点までの間に限る）及び国道403号線沿 | 40    | 1.1             | 中     | 24    | 中     | 31    | 純 4.3 | 純 4.3 |  |  |
|             |            | (2) 主要地方道中野豊野線沿及び県道中野飯山線沿  | 40    | 1.1             | 中     | 20    | 中     | 30    | 純 4.3 | 純 4.3 |  |  |
|             |            | (3) 国道292号線（一本木バイパス）及び国道403号線より南側の地域                                 |       |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|             |            | イ 主要地方道須坂中野線より西側の地域  | 30    | 1.1             | 中     | 20    | 中     | 30    | 純 4.3 | 純 4.3 |  |  |
| ロ 上記以外の地域   | 30         | 1.1  | 純 7.1 | 純 10            | 純 2.8 | 純 2.8 |       |       |       |       |  |  |
|             | 岩井         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       | 純 4.8 | 純 7.5 |       |       |  |  |
|             |            | 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 6.8 | 純 11  | 純 2.3 | 純 2.3 |       |       |  |  |
|             | 岩船         | 都市計画の用途地域の指定がある地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |  |  |
|             |            | 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|             |            | 1 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       | 純 8.9 | 純 14  |       |       |  |  |
|             |            | 2 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|             |            | (1) 国道403号線沿   | 40    | 1.1             | 中     | 23    | 中     | 31    | 純 4.3 | 純 4.3 |  |  |
| (2) 上記以外の地域 | 30         | 1.1  | 純 17  | 純 26            | 純 4.3 | 純 4.3 |       |       |       |       |  |  |
| う           | 牛出         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       | 純 4.1 | 純 5.5 |       |       |  |  |
|             |            | 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 7.7 | 純 10  | 純 2.8 | 純 2.8 |       |       |  |  |

市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                        | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |          |       |       |       |    |    |
|----|------------|------------------------------|---------------|-----------------|----------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                              |               | 宅地              | 田        | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| え  | 江部         | 農業振興地域内の農用地区域                | %             | 倍               | 倍        | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 上記以外の地域                      |               | 純 5.4           | 純 9.0    |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道403号線沿                   | 40            | 1.1             | 中 23中 31 | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |
|    |            | 2 主要地方道中野豊野線沿及び市道岩船中央線沿      | 40            | 1.1             | 中 20中 30 | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |
| お  | 大俣         | 農業振興地域内の農用地区域                |               |                 | 純 4.1    | 純 7.4 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                      | 30            | 1.1             | 純 8.2    | 純 10  | 純 2.7 | 純 2.7 |    |    |
|    |            | 小笹                           | —             | 路線              | 周比準      | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | か                            | 笠原            | 農業振興地域内の農用地区域   |          |       | 純 4.8 | 純 7.9 |    |    |
|    |            | 1 夜間瀬川より東側の地域                |               |                 | 純 4.2    | 純 7.9 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                    |               |                 |          |       |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                      |               |                 |          |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 夜間瀬川より東側の地域                | 30            | 1.1             | 純 6.8    | 純 11  | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                    | 30            | 1.1             | 純 8.2    | 純 11  | —     | —     |    |    |
|    |            | 片塩                           | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |          | 純 5.6 | 純 10  |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                      |               |                 |          |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 主要地方道中野豊野線沿                | 40            | 1.1             | 中 20中 30 | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                    | 30            | 1.1             | 純 11     | 純 16  | 純 2.7 | 純 2.7 |    |    |
|    |            | 金井                           | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |          | 純 4.0 | 純 7.9 |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                      | 30            | 1.1             | 純 7.8    | 純 10  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |
|    |            | 上今井                          | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |          | 純 2.7 | 純 4.1 |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                      |               |                 |          |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道117号線沿                   | 30            | 1.1             | 純 6.9    | 純 12  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                    | 30            | 1.1             | 純 3.5    | 純 5.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |            | く                            | 草間            | 農業振興地域内の農用地区域   |          |       | 純 4.3 | 純 7.4 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                      |               |                 |          |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 主要地方道中野豊野線沿(有料区間を除いた新道を含む) | 40            | 1.1             | 中 21中 28 | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |

市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順               | 町(丁目)又は大字名                               | 適用地域名                                    | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|------------------|--|--|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|                  |  |  |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| く                | 草間                                       | 2 高丘工業団地                                 | 40            | 1.2             | 中 21  | 中 28  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |  |
|                  |  | 3 上記以外の地域                                | 30            | 1.1             | 純 8.9 | 純 15  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |  |
|                  | 栗林                                       | 農業振興地域内の農用地区域                            |               |                 | 純 4.1 | 純 5.5 |       |       |    |    |  |
|                  |  | 上記以外の地域                                  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |  | 1 主要地方道中野豊野線(新道)沿(有料区間を除く)               | 40            | 1.1             | 中 19  | 中 25  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |  |
|                  |  | 2 上記以外の地域                                | 30            | 1.1             | 純 10  | 純 12  | 純 2.7 | 純 2.7 |    |    |  |
|                  | こ  | 越  | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |  |  | 1 夜間瀬川より北側の地域 |                 |       | 純 4.8 | 純 7.9 |       |    |    |  |
|                  |  | 2 上記以外の地域                                |               |                 | 純 4.2 | 純 7.9 |       |       |    |    |  |
|                  |  | 上記以外の地域                                  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
| 1 夜間瀬川より北側の地域    |  | 30                                       | 1.1           | 純 6.8           | 純 11  | 純 2.3 | 純 2.3 |       |    |    |  |
| 2 上記以外の地域        |  | 30                                       | 1.1           | 純 8.2           | 純 11  | 純 2.8 | 純 2.8 |       |    |    |  |
| 小田中              | 都市計画の用途地域の指定がある地域                        | —  | 路線            | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |  |
|                  | 上記以外の地域                                  |  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  | 1 農業振興地域内の農用地区域                          |  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  | (1) 村上、屋敷添、前畑、西屋敷、東屋敷、西屋敷添、東屋敷添、前田、中田、堰添 |  |               | 純 5.7           | 純 12  |       |       |       |    |    |  |
|                  | (2) 上記以外の地域                              |  |               | 純 4.0           | 純 6.7 |       |       |       |    |    |  |
|                  | 2 上記以外の地域                                |  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
| さ                | 桜沢                                       | (1) 村上、屋敷添、前畑、西屋敷、東屋敷、西屋敷添、東屋敷添、前田、中田、堰添 | 30            | 1.1             | 純 8.3 | 純 15  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |  |
|                  |  | (2) 上記以外の地域                              | 30            | 1.1             | 純 6.2 | 純 10  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |  |
|                  | 農業振興地域内の農用地区域                            |  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  | 1 長野電鉄長野線より西側の地域                         |  |               | 純 5.3           | 純 9.3 |       |       |       |    |    |  |
| 2 上記以外の地域        |  |  | 純 4.0         | 純 6.7           |       |       |       |       |    |    |  |
| 上記以外の地域          |  |  |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
| 1 長野電鉄長野線より西側の地域 | 30                                       | 1.1                                      | 純 7.6         | 純 14            | —     | —     |       |       |    |    |  |
| 2 上記以外の地域        | 30                                       | 1.1                                      | 純 6.1         | 純 10            | 純 2.3 | 純 2.3 |       |       |    |    |  |



市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た  | 田麦         | 1 国道292号線沿   | 40    | 1.1             | 純 13  | 純 19  | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 9.0 | 純 12  | 純 2.7 | 純 2.7 |    |    |
| ち  | 中央1～4丁目    | 全域   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| と  | 豊津         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.7 | 純 4.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道117号線沿及び県道南永江替佐<br>停車場線沿（替佐駅から国道117号<br>線替佐交差点までの区間に限る）                              | 30    | 1.2             | 純 7.0 | 純 12  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 3.5 | 純 5.6 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
| な  | 中野         | 都市計画の用途地域の指定がある地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 五筒、谷地、東谷地、新保境、<br>新引、小田中境、新野境、中新引、<br>下新引、篠井境  |       |                 | 純 5.8 | 純 12  |       |       |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域  |       |                 | 純 4.0 | 純 6.7 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 国道403号線沿   | 40    | 1.1             | 中 24  | 中 30  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
|    |            | (2) 主要地方道須坂中野線沿  | 30    | 1.1             | 中 20  | 中 30  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
|    |            | (3) 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | イ 五筒、谷地、東谷地、新保境、<br>新引、小田中境、新野境、<br>中新引、下新引、篠井境  | 30    | 1.1             | 純 8.3 | 純 15  | —     | —     |    |    |
|    |            | ロ 上記以外の地域  | 30    | 1.1             | 純 7.1 | 純 10  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |
|    | 永江         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 2.5 | 純 4.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道117号線替佐静間バイパス沿   | 30    | 1.1             | 純 7.4 | 純 13  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 鳥居田、鴨田、沖、斉藤屋敷、<br>籠原、小山、堀、城跡、古屋敷、<br>市場、舞室、小山沢、郷蔵統、<br>立石、上屋敷、家添（2490～<br>2696番地を除く） | 30    | 1.3             | 純 2.7 | 純 5.1 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |

市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名        | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|-------------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |                   |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| な  | 永江                | (2) 上記以外の地域          | 30    | 1.1             | 純 2.6 | 純 5.0 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |                   | 七瀬                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                   | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                   | 1 国道292号線沿           |       |                 | 純 14  | 純 20  |       |       |    |    |
|    |                   | 2 上記以外の地域            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                   | (1) 前田、屋敷添、野地附、日焼    |       |                 | 純 8.9 | 純 15  |       |       |    |    |
|    |                   | (2) 上記以外の地域          |       |                 | 純 4.1 | 純 7.5 |       |       |    |    |
|    |                   | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                   | 1 国道292号線沿及び国道403号線沿 | 40    | 1.1             | 中 21  | 中 28  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
|    |                   | 2 長嶺ニュータウン           | 30    | 1.2             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|    | 3 上記以外の地域         |                      |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | (1) 前田、屋敷添、野地附、日焼 | 30                   | 1.1   | 中 17            | 中 25  | 純 4.3 | 純 4.3 |       |    |    |
|    | (2) 上記以外の地域       | 30                   | 1.1   | 純 10            | 純 11  | 純 2.7 | 純 2.7 |       |    |    |
|    | 南宮                | 全域                   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| に  | 西1～2丁目            | 全域                   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 西条                | 都市計画の用途地域の指定がある地域    | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |                   | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                      |       | 純 9.0           | 純 14  |       |       |       |    |    |
|    | 2 上記以外の地域         | 30                   | 1.1   | 純 17            | 純 26  | —     | —     |       |    |    |
| ひ  | 東山                | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 4.0 | 純 6.7 |       |       |    |    |
|    |                   | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 純 6.2 | 純 10  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |
| ふ  | 深沢                | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 4.8 | 純 7.7 |       |       |    |    |
|    |                   | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 純 6.8 | 純 11  | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |
| へ  | 壁田                | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                   | 1 国道292号線沿           |       |                 | 純 7.8 | 純 11  |       |       |    |    |
|    |                   | 2 上記以外の地域            |       |                 | 純 4.2 | 純 7.8 |       |       |    |    |
|    |                   | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                   | 1 国道292号線沿           | 40    | 1.1             | 純 12  | 純 17  | —     | —     |    |    |
|    | 2 上記以外の地域         | 30                   | 1.1   | 純 8.2           | 純 11  | 純 2.7 | 純 2.7 |       |    |    |

市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順               | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合            | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|------------------|------------|-------------------|------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|                  |            |                   |                  | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| ま                | 間長瀬        | 農業振興地域内の農用地区域     | %                |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 国道292号線沿        |                  | 純 7.8           | 純 11  |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域         |                  | 純 4.2           | 純 7.9 |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域           |                  |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 国道292号線沿        | 40               | 1.1             | 純 12  | 純 17  | —     | —     |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域         | 30               | 1.1             | 純 8.2 | 純 11  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |  |
|                  | 間山         | 農業振興地域内の農用地区域     |                  |                 | 純 3.5 | 純 6.7 |       |       |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域           | 30               | 1.1             | 純 6.1 | 純 9.5 | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |  |
|                  | み          | 三ツ和               | 農業振興地域内の農用地区域    |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            |                   | 1 長野電鉄長野線より西側の地域 |                 | 純 5.3 | 純 9.8 |       |       |    |    |  |
| 2 上記以外の地域        |            |                   |                  | 純 4.0           | 純 6.7 |       |       |       |    |    |  |
| 上記以外の地域          |            |                   |                  |                 |       |       |       |       |    |    |  |
| 1 長野電鉄長野線より西側の地域 |            |                   | 30               | 1.1             | 純 8.3 | 純 15  | —     | 純 2.3 |    |    |  |
| 2 上記以外の地域        |            |                   | 30               | 1.1             | 純 6.1 | 純 10  | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |  |
| 三好町1～2丁目         | 全域         | —                 | 路線               | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |  |
| や                | 柳沢         | 農業振興地域内の農用地区域     |                  |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 夜間瀬川より東側の地域     |                  | 純 4.8           | 純 7.9 |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域         |                  | 純 4.2           | 純 7.9 |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域           |                  |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 夜間瀬川より東側の地域     | 30               | 1.1             | 純 6.8 | 純 11  | 純 2.3 | 純 2.3 |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域         | 30               | 1.1             | 純 8.2 | 純 11  | 純 2.4 | 純 2.4 |    |    |  |
| よ                | 吉田         | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | —                | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|                  |            | 上記以外の地域           |                  |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                  |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | (1) 国道403号線沿      |                  | 純 13            | 純 20  |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | (2) 上記以外の地域       |                  | 純 8.5           | 純 15  |       |       |       |    |    |  |
|                  |            | 2 上記以外の地域         | 40               | 1.1             | 中 24  | 中 31  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |  |



市区町村名：中野市

信濃中野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| よ  | 吉田         | (2) 主要地方道中野豊野線沿   | 40    | 1.1             | 中 20  | 中 30  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
|    |            | (3) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 純 18  | 純 26  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
| わ  | 若宮         | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 南河原、一本木境、大道添、宮浦 |       |                 | 純 7.1 | 純 10  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         |       |                 | 純 4.0 | 純 7.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 南河原、一本木境、大道添、宮浦 | 30    | 1.1             | 純 11  | 純 19  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 純 7.6 | 純 15  | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |